

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ระยะดำเนินการ
ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2567

THE VIEW LUXURY CONDOMINIUM



THE VIEW
LUXURY CONDOMINIUM

นิติบุคคลอาคารชุด เดอะวิว

บริษัท เซารเทิร์น แล็บ แอนด์ เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด

**หนังสือรับรองการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม**

โครงการ.....อาคารชุด เดอะวิว.....

ระยะดำเนินการ

วันที่ 31 เดือน กรกฎาคม พ.ศ 2567

หนังสือรับรองฉบับนี้ ขอรับรองว่า บริษัท เซาท์เทิร์น แล็บ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด เป็นผู้จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุด เดอะวิว ตั้งอยู่ที่ 78/8 ถนนปทุม ตำบลกะรน อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต ดำเนินโครงการโดย นิติบุคคลอาคารชุด เดอะวิว คอนโดมิเนียม ฉบับเดือน

(✓) มกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2567

() กรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2567

() อื่นๆ(ระบุ).....

โดยมีผู้จัดทำรายงาน ดังต่อไปนี้

ผู้จัดทำรายงาน

ลายมือชื่อ

ตำแหน่ง

นางกฤติกา ปัจฉิม

...

นักวิชาการสิ่งแวดล้อม

นางสาวผกาพรรณ วิศาล

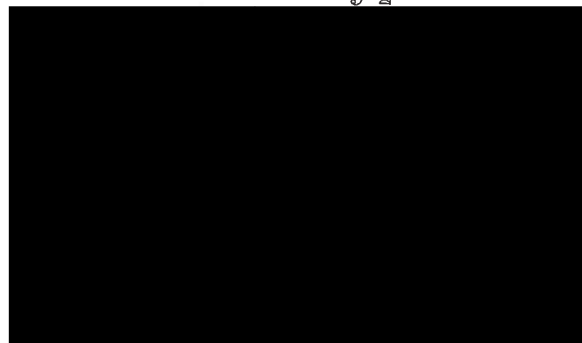
...

นักวิชาการสิ่งแวดล้อม

นางสาวชนันญา อาจมังกร

...

นักวิชาการสิ่งแวดล้อม



**รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการอาคารชุด เดอะวิว**

๑. ชื่อโครงการ อาคารชุด เดอะวิว
๒. สถานที่ตั้ง 78/8 ถนนปลูก ตำบลกระรอน อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต
๓. ชื่อเจ้าของโครงการ ดำเนินโครงการโดย นิติบุคคลอาคารชุด เดอะวิวคอนโดมิเนียม
๔. สถานที่ติดต่อ 78/8 ถนนปลูก ตำบลกระรอน อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต
๕. จัดทำโดย บริษัท เซาท์เทิร์น แล็บ แอนด์ เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด
๖. โครงการได้รับความเห็นชอบในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น เมื่อ 24 ธันวาคม พ.ศ. 2552
๗. โครงการได้นำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ครึ่งสุดท้าย มกราคม พ.ศ. 2567
๘. รายละเอียดโครงการ

- | | |
|------------------------------|---|
| - ลักษณะ/ประเภทโครงการ | <u>อาคารชุด จำนวน 53 ยูนิต</u> |
| - ขนาดพื้นที่โครงการ/ระยะทาง | <u>8 – 0 – 32 ไร่ หรือ 12,928 ตารางเมตร</u> |
| - สถานการณ์ปัจจุบัน | <u>อาคารชุดเปิดดำเนินการ</u> |
| - กิจกรรมในโครงการ (โดยสรุป) | |

* การบำบัดน้ำเสีย ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียรวม จำนวน 2 จุด/อาคาร ดังนี้

1. อาคารชุดพักอาศัย แบบ 2 ชั้น ดาดฟ้า ใช้ถังดักไขมันรุ่น G-Trap 75 สำหรับน้ำเสียจากครัว และถังบำบัดน้ำเสียรวมรุ่น HICLEAR 420DC และอาคารชุดพักอาศัย แบบ 3 ชั้น ใช้ถังดักไขมันรุ่น G-Trap 140 สำหรับน้ำเสียจากครัว และถังบำบัดน้ำเสียรวมรุ่น HICLEAR 730DC

3. อาคารสโมสร ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียรวม จำนวน 1 ชุด ประกอบด้วย ถังดักไขมันรุ่น HICLEAR 1600GT จำนวน 1 ถัง และถังบำบัดน้ำเสียรวมรุ่น HICLEAR 1500DC จำนวน 1 ถัง

4. อาคารสำนักงานนิติบุคคล ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียรวม จำนวน 1 ชุด ประกอบด้วย ถังดักไขมันรุ่น HICLEAR 1300GT จำนวน 1 ถัง และถังบำบัดน้ำเสียรวมรุ่น HICLEAR 730DC จำนวน 1 ถัง และได้ให้บริษัทเอกชนเข้ามาเก็บตัวอย่างน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดไปวิเคราะห์เป็นประจำทุก 6 เดือน พบว่า คุณภาพน้ำทิ้งผ่านเกณฑ์มาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ค

* อาชีวอนามัยและความปลอดภัย จัดให้มีระบบป้องกันและแจ้งเตือนอัคคีภัยของโครงการให้เป็นไปตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537) ฉบับที่ 47 (พ.ศ. 2540) และฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ครบถ้วน

* การจัดการขยะมูลฝอยและกากของเสีย จัดให้มีถังรองรับขยะมูลฝอยไว้ในห้องพักทุกห้อง และมีถังพักขยะรวมไว้ใต้เตียง บริเวณจุดรถของแต่ละอาคารและตามส่วนต่างๆ ของโครงการ จากนั้นจะมีรถขนขยะเอกชนที่ได้รับอนุญาต เข้ามาเก็บขนไปกำจัด ณ เต้าเผาขยะเทศบาลนครภูเก็ต

สารบัญ

บทที่ 1 บทนำ

1.1	บทนำ	1-1
-----	------	-----

บทที่ 2 รายละเอียดโครงการ

2.1	สถานที่ตั้งโครงการ	2-1
2.2	ประเภทโครงการและรูปแบบอาคาร	2-3
2.3	พื้นที่ว่างและพื้นที่อาคารปกคลุมดินของโครงการ	2-4
2.4	สรุปรายละเอียดโครงการและระบบสาธารณูปโภคต่างๆ ภายในโครงการ	2-6

บทที่ 3 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

2.1	การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	3-1
-----	---	-----

บทที่ 4 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

3.1	สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	4-1
-----	--	-----

บทที่ 5 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการการป้องกันและแก้ไข

ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	5-1
--	-----

ภาคผนวก ก	หนังสือจดทะเบียนอาคารชุด
ภาคผนวก ข	หนังสือขอรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น
ภาคผนวก ค	หนังสือทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
ภาคผนวก ง	ผลวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งผ่านการบำบัด
ภาคผนวก จ	ใบเสร็จ / ใบแจ้งหนี้ค่าน้ำใช้
ภาคผนวก ฉ	ใบอนุญาตการให้บริการเก็บขนขยะและใบเสร็จค่าเก็บขนขยะ
ภาคผนวก ช	การตรวจสอบระบบป้องกันและระงับอัคคีภัย
ภาคผนวก ซ	ใบเสร็จค่าใช้ไฟฟ้า

สารบัญตาราง

บทที่ 1 บทนำ

บทที่ 2 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 2-1 สรุปรายละเอียดสัดส่วนการใช้พื้นที่โครงการและพื้นที่ว่างของโครงการ	2-4
ตารางที่ 2-2 สรุปรายละเอียดโครงการและระบบสาธารณูปโภคต่างๆ ภายในโครงการ	2-6
ตารางที่ 2-3 ปริมาณน้ำเสียและชนิดของกังบำน้ำเสียในแต่ละจุดของโครงการ	2-9

บทที่ 3 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 3-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	3-1
--	-----

บทที่ 4 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 4.1 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	4-1
ตารางที่ 4.2 ผลวิเคราะห์คุณภาพน้ำทั้งเดือนพฤษภาคม 2567	4-4
ตารางที่ 4.3 ผลวิเคราะห์คุณภาพน้ำทั้ง จุดที่ 1 (ตรงข้ามป้อมยาม) ระหว่างเดือนมกราคม 2564 - มิถุนายน 2567	4-5
ตารางที่ 4.4 ผลวิเคราะห์คุณภาพน้ำทั้ง จุดที่ 2 (จุดกลาง) ระหว่างเดือนมกราคม 2564 - มิถุนายน 2567	4-6
ตารางที่ 4.5 ผลวิเคราะห์คุณภาพน้ำทั้ง จุดที่ 3 (ด้านหน้าทางเข้า-ออกโครงการ) ระหว่างเดือนมกราคม 2564 - มิถุนายน 2567	4-7

บทที่ 5 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการการป้องกันและแก้ไข

ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	5-1
--	-----

สารบัญรูป

บทที่ 1 บทนำ

บทที่ 2 รายละเอียดโครงการ

รูปที่ 2-1 ตำแหน่งที่ตั้งโครงการ	2-1
รูปที่ 2-2 ผังบริเวณโครงการ	2-5
รูปที่ 2-3 ไดอะแกรมระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำใช้	2-7
รูปที่ 2-4 รายละเอียดการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของอาคารชุด 2STB-3UNIT	2-10
รูปที่ 2-5 รายละเอียดการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของอาคารชุด 2STB-4UNIT	2-11
รูปที่ 2-6 รายละเอียดการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของอาคารชุด 3STB-9UNIT	2-12
รูปที่ 2-7 รายละเอียดการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของอาคารสโมสร (Club House)	2-13

บทที่ 2 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

บทที่ 3 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

บทที่ 4 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

รูปที่ 4.1 แผนภูมิแสดงผลวิเคราะห์ค่าความเป็นกรด - ด่าง pH ของน้ำทิ้งเดือนพฤษภาคม พฤศจิกายน 2564 มิถุนายน ธันวาคม 2565 พฤษภาคม พฤศจิกายน 2566 และพฤษภาคม 2567	4-8
รูปที่ 4.2 กราฟแสดงผลวิเคราะห์ค่าความสกปรกในรูป BOD ของน้ำทิ้งเดือนพฤษภาคม พฤศจิกายน 2564 มิถุนายน ธันวาคม 2565 พฤษภาคม พฤศจิกายน 2566 และพฤษภาคม 2567	4-9
รูปที่ 4.3 กราฟแสดงผลวิเคราะห์ค่าของแข็งแขวนลอย (Suspended Solids) ของน้ำทิ้ง เดือนพฤษภาคม พฤศจิกายน 2564 มิถุนายน ธันวาคม 2565 พฤษภาคม พฤศจิกายน 2566 และพฤษภาคม 2567	4-10
รูปที่ 4.4 กราฟแสดงผลวิเคราะห์ค่าที่เคเอ็น-ไนโตรเจน (TKN) ของน้ำทิ้งเดือนพฤษภาคม พฤศจิกายน 2564 มิถุนายน ธันวาคม 2565 พฤษภาคม พฤศจิกายน 2566 และพฤษภาคม 2567	4-11

บทที่ 5 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการการป้องกันและแก้ไข

ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

บทที่ 1 บทนำ

รายงานผลการปฏิบัติตามเงื่อนไขของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ เดอะ วิว

เจ้าของ : บริษัท เดอะ วิว จำกัด

ดำเนินโครงการโดย นิติบุคคล อาคารชุดเดอะวิว

บทนำและความเป็นมาของการจัดทำรายงาน

โครงการ เดอะ วิว ของ บริษัท เดอะ วิว จำกัด ประกอบกิจการประเภทอาคารชุด ตั้งอยู่ที่ 78/8 ถนนปฏัก ตำบลกะรน อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต มีเนื้อที่รวม 8 ไร่ 32 ตารางวา หรือ 12,928 ตารางเมตร มีห้องชุดรวม 53 ห้องชุด ตามหนังสือการจดทะเบียนอาคารชุด ทะเบียนเลขที่ 8/2558 ในภาคผนวก ก ซึ่งโครงการเข้าข่ายต้องจัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น (IEE) ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดประเภทและขนาดของโครงการหรือกิจการซึ่งต้องจัดทำรายงานวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และหลักเกณฑ์วิธีการ ระเบียบปฏิบัติ และแนวทางการจัดทำรายงานวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณจังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2546 โดยมีหนังสือเห็นชอบรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ที่ ภก 0013.2/19525 ลงวันที่ 24 ธันวาคม พ.ศ. 2552 ตามเอกสารในภาคผนวก ข และต้องจัดทำรายงานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในช่วงเวลาดำเนินกิจการ ตามที่ได้เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น (IEE) ที่ผ่านการเห็นชอบ

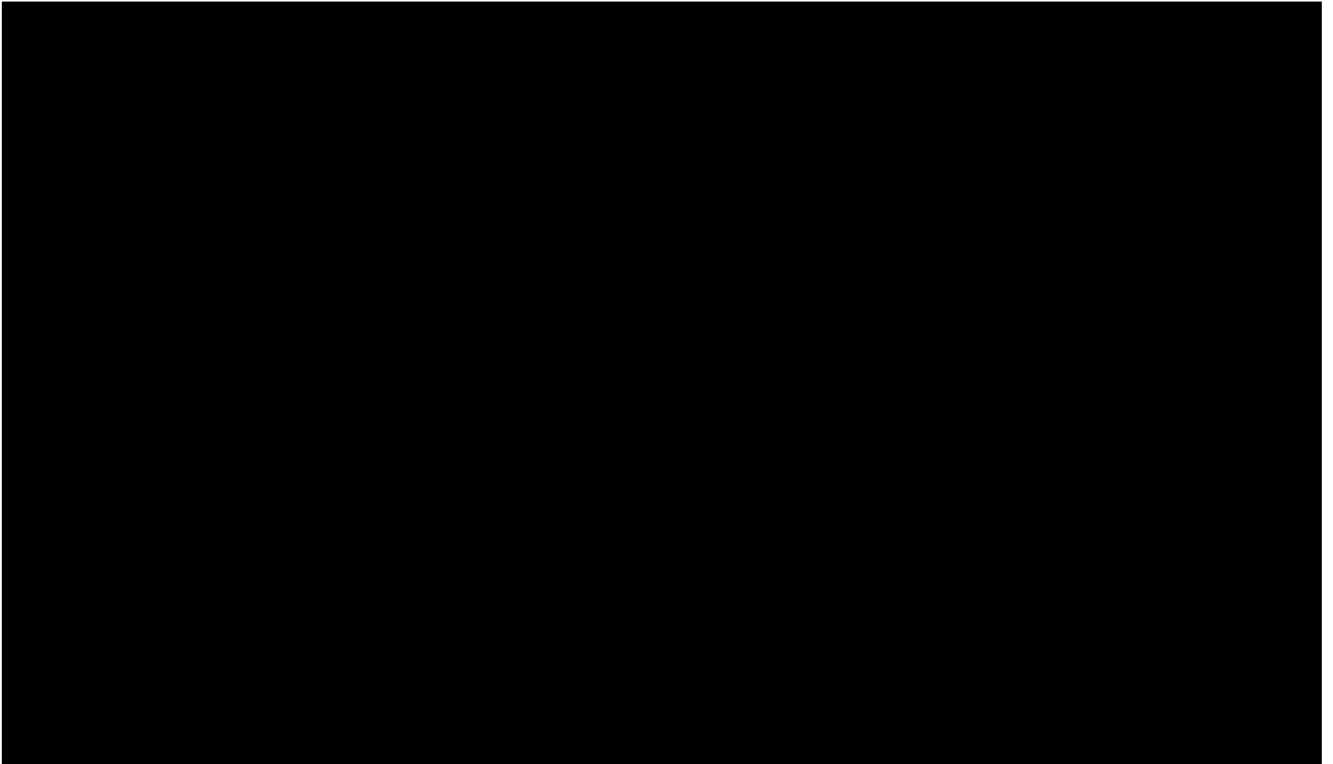
ทางโครงการได้ตระหนักถึงความสำคัญของการทำรายงานการปฏิบัติตามเงื่อนไขของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม จึงได้มอบหมายให้บริษัท เซาท์เทิร์น แล็บ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด ซึ่งเป็นบริษัทที่ขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน ตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน เลขที่ ว-192 และห้องปฏิบัติการทดสอบ ตามมาตรฐานเลขที่ มอก.17025-2561 (ISO/IEC 17025 : 2017) หมายเลขการรับรองที่ ทดสอบ 1661 ตามเอกสารในภาคผนวก ค ให้จัดทำรายงานดังกล่าวของโครงการ เดอะ วิว ฉบับประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2567 เพื่อนำเสนอให้ทางหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้องรับทราบ และพิจารณาให้ความเป็นชอบและข้อเสนอแนะในการปรับปรุงแก้ไขเพื่อความถูกต้องและเหมาะสมต่อไป

บทที่ 2

รายละเอียดโครงการ

2.1 สถานที่ตั้งโครงการ

โครงการ เดอะ วิว ของ บริษัท เดอะ วิว จำกัด ประกอบกิจการประเภทอาคารชุด ตั้งอยู่ที่ 78/8 ถนนปฏัก ตำบลกะรน อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต มีเนื้อที่รวม 8 ไร่ 32 ตารางวา หรือ 12,928 ตารางเมตร มีห้องชุดรวม 53 ห้องชุด อยู่ในพื้นที่เทศบาลตำบลกะรน ตำแหน่งที่ตั้งโครงการ แสดงดังรูปที่ 2-1



รูปที่ 2-1 ตำแหน่งที่ตั้งโครงการ



สำหรับสภาพทั่วไปของพื้นที่และอาณาเขตติดต่อใกล้เคียงโดยรอบโครงการ มีรายละเอียดดังนี้

ทิศเหนือ ติดกับ ที่ดินเปล่าของบุคคลอื่น

ทิศใต้ ติดกับ ที่ดินเปล่าของบุคคลอื่น



ทิศตะวันออก ติดกับ ที่ดินเปล่าของบุคคลอื่น

ทิศตะวันตก ติดกับ ถนนส่วนบุคคลของโครงการ และที่ดินเปล่า



2.2 ประเภทโครงการและรูปแบบอาคาร

โครงการอาคารชุดเดอะวิว มีเนื้อที่รวมโครงการทั้งหมด 8-0-22 ไร่ หรือ 12,928 ตารางเมตร ตามเอกสารสิทธิ์ที่ดิน 7 ฉบับ ได้แก่

- 1) โฉนดที่ดิน เลขที่ 57861 เล่ม 579 หน้า 61 เลขที่ดิน 18 ขนาด 2-1-62.9 ไร่
- 2) โฉนดที่ดิน เลขที่ 77382 เล่ม 774 หน้า 82 เลขที่ดิน 19 ขนาด 0-3-48.2 ไร่
- 3) โฉนดที่ดิน เลขที่ 77383 เล่ม 774 หน้า 83 เลขที่ดิน 20 ขนาด 1-0-14.6 ไร่

- 4) โฉนดที่ดิน เลขที่ 77384 เล่ม 774 หน้า 84 เลขที่ดิน 21 ขนาด 0-2-69.5 ไร่
- 5) โฉนดที่ดิน เลขที่ 77385 เล่ม 774 หน้า 85 เลขที่ดิน 22 ขนาด 0-0-60.2 ไร่
- 6) โฉนดที่ดิน เลขที่ 77386 เล่ม 774 หน้า 86 เลขที่ดิน 23 ขนาด 0-0-84.7 ไร่
- 7) โฉนดที่ดิน เลขที่ 77388 เล่ม 774 หน้า 88 เลขที่ดิน 25 ขนาด 2-2-95.2 ไร่

ส่วนประกอบโครงการ

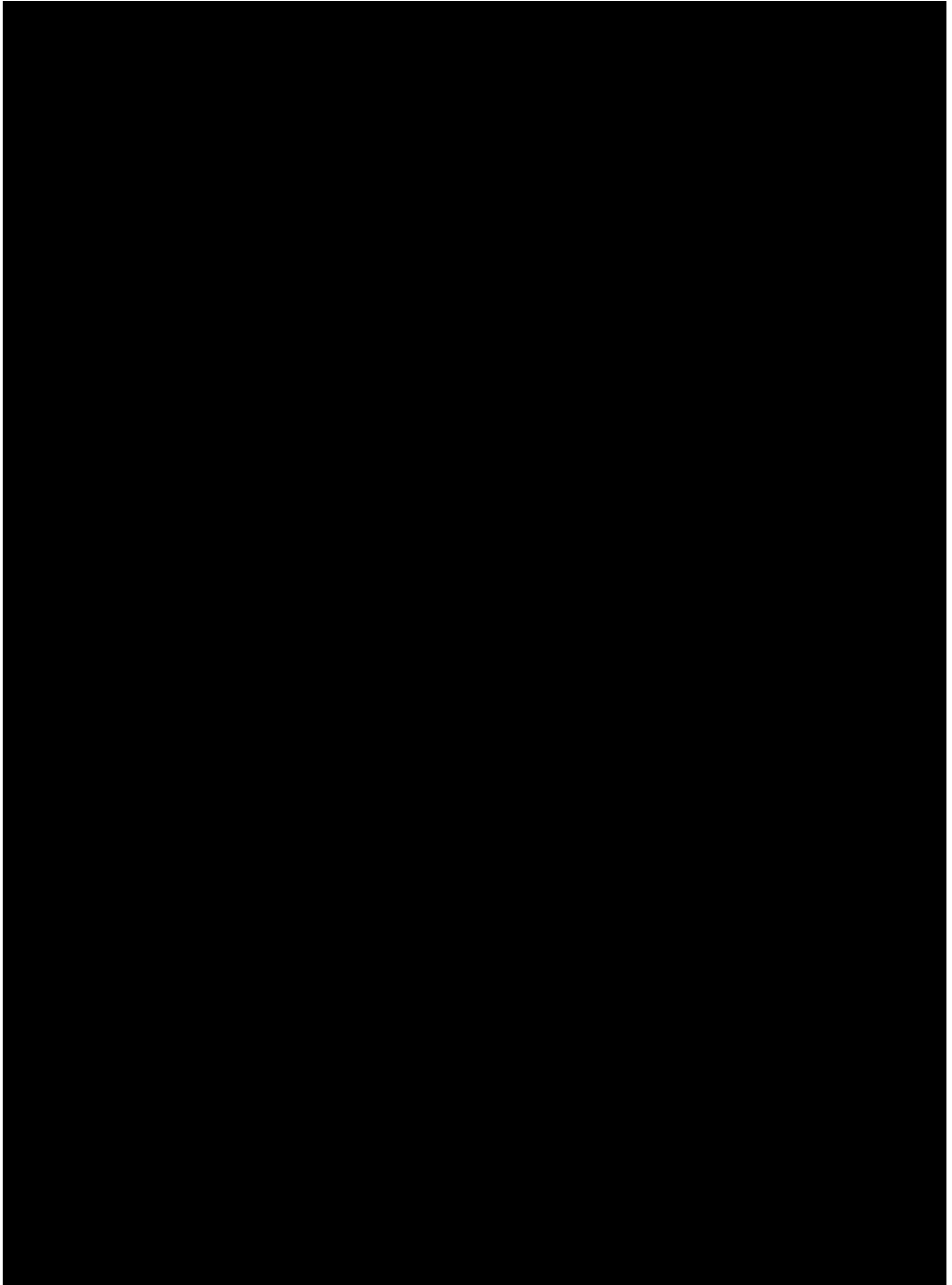
- อาคารชุดพักอาศัยแบบ 2 ชั้น 3 ห้องชุด ดาดฟ้า (2STB-3UNIT) มีค่าระดับความสูง 7.95 เมตร สำหรับหลังที่ 1 หลังที่ 3 และหลังที่ 5
- อาคารชุดพักอาศัยแบบ 2 ชั้น 4 ห้องชุด ดาดฟ้า (2STB-4UNIT) มีค่าระดับความสูง 7.95 เมตร สำหรับหลังที่ 2 และหลังที่ 4
- อาคารชุดพักอาศัยแบบ 3 ชั้น 9 ห้องชุด ดาดฟ้า (3STB-9UNIT) มีค่าระดับความสูง 7.95 เมตร สำหรับหลังที่ 6 หลังที่ 7 หลังที่ 8 และหลังที่ 9
- อาคารสโมสร (Clubhouse) เป็นอาคาร 2 ชั้น มีค่าระดับความสูง 8.0 เมตร
- อาคารสำหรับนิติบุคคล (Staff Office) เป็นอาคารชั้นเดียว มีค่าระดับความสูง 5.1 เมตร
- อาคารส่วนบริหาร (Service) เป็นอาคารชั้นเดียว มีค่าระดับความสูง 6.8 เมตร

2.3 พื้นที่ว่างและพื้นที่อาคารปกคลุมดินของโครงการ

สัดส่วนการใช้พื้นที่โครงการ พื้นที่ว่างของโครงการแสดงสรุปไว้ในตารางที่ 2-1

ตาราง 2-1 สรุปรายละเอียดสัดส่วนการใช้พื้นที่โครงการและพื้นที่ว่างของโครงการ

ตารางที่ 2.3-2 พื้นที่ว่างและพื้นที่อาคารปกคลุมดินของโครงการ												
ลำดับ	รายละเอียด	ความสูง	จำนวนอาคาร	พื้นที่บริเวณที่ 6			พื้นที่บริเวณที่ 7			รวมทั้งโครงการ		
				พื้นที่		สัดส่วนการใช้พื้นที่	พื้นที่		สัดส่วนการใช้พื้นที่	พื้นที่		
				ต่อหน่วย	รวม		ต่อหน่วย	รวม		ต่อหน่วย	รวม	
	(เมตร)	(อาคาร)	(ตารางเมตร)	(ร้อยละ)		(ตารางเมตร)	(ร้อยละ)		(ตารางเมตร)	(ร้อยละ)		
1.	พื้นที่อาคารปกคลุมดิน											
	- อาคารชุดพักอาศัยแบบ 2 ชั้น 3 ห้องชุด (2STB-3UNIT) หลังที่ 1, 3 และ 5	7.95	3	510	1,530.00	12.70	-	-	510	1,530.00	11.83	
	- อาคารชุดพักอาศัยแบบ 2 ชั้น 4 ห้องชุด (2STB-4UNIT) หลังที่ 2 และ 4	7.95	2	510.00	1,020.00	8.47	-	-	510.00	1,020.00	7.89	
	- อาคารชุดพักอาศัยแบบ 3 ชั้น 9 ห้องชุด (3STB-9UNIT) หลังที่ 6, 7, 8 และ 9	7.95	4	585.00	2,340.00	19.42	-	-	585.00	2,340.00	18.10	
	- อาคารสโมสร (Clubhouse)	8.0	1	92.00	92.00	0.76	-	-	92.00	92.00	0.71	
	- อาคารสำนักงานนิติบุคคล (Staff Office)	5.1	1	222.00	222.00	1.84	-	-	222.00	222.00	1.72	
	- อาคารส่วนบริการ (Service)	6.8	1	200.00	200.00	1.66	-	-	200.00	200.00	1.55	
	รวมพื้นที่อาคารปกคลุมดิน		12		5,404.00	44.85	-	-		5,404.00	41.80	
2.	พื้นที่ปราศจากสิ่งปกคลุมดิน											
	- พื้นที่สีเขียวภายนอกอาคาร	-	-	-	4,819.84	40.01	-	880.00	100.00	-	5,699.84	44.09
	- ถนน ทางเท้า และลานจอดรถ	-	-	-	1,214.16	10.08	-	-	-	-	1,214.16	9.39
	- พื้นที่สระว่ายน้ำ สระน้ำ น้ำตก	-	-	-	610.00	5.06	-	-	-	-	610.00	4.72
	รวมพื้นที่ว่างอันปราศจากสิ่งปกคลุมดิน				6,644.00	55.15		880.00	100.00		7,524.00	58.20
	รวมพื้นที่ทั้งหมด				12,048	100.00		880.00	100.00		12,928.00	100.00



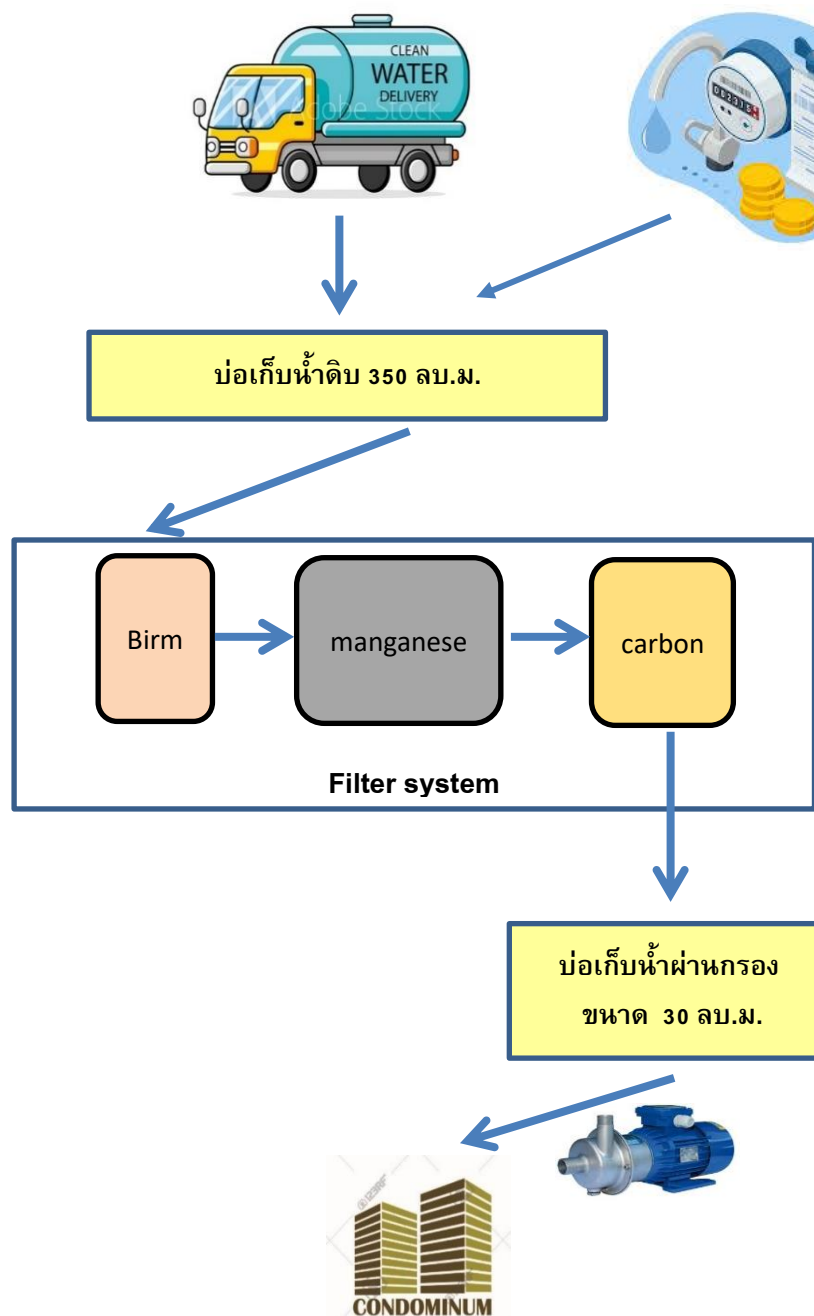
รูปที่ 2-2 ผังบริเวณโครงการ

2.4 สรุปรายละเอียดโครงการและระบบสาธารณูปโภคต่างๆ ภายในโครงการ

ตาราง 2-2 สรุปรายละเอียดโครงการและระบบสาธารณูปโภคต่างๆ ภายในโครงการ

เรื่อง	รายละเอียด
1.รายละเอียดโครงการ	<ul style="list-style-type: none"> - พื้นที่โครงการ = 12,928.00 ตร.ม. - ขนาดพื้นที่โครงการบริเวณที่ 6 = 12,048.00 ตร.ม. - ขนาดพื้นที่โครงการบริเวณที่ 7 = 880.00 ตร.ม. - พื้นที่ใช้สอยในอาคาร 614,302.9 ตร.ม. - FAR 1.11 : 1 - BCR ร้อยละ 41.80 - OSR ร้อยละ 58.20 - ขนาดพื้นที่ใช้สอยทั้งหมด 14,302.90 ตารางเมตร - ขนาดพื้นที่ว่างทั้งหมด 7,524.00 ตารางเมตร - ขนาดพื้นที่สีเขียวทั้งหมด 5,699.84 ตร.ม. คิดเป็นร้อยละ 44.09 ของพื้นที่โครงการ - พื้นที่สีเขียว บริเวณที่ 6 = 4,819.84 ตารางเมตร คิดเป็นร้อยละของพื้นที่สีเขียวต่อพื้นที่ 40.01% - พื้นที่สีเขียว บริเวณที่ 7 = 880.00 ตารางเมตร คิดเป็นร้อยละของพื้นที่สีเขียวต่อพื้นที่ 100% - ความสูงของอาคารเมื่อวัดจากพื้นดินถึงส่วนที่สูงที่สุดของอาคาร <ul style="list-style-type: none"> - อาคารชุด 2 ชั้น ดาดฟ้า สูง 7.95 เมตร - อาคารชุด 3 ชั้น ดาดฟ้า สูง 7.95 เมตร - อาคารสโมสร 2 ชั้น สูง 8.0 เมตร - อาคารนิติบุคคลอาคารชุด สูง 5.1 เมตร - อาคารส่วนบริการ สูง 6.8 เมตร
2.การใช้น้ำ 2.1 แหล่งน้ำใช้	<ul style="list-style-type: none"> - ปริมาณน้ำใช้ในช่วงดำเนินการ เกิดจากกิจกรรมต่างๆ เช่น อาบน้ำ ชักล้าง และการใช้สำหรับเครื่องสุขภัณฑ์ รวมปริมาณน้ำใช้ในโครงการคาดว่าประมาณ 61.33 ลูกบาศก์เมตร/วัน - แหล่งน้ำใช้ของโครงการใช้น้ำจากกรณน้ำเอกชน น้ำบาดาล และน้ำฝน

เรื่อง	รายละเอียด
2.2 การปรับปรุงคุณภาพน้ำใช้	<ul style="list-style-type: none"> - น้ำดิบจากกรณน้ำ จะถูกรวบรวมเข้าถังเก็บน้ำดิบขนาด 350 ลบ.ม. จากนั้นจะผ่านระบบกรองน้ำ โดยประกอบด้วย สารกรอง Birm และสารกรองแมงกานีสสำหรับกำจัดเหล็กในน้ำ และสารกรองคาร์บอนเพื่อกำจัดสีและกลิ่นไม่พึงประสงค์ แล้วจะส่งไปเก็บในถังเก็บน้ำใต้ดินสำเร็จรูป ซึ่งอยู่ใต้อาคาร ส่วนบริการ



รูปที่ 2-3 ไดอะแกรมระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำใช้

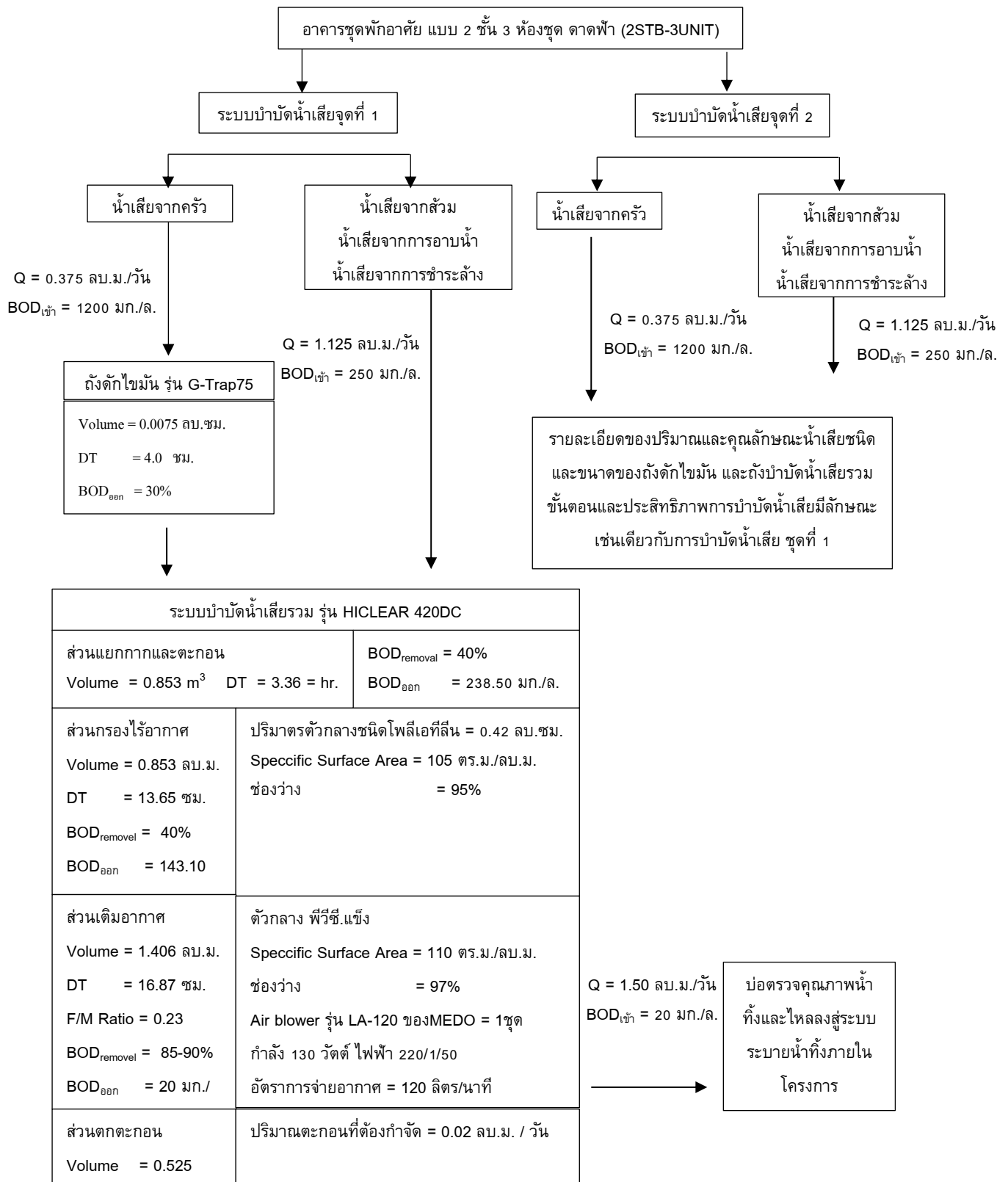
เรื่อง	รายละเอียด
2.3 การรวบรวมและสำรองน้ำใช้	<ul style="list-style-type: none"> - ถังเก็บน้ำดิบขนาด 350 ลบ.ม. ตั้งอยู่บริเวณตรงข้ามป้อมยาม ริมถนนทางเข้าโครงการ - ถังเก็บน้ำใต้ดินปริมาตรรวม 30 ลูกบาศก์เมตร - โครงการสามารถสำรองน้ำไว้ใช้ในโครงการได้สามารถสำรองน้ำไว้ในช่วงปกติได้นานได้ประมาณ 2.97 วัน และในช่วงการใช้น้ำสูงสุดนาน 31.33 ชั่วโมง
3 การบำบัดน้ำเสีย 3.1 ปริมาณน้ำเสียและประสิทธิภาพการบำบัด	<ul style="list-style-type: none"> - น้ำเสีย 61.33 ลบ.ม./วัน (เทียบเท่าน้ำใช้) จัดให้มีถึง บำบัดน้ำเสีย ดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> - อาคารชุดพักอาศัย ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียรวมจำนวน 2 จุด/อาคาร โดยอาคารชุดพักอาศัย แบบ 2 ชั้น ดาดฟ้า ใช้ถังดักไขมันรุ่น G-Trap 75 สำหรับน้ำเสียจากครัว และถังบำบัดน้ำเสียรวมรุ่น HICLEAR 420DC ส่วนอาคารชุดพักอาศัย แบบ 3 ชั้น ใช้ถังดักไขมันรุ่น G-Trap 140 สำหรับน้ำเสียจากครัว และถังบำบัดน้ำเสียรวมรุ่น HICLEAR 730DC - อาคารสโมสร ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียรวม จำนวน 1 ชุด ประกอบด้วย ถังดักไขมันรุ่น HICLEAR 1600GT จำนวน 1 ถัง และถังบำบัดน้ำเสียรวมรุ่น HICLEAR 1500DC จำนวน 1 ถัง อาคารสำนักงานนิติบุคคล ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียรวมจำนวน 1 ชุด ประกอบด้วย ถังดักไขมันรุ่น HICLEAR 1300GT จำนวน 1 ถัง และถังบำบัดน้ำเสียรวมรุ่น HICLEAR 730DC จำนวน 1 ถัง - อาคารส่วนบริการ ไม่มีการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียรวม เนื่องจากไม่ได้ออกแบบพื้นที่ให้มีห้องน้ำห้องส้วม และพื้นที่สำหรับการรับประทานอาหาร โดยพนักงานที่ทำงานในอาคารส่วนบริการดังกล่าวจะไปใช้ประโยชน์ในพื้นที่อาคารสำนักงานนิติบุคคล (Staff office) - ที่พักขยะรวมติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 1 จุด ถังบำบัดน้ำเสีย รุ่น HICLEAR 310DC จำนวน 1 ถัง

เรื่อง	รายละเอียด
3.2 การประเมินคุณภาพน้ำทิ้ง	- มาตรฐานน้ำทิ้งอาคารประเภท ค. (ค่าBOD _{ออก} ไม่เกิน 40 มิลลิกรัม/ลิตร)
3.3 การกำจัดตะกอนส่วนเกิน	- หากมีปริมาณเกิน 70 เปอร์เซ็นต์ โครงการจะประสานให้เทศบาลตำบลกะรนมาสูบน้ำทิ้งไปกำจัดทุก 2 ปีหรือมีปัญหา

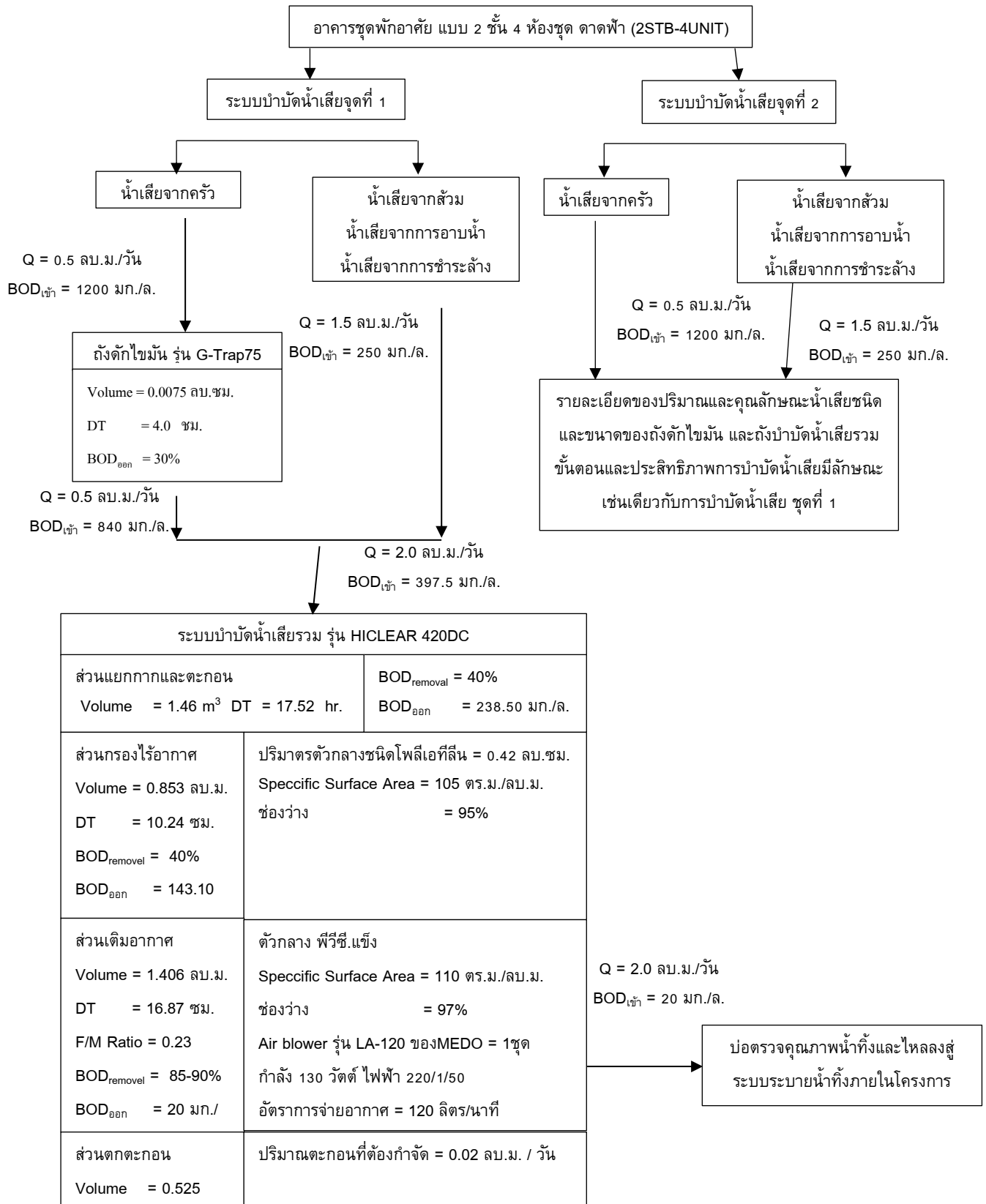
ตารางที่ 2-3 ปริมาณน้ำเสียและชนิดของถังบำบัดน้ำเสียในแต่ละจุดของโครงการ

รายการ	สัดส่วนน้ำเสีย	ปริมาณน้ำเสีย (m ³)	BOD (mg/l)	ถังบำบัดน้ำเสีย	
				รุ่น	จำนวน
1) อาคารชุด แบบ 2 ชั้น 3 ห้องชุด ดาดฟ้า (2STB-3UNIT)	ส่วนครัว 25%	0.75	1,200	G-Trap 75	2 ถัง
	อื่นๆ 75%	2.25	250		
	รวม 100%	3.00	-	HICLEAR 420DC	2 ถัง
2) อาคารชุด แบบ 2 ชั้น 4 ห้องชุด ดาดฟ้า (2STB-4UNIT)	ส่วนครัว 25%	1.00	1,200	G-Trap 75	2 ถัง
	อื่นๆ 75%	3.00	250		
	รวม 100%	4.00	-	HICLEAR 420DC	2 ถัง
3) อาคารชุดแบบ 3 ชั้น 9 ห้องชุด (3STB-9UNIT)	ส่วนครัว 25%	2.25	1,200	G-Trap 140	2 ถัง
	อื่นๆ 75%	6.75	250		
	รวม 100%	9.00	-	HICLEAR 730DC	2 ถัง
4) อาคารสโมสร (club house)	ส่วนครัว 25%	3.50	1,200	HICLEAR 1600GT	1 ถัง
	อื่นๆ 75%	2.85	250		
	รวม 100%	6.35	-	HICLEAR 1500DC	1 ถัง
5) อาคารสำนักงานนิติบุคคล (staff office)	ส่วนครัว 25%	0.53	1,200	G-Trap 75	1 ถัง
	อื่นๆ 75%	1.05	250		
	รวม 100%	1.58	-	HICLEAR 420DC	1 ถัง
6) อาคารส่วนบริการ (service)		0.35	ใช้ระบบบำบัดน้ำเสียร่วมกับสำนักงานนิติบุคคล		
7) ที่พักขยะรวม			1,200	HICLEAR 310DC	1 ถัง

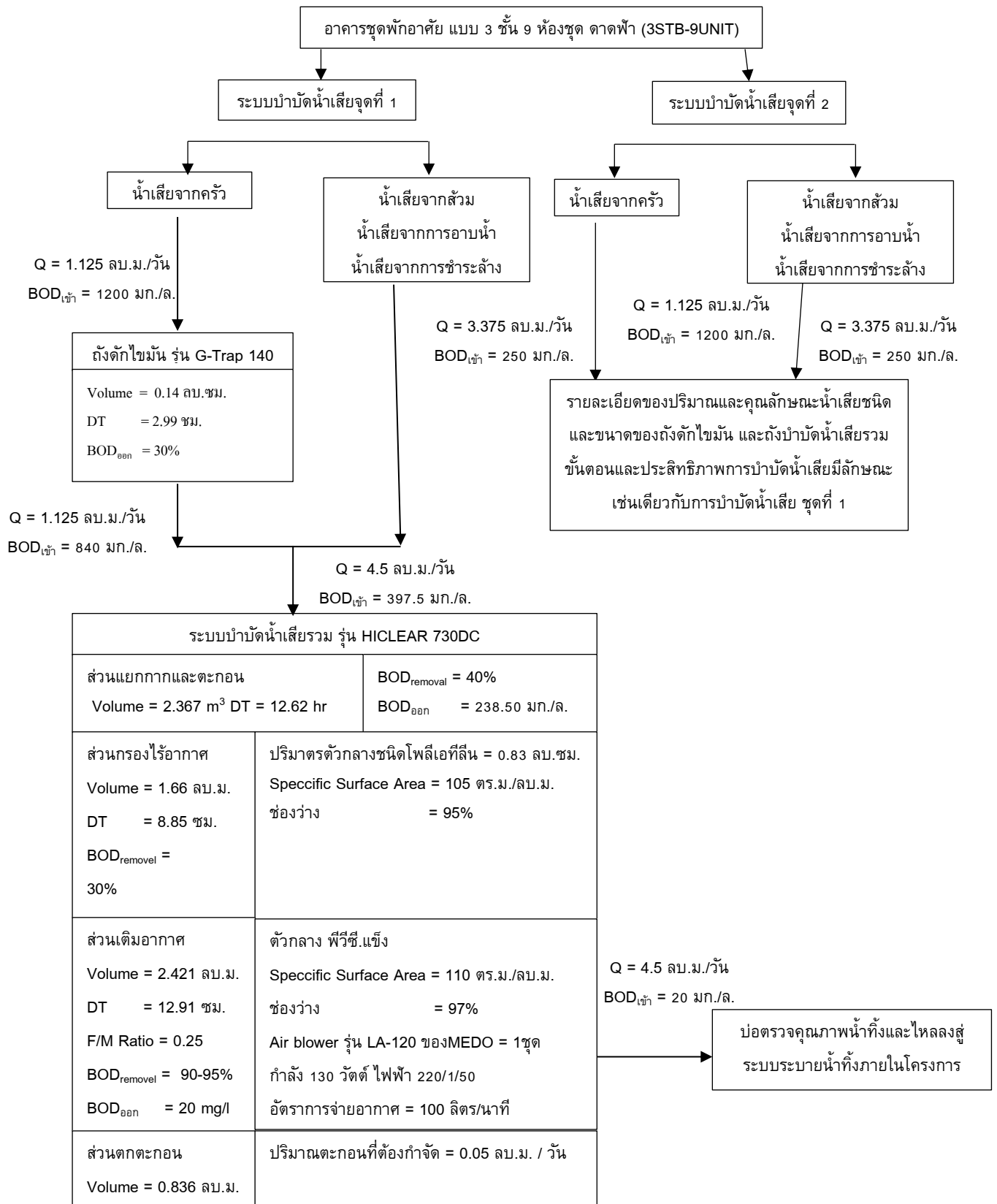
รูปที่ 2-4 รายละเอียดการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของอาคารชุดพักอาศัย 2STB-3UNIT



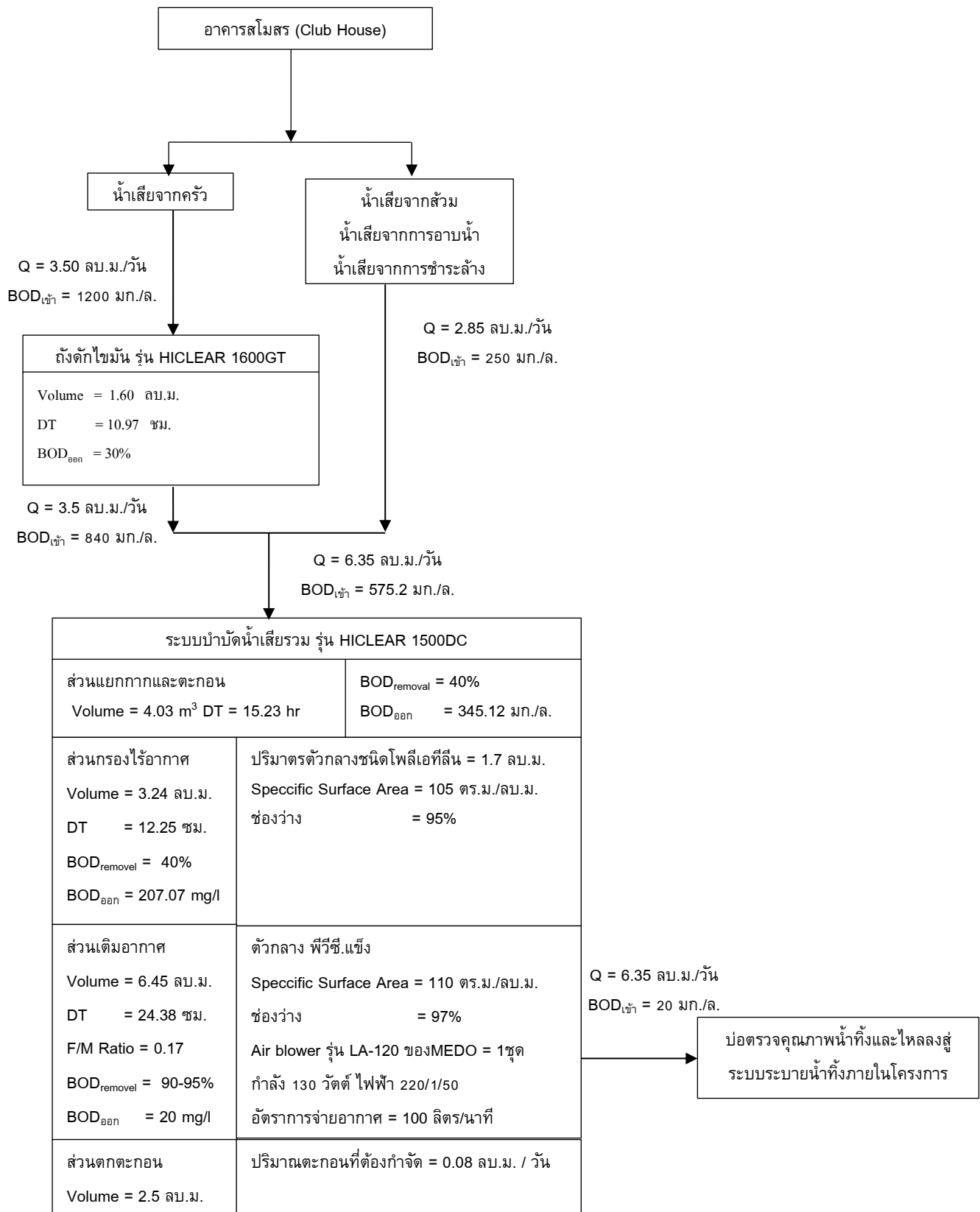
รูปที่ 2-5 รายละเอียดการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของอาคารชุดพักอาศัย 2STB-4UNIT



รูปที่ 2-6 รายละเอียดการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของอาคารชุดพักอาศัย 3STB-9UNIT



รูปที่ 2-7 รายละเอียดการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของอาคารสโมสร (Club House)



เรื่อง	รายละเอียด
<p>4 การระบายน้ำ</p> <p>4.1 การจัดการน้ำทิ้ง</p>	<p>การระบายน้ำทิ้ง</p> <p>- น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้ว (ค่า BOD_{ออก} 40 มิลลิกรัม/ลิตร) จะปล่อยลงสู่ท่อระบายน้ำทิ้งของโครงการซึ่งมีทอรวบรวมน้ำทิ้งจากกลุ่มอาคารต่างๆจำนวน 3 เส้นทาง น้ำทิ้งจะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะตามแนวถนนซอยราตรี บริเวณที่ติดกับแนวเขตที่ดินของโครงการจำนวน 3 จุด ก่อนระบายออกสู่ถนนปฎักต่อไป</p>
<p>4.2 การจัดการน้ำฝน</p>	<p>- น้ำฝนจากหลังคา โครงการได้จัดบ่อหน่วงน้ำที่เป็นสระน้ำเปิด จำนวน 2 สระ และบ่อคอนกรีตขนาดต่างๆกระจายรอบพื้นที่อีก 8 บ่อ รวมปริมาตรบ่อหน่วงน้ำฝน 530.0 ลูกบาศก์เมตร เมื่อเกิดฝนตกน้ำฝนที่เกิดจากบริเวณพื้นที่หลังคา พื้นที่ถนน ที่จอดรถ จะถูกรวบรวมลงสู่ท่อระบายน้ำที่ได้จัดไว้รอบอาคารและตามแนวถนน โดยอาศัยแรงโน้มถ่วงของโลก (Gravity) โดยมีความชันของท่อระบายน้ำ 1 : 200 ซึ่งท่อระบายน้ำนี้จะมีบ่อพักน้ำขนาด 0.6x0.6x0.8 ลูกบาศก์เมตร และขนาด 1.0x1.0x1.0 ลูกบาศก์เมตร อยู่เป็นระยะๆ สามารถรองบ่อน้ำฝนได้บางส่วน น้ำฝนส่วนที่เหลือจะไหลล้นไปยังบ่อหน่วงน้ำขนาด 16.0, 24.0, 48.0, และ 58.0 ลูกบาศก์เมตรที่อยู่ใกล้เคียง เมื่อน้ำฝนเต็มบ่อหน่วงน้ำดังกล่าว น้ำฝนส่วนเกินจะไหลล้นไปยังบ่อหน่วงน้ำที่ 1 ที่เป็นบ่อหน่วงน้ำหลักของโครงการ มีขนาด 248.0 ลูกบาศก์เมตร ตั้งอยู่บริเวณมุมแนวเขตที่ดินด้านทิศตะวันตกเฉียงใต้ติดกับซอยราตรี</p> <p>- การพัดพาตะกอนดินลงสู่บ่อหน่วงน้ำ โครงการจะมีการขุดลอกทันทีเมื่อมีปริมาณตะกอนดินสะสมในบ่อ</p>
<p>5. ปริมาณและการจัดการมูลฝอย</p>	<p>- มูลฝอย 900 ลิตร/วัน</p> <p>- การจัดการมูลฝอยของโครงการ จัดให้มีถังขยะย่อยในแต่ละอาคารโดยถังขยะทุกถังจะมีถุงดำรองอยู่ด้านใน และโครงการได้ให้รถเก็บขนขยะของเอกชนที่มีใบอนุญาต เข้ามาเก็บขนไปกำจัดต่อไป</p>

เรื่อง	รายละเอียด
	<ul style="list-style-type: none"> - แม่บ้านจะรวบรวมขยะเปียกและขยะแห้งจากอาคารและพื้นที่อื่นๆ ของโครงการไปพักไว้อย่างที่ขยะรวมของแต่ละอาคาร - รวมปริมาตรกักเก็บขยะของโครงการเท่ากับ 2,880 ลิตรรองรับขยะได้นาน 3.2 วัน - ถึงขยะที่โครงการเลือกใช้เป็นถึงขยะที่ผลิตด้วยวัตถุดิบที่คุณภาพสูง ได้มาตรฐาน มีความแข็งแรงทนทาน ไม่เปราะบางแตกง่าย ทนต่อแสงแดดและมีฝาปิดมิดชิด โดยโครงการให้รถเก็บขนขยะของเอกชนเข้ามาเก็บขนทุกวัน
6. การจราจร 6.1 ความสามารถในการรองรับปริมาณรถถนนที่เชื่อมกับทางเข้าออกโครงการ	<ul style="list-style-type: none"> - ปริมาณการจราจรที่เพิ่มขึ้นเนื่องจากการดำเนินการมีเพียงเล็กน้อย ถนนซอยราตรีมี V/C Ratio ในระยะดำเนินการเท่ากับ 0.0093 เมื่อเทียบกับค่ามาตรฐานการจำแนกสภาพการจราจร พบว่า สภาพจราจรเบาบาง ส่วนถนนปฎักมี V/C Ratio ในระยะดำเนินการเท่ากับ 0.65 เมื่อเทียบกับค่ามาตรฐานการจำแนกสภาพการจราจร พบว่า สภาพจราจรพอใช้ การเปลี่ยนช่องทางต้องใช้ความระมัดระวังมากขึ้น
6.2 ปัญหาการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการต่อเนื่องกับการจัดระบบจราจรภายใน	<ul style="list-style-type: none"> - การจราจรเข้าสู่โครงการสามารถเดินทางได้สะดวกโดยทางรถยนต์ โดยใช้ถนนปฎัก เมื่อถึงถนนซอยราตรีเข้าไปในซอยอีก 130 เมตรจะถึงพื้นที่โครงการ
6.3 ที่จอดรถ	<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีที่จอดรถภายในโครงการจำนวน 32 คัน เป็นพื้นที่สี่เหลี่ยมผืนผ้า และเป็นที่จอดรถยนต์แบบตั้งฉากกับแนวทางการเดินรถทั้งหมด โดยที่จอดรถยนต์ 1 คัน กว้าง 2.5 เมตร ยาว 5 เมตร - จัดให้มีที่จอดรถจักรยานยนต์ ประมาณ 30 คัน
7. การใช้ที่ดิน 7.1 ความสอดคล้องกับข้อกำหนดผังเมือง 7.2 ความสอดคล้องกับข้อกำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม	<ul style="list-style-type: none"> - ตามผังเมืองเกาะภูเก็ตพื้นที่โครงการเป็นประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นน้อย (สีเหลือง) บริเวณหมายเลข 1.49 - ข้อกำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมโดยสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต พบว่าพื้นที่โครงการจึงจัดอยู่ในบริเวณที่ 6 และบริเวณที่ 7

เรื่อง	รายละเอียด
7.3 ประเมินผลกระทบต่อการใช้ที่ดิน	- การใช้ที่ดินบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ จากการสำรวจภาคสนาม(ตุลาคม, 2552) พบว่า บริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการส่วนใหญ่ใช้ประโยชน์เพื่อการพาณิชย์ การอยู่อาศัย และการท่องเที่ยว ดังนั้นการใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย จึงสอดคล้องกับรูปแบบการใช้ที่ดินโดยรอบ
8. สุนทรียภาพ 8.1 การเปลี่ยนแปลงภาพรวม	- สภาพภูมิประเทศของพื้นที่จะไม่เปลี่ยนจากเดิม คือ ยังคงมีลักษณะเป็นที่เนินเขา เปลี่ยนเพียงการใช้ประโยชน์ของพื้นที่จากพื้นที่เนินเขา คือเป็นอาคารชุด สูง 2-3 ชั้น อาคารสโมสรสูง 2 ชั้น อาคารสำหรับนิติบุคคลและอาคารส่วนบริการเป็นอาคารชั้นเดียว ถนนและพื้นที่สีเขียว โครงการประกอบกิจการเพื่อการอยู่อาศัย ซึ่งสอดคล้องกับการประกอบกิจการโดยรอบที่มีประกอบกิจการเพื่อการอยู่อาศัย และพาณิชย์กรรม
8.2 ผลกระทบต่อแหล่งศิลปกรรม	- โครงการตั้งอยู่ห่างจากแหล่งโบราณสถานของจังหวัดภูเก็ต จึงเกิดผลกระทบด้านทัศนียภาพต่อแหล่งโบราณสถานแต่อย่างใด
9. การป้องกันอัคคีภัยและระบบป้องกันฟ้าผ่า 9.1 การประเมินผลกระทบด้านอัคคีภัย	- โครงการมีการติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยภายในโครงการ ดังนี้ 1) แบบแปลนผังติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงในแต่ละชั้นของอาคาร โครงการติดตั้งแบบแปลนผังของอาคาร โดยแสดงตำแหน่งห้องและตำแหน่งของอุปกรณ์ดับเพลิง ตำแหน่งของบันไดหลัก ที่วิ่งไปยังจุดรวมพลโดยติดตั้งแบบแปลนแผนผังอาคารไว้ตรงระเบียงทางเดินหน้าห้องพัก ชั้นละ 1 บ้าง ซึ่งเป็นตำแหน่งที่ผู้ผ่านไป-มา สามารถมองเห็นได้ชัดเจน รวมทั้งเจ้าหน้าที่หรือพนักงานดูแลอาคารจะเก็บแบบแปลนผังอาคารทุกชั้นไว้ที่สำนักงานนิติบุคคลอาคารชุดเพื่อความสามารถตรวจสอบตำแหน่งต่างๆ ได้ในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน

เรื่อง	รายละเอียด
	<p>2) ระบบไฟส่องสว่างสำรอง (ไฟฉุกเฉิน)</p> <p>โครงการได้ติดตั้งระบบไฟส่องสว่างสำรองไว้ทุกชั้น บริเวณโถงบันได หรือระเบียงทางเดิน ระบบไฟส่องสว่างสำรองจะทำงานทันทีเมื่อระบบไฟฟ้าปกติหยุดทำงานหรือเกิดเหตุการณ์กระแสไฟฟ้าขัดข้อง และให้แสงสว่างแก่ผู้ประสบภัยให้สามารถมองเห็นได้ โดยให้แสงสว่างได้นานประมาณ 2 ชั่วโมง</p> <p>3) ป้ายเรืองแสงแสดงทางหนีไฟและป้ายบอกชั้น</p> <p>โครงการได้ติดตั้งป้ายเรืองแสงแสดงทางหนีไฟและหมายเลขบอกชั้นด้วยอักษรที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน โดยตัวอักษรที่มีขนาดประมาณ 10 เซนติเมตร โดยติดตั้งไว้ที่ชั้น 2 ถึงชั้น 3 ชั้นละ 2 ป้าย โดยติดตั้งไว้ตรงบริเวณบันได เพื่อให้ผู้ที่เข้าพักในพื้นที่โครงการสามารถมองเห็นบริเวณทางออกได้</p> <p>4) ระบบแจ้งเตือนเพลิงไหม้</p> <p>(1) แผงควบคุมระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ และแผงแสดงสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ (Fire Alarm Control and Enunciators) อยู่ในห้องเครื่องไฟฟ้าหน้าที่เป็นจุดศูนย์รวมการรับ-ส่งสัญญาณตรวจจับ โดยเมื่ออุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้ ได้แก่ ชุดกดแจ้งเหตุ เครื่องตรวจจับควัน และเครื่องตรวจจับความร้อน ที่ติดตั้งตามห้องที่กำหนดไว้ทำงานไม่ว่าตัวใดตัวหนึ่ง ก็จะส่งสัญญาณและมีเสียงสัญญาณที่แผงควบคุมจนกว่าจะตัดสวิตช์เสียง แต่หากไม่มีเจ้าหน้าที่ตัดเสียงในระยะเวลาที่ตั้งไว้ รับส่งเสียงสัญญาณเตือนไปยังบริเวณที่เกิดเพลิงไหม้ หรือบริเวณอื่นพร้อมกันหมด โครงการได้ติดตั้งไว้ 2 ชุด คือ ส่วนสำนักงานของอาคารสำนักงานนิติบุคคล และห้องเครื่องของอาคารส่วนบริการ</p> <p>(2) ระบบสัญญาณเตือนเพลิงไหม้ (Fire Alarm System) : โครงการจะติดตั้งสัญญาณเตือนเพลิงไหม้ในทุกชั้นของอาคาร ประกอบด้วย</p>

เรื่อง	รายละเอียด
	<p>(2.1) อุปกรณ์แจ้งเหตุ เพื่อให้อุปกรณ์ส่งสัญญาณหนีไฟ ทำงานโดยติดตั้งทั้งระบบแจ้งอัตโนมัติและระบบแจ้งเหตุที่ใช้มือโดยอุปกรณ์แจ้งเหตุมี ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ชุดกดแจ้งเหตุแบบใช้มือ (Fire Alarm Manual) ติดตั้งบริเวณโถงทางเดินโดยติดตั้งคู่กับ Alarm Bell ทุกจุดและติดตั้งในทุกชั้นของอาคาร - เครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector) จะติดตั้งไว้ทุกชั้น ซึ่งเมื่อเกิดเพลิงไหม้จะส่งสัญญาณไปยัง Alarm Bell - เครื่องตรวจจับความร้อน (Heat Detector) <p>(2.2) อุปกรณ์ส่งสัญญาณเตือนเพลิงไหม้</p> <p>อุปกรณ์ส่งสัญญาณเตือนเหตุเพลิงไหม้ ซึ่งสามารถส่งสัญญาณให้คนที่อยู่ในอาคารได้ยินอย่างทั่วถึง โดยอุปกรณ์ส่งสัญญาณที่โครงการเลือกใช้เป็นสัญญาณแบบกริ่ง (Alarm Bell) อุปกรณ์ส่งสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ (Alarm Bell) เป็นแบบกระดิ่งโดยจะติดตั้งคู่อยู่กับชุดกดแจ้งเหตุ โดยกำหนดให้ติดตั้งอยู่สูงจากพื้น 2.4 เมตร</p> <p>5) ระบบผจญเพลิงไหม้</p> <p>โครงการจะมีการติดตั้งถังดับเพลิงแบบมือถือชนิดผงเคมีแห้งขนาด 10 ปอนด์ ไว้อย่างน้อยแต่ละชั้นของอาคารอย่างน้อย 1 ชุด โดยติดตั้งถังดับเพลิงไว้ให้เห็นทั่วไปบริเวณหน้าห้องพักหรือโถงบันได</p> <p>6) ระบบไฟฉุกเฉิน</p> <p>กรณีเกิดเหตุการณ์ไฟฟ้าดับ โครงการได้มีการจัดให้มีระบบสำรองไฟฟ้า ขนาด 300 KVA, 380 KVA, 3P, 50Hz และติดตั้งไฟส่องสว่างฉุกเฉิน (Emergency Light) ภายในโครงการ ติดตั้งภายในบริเวณโถง บันไดหนีไฟ ห้องเครื่อง และติดตั้งไว้บริเวณทางเดินที่เป็นมุมของอาคาร บันไดหลักและบันไดหนีไฟ ซึ่งไฟฉุกเฉินดังกล่าวจะทำงานอัตโนมัติโดยการส่องสว่างเพื่อให้สามารถมองเห็นทางเดินได้เมื่อไฟฟ้าปกติดับ</p>

เรื่อง	รายละเอียด
	<p>7) ระบบป้องกันฟ้าผ่า</p> <p>โครงการได้จัดการให้มีระบบป้องกันอันตรายจากฟ้าผ่าครอบคลุมอาคารทั้งหมดภายในพื้นที่โครงการ โดยได้เลือกใช้ระบบป้องกันฟ้าผ่าชนิด การรับและการกระจายลงสู่พื้นดินอย่างรวดเร็ว หรือ Early Streamer Emission System เป็นแบบข้างเดียว โดยได้ติดตั้งไว้บนดาดฟ้าอาคารในบริเวณของชั้นดาดฟ้าของอาคารชุด หลังที่ 1 และหลังที่ 5 รวมจำนวน 2 ชุด ซึ่งแต่ละจุดป้องกันอันตรายจากการฟ้าผ่าให้กับอาคาร ในพื้นที่รัศมี 80.0 เมตร</p>
10. การระบายอากาศ	<ul style="list-style-type: none"> - การระบายอากาศโดยวิธีธรรมชาติ ตามข้อกำหนดของกฎกระทรวง ฉบับที่ 39 (พ.ศ.2537) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 กำหนดให้มีพื้นที่ช่องเปิดได้ไม่น้อยกว่าร้อยละ 10 ของพื้นที่นั้นๆ โดยโครงการได้จัดให้มีระบบระบายอากาศที่มีประตู หน้าต่าง หรือช่องระบายอากาศด้านที่ติดกับภายนอกให้มีอัตราการระบายอากาศเทียบกับพื้นที่ห้องมากกว่าร้อยละ 10 ของพื้นที่ - การระบายอากาศโดยวิธีกล ได้แก่ การระบายอากาศโดยใช้พัดลมดูดอากาศ และการเติมอากาศจากภายนอกด้วยเครื่องปรับอากาศ ซึ่งพื้นที่ที่ใช้ระบบปรับอากาศได้แก่ สำนักงานห้องพัก และส่วนสโมสร โดยใช้ระบบปรับอากาศแบบแยกส่วน (Spilt type)
11. การแสดงความคิดเห็น	<ul style="list-style-type: none"> - ผลการสำรวจความคิดเห็นของประชาชนต่อโครงการอาคารชุด เดอะวิว ส่วนใหญ่ (ร้อยละ 48) ไม่แสดงความคิดเห็นกับโครงการ รองลงมา ร้อยละ 28 ไม่เห็นด้วยกับโครงการ เนื่องจากให้ความเห็นว่ามียอดจำนวนมากเพียงพอแล้ว และเป็นการทำลายทัศนียภาพเดิมที่เหลือ (ร้อยละ 24) เห็นด้วยกับโครงการเนื่องจากทำให้สภาพทางเศรษฐกิจดีขึ้น เป็นการสร้างงานให้กับประชาชนในชุมชนนั้นๆ รวมทั้งทำให้หมู่บ้านเจริญขึ้น

บทที่ 3

การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 3.1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด เดอะวิว

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ปัญหา
<p>1. ทรัพยากรกายภาพ</p> <p>1.1 ลักษณะภูมิประเทศ</p> <p>- เมื่อเปิดดำเนินการ สภาพภูมิประเทศของพื้นที่จะเปลี่ยนจากเดิมเล็กน้อย จากเดิมเป็นเนินเขาที่มีต้นไม้และพืชปกคลุม ไปเป็นอาคารชุดพักอาศัย 2 ชั้น ดาดฟ้า จำนวน 5 อาคาร อาคารชุดพักอาศัย 3 ชั้น จำนวน 4 อาคาร อาคารสโมสรสูง 2 ชั้น อาคารสำนักงานนิติบุคคล อาคารส่วนบริการ เป็นอาคารชั้นเดียว โดยอาคารของโครงการมีความสูงสุดเพียง 0.8 เมตร พื้นที่ส่วนอื่นๆได้จัดเป็นพื้นที่จอดรถและพื้นที่สีเขียว โครงการประกอบกิจการเพื่อการอยู่อาศัยซึ่งสอดคล้องกับการใช้ประโยชน์ที่ดินโดยรอบ อีกทั้งได้จัดพื้นที่ว่างของโครงการร้อยละ 58.20 ของโครงการ โดยได้จัดพื้นที่สีเขียวร้อยละ 44.09 ของพื้นที่โครงการ โดยได้ดำเนินการ</p>	<p>- จัดพื้นที่ว่างกว่าร้อยละ 73.23 ของพื้นที่โครงการเพื่อจัดเป็นพื้นที่สีเขียว เพื่อดูดซับน้ำและยึดเกาะหน้าดิน ช่วยลดการชะล้างพังทลายที่อาจเกิดขึ้นในระหว่างการก่อสร้างได้</p>	<p>- ปฏิบัติตามมาตรการ โครงการจัดให้มีพื้นที่ว่าง โดยการปลูกต้นไม้ จัดสวน ปรับภูมิทัศน์สอดคล้องตามลักษณะภูมิประเทศ</p>	



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ปัญหา
ปลูกต้นไม้ จำนวน 330 ต้น และเป็นพันธุ์รวมทั้ง รักษาสภาพพื้นที่ดินเดิม ที่ไม่ได้ก่อสร้างไว้ให้มาก ที่สุด ดังนั้น ผลกระทบต่อลักษณะภูมิประเทศใน ระยะดำเนินการ จึงอยู่ในระดับต่ำ			
1.2 ทรัพยากรดินและการเกิดดินถล่ม - เมื่อโครงการแล้วเสร็จ พื้นดินเดิมจะปกคลุมด้วย สิ่งก่อสร้าง พืชคลุมดินและไม้ยืนต้น ในระยะ ดำเนินการยังคงมีลักษณะเป็นที่ราบเนินเขา โครงการมีการจัดการน้ำเสีย โดยน้ำเสียจะระบาย ลงสู่บ่อบำบัดน้ำก่อนเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย โครงการจะแยกน้ำเสียและน้ำฝนออกจากกัน โดย น้ำเสียจะรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัด น้ำเสียที่ผ่าน การบำบัดจนได้มาตรฐานแล้วจะปล่อยลงสู่ท่อ ระบายน้ำของโครงการ ผ่านบ่อบำบัดคอนกรีตเสริม เหล็ก เป็นระยะๆ ก่อนเข้าสู่บ่อดักขยะและบ่อ ตรวจคุณภาพน้ำ จากนั้นระบายออกสู่ท่อระบาย น้ำสาธารณะตามแนวถนนซอยราตรีก่อนระบาย ออกสู่ถนนปฎักต่อไป	- โครงการกำหนดให้ผู้รับเหมา ก่อสร้างเปิดหน้าดินเฉพาะบริเวณที่จะ ก่อสร้างเท่านั้น และปรับถมพื้นที่ที่ ไม่ได้ก่อสร้างอาคารทันทีหลังก่อสร้าง แล้วเสร็จ รวมทั้งชะลอการก่อสร้างใน ฤดูฝน ซึ่งจะช่วยลดผลกระทบต่อ ทรัพยากรดินและการชะล้างหน้าดิน ลงไปได้อีก	- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยพื้นที่ว่างของโครงการ มีการจัดเป็นพื้นที่สีเขียว จัดภูมิทัศน์และพื้นถนน ซึ่งไม่มีการเปิดหน้าดินไว้แต่อย่างใด  	

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ปัญหา
<p>- น้ำฝนจากหลังคา และถนนในโครงการ จะรวบรวมลงสู่ท่อระบายน้ำคอนกรีตที่มีบ่อพักน้ำเป็นระยะอยู่โดยรอบโครงการ โดยอาศัยแรงโน้มถ่วงของโลก (Gravity) ก่อนหนองไว้ในบ่อหนองน้ำ ซึ่งโครงการได้จัดบ่อหนองน้ำที่เป็นสระน้ำเปิดจำนวน 2 สระ และบ่อคอนกรีตขนาดต่างๆ กระจายรอบพื้นที่อีก 8 บ่อ รวมปริมาตรบ่อหนองน้ำฝน 530.0 ลูกบาศก์เมตร โดยขนาดของบ่อหนองน้ำนี้สามารถรองรับน้ำฝนที่ตกติดต่อกันได้มากกว่า 3 ชั่วโมง</p> <p>- เมื่อน้ำฝนเต็มบ่อหนองน้ำดังกล่าวน้ำฝนส่วนเกินจะไหลล้นไปยังบ่อหนองน้ำที่ 1 ที่เป็นบ่อหนองน้ำหลักของโครงการ มีขนาด 248 ลูกบาศก์เมตร ตั้งอยู่บริเวณมุมแนวเขตที่ดินด้านทิศตะวันตกเฉียงใต้ติดกับถนนซอยราตรี ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำของถนนซอยราตรีไหลลงสู่ท่อระบายน้ำตามแนวถนนไปเรื่อยๆ เมื่อฝนหยุดตกจะมีการ</p>		<p>- โครงการจัดให้มีท่อระบายน้ำ และบ่อหนองน้ำกระจายอยู่ตามพื้นที่ต่างๆ ในโครงการ เพื่อดักตะกอนดิน เศษใบไม้ ก่อนที่น้ำใส จะไหลไปสู่ท่อรวบรวมน้ำและระบายออกสู่ท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการและรวมสู่ท่อระบายน้ำริมถนนไปเรื่อยๆ โดยมีตะแกรงดักเศษใบไม้ปิดไว้บนท่อระบายน้ำในโครงการด้วย</p> <div data-bbox="1245 748 1547 1153">  </div> <div data-bbox="1565 748 2018 1093">  </div>	

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ปัญหา
สูบน้ำออก เพื่อให้มีพื้นที่ว่างรองรับน้ำฝนรอบ ต่อไป			
1.3 เสียงและความสั่นสะเทือน - เนื่องจากโครงการเป็นการประกอบกิจการอาคาร ชุดพักอาศัย จึงไม่มีแหล่งกำเนิดเสียงและความ สั่นสะเทือนที่สำคัญที่จะทำให้เกิดผลกระทบใน ระยะยาว	-	-	
2. ทรัพยากรชีวภาพ 2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก - เนื่องจากพื้นที่โครงการเป็นลักษณะพื้นที่เนินเขา ไม่มีไม้ยืนต้นที่สำคัญ หายาก ใกล้สูญพันธุ์ อยู่ใน บริเวณพื้นที่โครงการ ในส่วนของผลกระทบต่อ สัตว์บกนั้น เนื่องจากการดำเนินการกิจการใน ระยะดำเนินการ อยู่ภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น ไม่ได้รับกวนสัตว์บกนอกพื้นที่โครงการ และสัตว์ บกที่พบก็เป็นสัตว์ที่พบได้ทั่วไปในประเทศไทย ไม่ได้เป็นสัตว์คุ้มครอง สัตว์สงวน หรือมีสถานภาพ	-	-	

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ปัญหา
หายากหรือใกล้สูญพันธุ์ ดังนั้นจึงไม่มีผลกระทบ จากระยะดำเนินการต่อทรัพยากรชีวภาพบนบก			
<p>2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ</p> <p>ระยะดำเนินโครงการน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดจน ได้มาตรฐานแล้ว จะปล่อยลงสู่ท่อระบายน้ำของ โครงการ ผ่านบ่อดักไขมันและบ่อบำบัดน้ำเสีย เป็น ระยะๆ ก่อนเข้าสู่บ่อดักขยะและบ่อบำบัดน้ำเสีย น้ำ จากนั้นระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ ตามแนวถนนซอยราตรีก่อนระบายออกสู่ถนนปลูก ต่อไป ดังนั้น จึงไม่มีผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพ ในน้ำทั้งระยะดำเนินการ</p>	 	<p>- โครงการมีระบบบำบัดน้ำเสีย แบบแยกแต่ละชุดของ อาคาร ซึ่งสามารถบำบัดน้ำเสียให้มีคุณภาพ ผ่านเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ค ทั้ง 3 จุดปล่อย โดยน้ำทิ้งในเดือนพฤษภาคม 2567 มีค่า ความสกปรกในรูป BOD_{out} ที่จุดปล่อย 1 บริเวณริมถนน ข้างป้อม รพภ. จุดปล่อย 2 จุดกลาง และจุด 3 บริเวณริม ถนนด้านหน้าทางเข้า - ออกโครงการ คือ 36, 21 และ 15 มก./ล. ตามลำดับ ก่อนระบายออกสู่รางระบายน้ำ สาธารณะด้านหน้าโครงการ การดำเนินโครงการ จึงไม่ ส่งผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพในน้ำแต่อย่างใด ตาม รายงานผลการวิเคราะห์ในภาคผนวก ง</p>	

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ปัญหา
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้ที่ดิน 3.1.1 รูปแบบการใช้ที่ดิน - บริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการส่วนใหญ่ใช้ประโยชน์เพื่อการพาณิชย์กรรม การอยู่อาศัย และการท่องเที่ยว ดังนั้น การใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการเป็นบ้านพักอาศัยให้เช่าระยะยาว เพื่อการอยู่อาศัย จึงสอดคล้องกับรูปแบบการใช้ที่ดินโดยรวม	-	-	
3.1.2 ข้อกำหนดผังเมืองรวมเกาะภูเก็ต - พื้นที่บริเวณโครงการตั้งอยู่ในพื้นที่ตามกฎหมายผังเมืองรวมเกาะภูเก็ต ออกตามความในพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. 2518 ซึ่งได้กำหนดที่ดินบริเวณโครงการเป็นที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นน้อย (สีเหลือง) บริเวณหมายเลข 1.49 ซึ่งที่ดินประเภทนี้ ห้ามใช้ประโยชน์เพื่อกิจการที่กำหนด ดังนี้ 1) โรงงานทุกจำพวกตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน 2) สถานที่บรรจุก๊าซและ	-	-	

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ปัญหา
<p>สถานที่เก็บก๊าซตามกฎหมายว่าด้วยการบรรจุก๊าซ ปิโตรเลียมเหลว 3) สถานที่เก็บรักษาน้ำมัน เชื้อเพลิงตามกฎหมายว่าด้วยการเก็บรักษาน้ำมัน เชื้อเพลิง 4) เลี้ยงม้า โค กระบือ สุกร แพะ แกะ ห่าน เป็ด ไก่ ฝูง จระเข้ หรือสัตว์ป่าตามกฎหมายว่า ด้วยการสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่าเพื่อการค้า 5) โรงฆ่าสัตว์ 6) ไซโลเก็บผลผลิตทางการเกษตร 7) การกำจัดมูลฝอย</p> <p>- เมื่อพิจารณาตามข้อกำหนดตามกระทรวงฯ ดังกล่าว พบว่าโครงการมีการใช้ประโยชน์ที่ดิน ประเภทอาคารชุดพักอาศัย เพื่อการอยู่อาศัย มี ที่ว่างร้อยละ 58.20 ของพื้นที่โครงการจัดให้มีพื้นที่ สีเขียว ร้อยละ 44.09 ไม่จัดเป็นอาคารขนาดใหญ่ และการใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการไม่ได้อยู่ใน ข้อห้ามของการใช้ประโยชน์ที่ดินตามกฎหมายที่กระทรวง กำหนด ดังนั้น การใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการ จึงสอดคล้องกับการใช้ประโยชน์ที่ดินตามที่กำหนด ไว้</p>			


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ปัญหา
<p>3.1.3 เขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม</p> <p>- จากการตรวจสอบพื้นที่ตามข้อกำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม พบว่าพื้นที่โครงการจัดอยู่ในบริเวณที่ 6 และบริเวณที่ 7 ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณจังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2546 ซึ่งขยายระยะเวลาบังคับใช้อีก 1 ปี บริเวณที่ 6 ให้มีได้เฉพาะอาคารที่มีความสูงไม่เกิน 8 เมตร และต้องมีที่ว่างที่ปลูกพืชคลุมดินไม่น้อยกว่าร้อยละ 40 ของพื้นที่ดินที่ขออนุญาตก่อสร้างอาคารนั้น เว้นแต่พื้นที่ที่มีความลาดชันเกินกว่าร้อยละ 35 ห้ามก่อสร้างหรือดัดแปลงอาคารใดๆ ในกรณีที่จะต้องมีการปรับพื้นดินที่จะก่อสร้างอาคารตามวรรคก่อน ให้ปรับพื้นดินได้เฉพาะในพื้นที่ที่มีความลาดชันไม่เกินร้อยละ 25 บริเวณที่ 7 ห้ามก่อสร้างหรือดัดแปลงอาคารใดๆ</p>	-	-	

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ปัญหา
<p>- โครงการจัดเป็นโครงการอาคารชุด ได้จัดวางให้มีการก่อสร้างอาคารในพื้นที่บริเวณที่ 6 ทั้งหมด โดยอาคารของโครงการมีความสูงไม่เกิน 8.0 เมตร พื้นที่ที่มีความชันเฉลี่ย 21.27 ซึ่งสามารถปรับพื้นที่โครงการได้โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวในพื้นที่บริเวณที่ 6 คิดเป็นร้อยละ 40.01 ส่วนบริเวณที่ 7 จะมีการคงสภาพเดิมตามธรรมชาติไว้ทั้งหมด กล่าวโดยสรุปในภาพรวมของพื้นที่โครงการมีพื้นที่สีเขียวคิดเป็นร้อยละ 40.09 ของพื้นที่โครงการ ดังนั้นการใช้ประโยชน์ของพื้นที่โครงการจึงสอดคล้องกับการใช้ประโยชน์ที่ดินตามที่กำหนดไว้</p>			
<p>3.2 การคมนาคมขนส่ง</p> <p>1) การประเมินผลกระทบต่อปริมาณการจราจรบริเวณพื้นที่โครงการ</p> <p>- ปริมาณการจราจรที่เพิ่มขึ้นคิดตามจำนวนที่จอดรถยนต์ รวมทั้งจอดรถยนต์ทั้งโครงการ 32 คัน ในกรณีเลวร้ายที่สุดจะคิดปริมาณการจราจรสูงสุดของโครงการเท่ากับ 32 คัน/ชั่วโมง หรือ คิดเป็น</p>	<p>- จัดให้มีระบบจราจรที่ปลอดภัย โดยติดตั้งป้ายแสดงทิศทางเดินรถเข้า-ออก ภายในพื้นที่โครงการ</p> <p>- ควบคุมจราจรบริเวณทางเข้า-ออก พื้นที่โครงการ โดยจัดให้เจ้าหน้าที่</p>	<p>- ไม่ได้ปฏิบัติตามมาตรการ แต่โครงการมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ทำหน้าที่ควบคุมรถเข้า-ออก ก่อนเข้าพื้นที่โครงการตลอด 24 ชั่วโมง</p> <p>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยโครงการมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ทำหน้าที่ควบคุมรถเข้า-ออก ก่อนเข้าพื้นที่โครงการตลอด 24 ชั่วโมง</p>	

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ปัญหา
<p>32 PCU/ชั่วโมง ปริมาณการจราจรที่เพิ่มขึ้น เนื่องจากการดำเนินการมีเพียงเล็กน้อย</p>  <p>2) ความเพียงพอของที่จอดรถภายในโครงการ - โครงการได้จัดให้มีที่จอดรถรวมทั้งสิ้น 32 คัน ซึ่ง ลักษณะที่จอดรถเป็นแบบตั้งฉากกับแนวทางเดิน รถทั้งหมด โดยมีขนาด 2.5 x 5.0 เมตร นอกจากนี้ ยังจัดให้มีที่จอดรถชั่วคราวสำหรับผู้ที่มาเยี่ยมผู้พัก อาศัยภายในโครงการ ไว้บริเวณทางเข้าด้านหน้า ของโครงการพิจารณาความเพียงพอของที่จอด</p>	<p>รปภ.คอยควบคุมดูแลและตรวจรถ เข้า-ออกตลอดเวลา - จัดให้มีระบบไฟฟ้าส่องสว่างทาง จราจรให้เพียงพอ</p>  <p>- โครงการจัดให้มีที่จอดรถยนต์ จำนวน 32 คัน ซึ่งพอเพียงพอต่อผู้พัก อาศัยและการใช้บริการต่างๆ ใน โครงการตามที่เสนอไว้ในรายงาน เพื่อ เป็นการป้องกันไม่ให้เกิดของ ผู้พักอาศัยในโครงการจอดชิดขวาง เส้นทางการจราจร</p>	<p>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยมีไฟส่องสว่างริมถนนทางเข้า- ออก โครงการ ถนนในโครงการและพื้นที่ส่วนกลาง ทั้งหมดด้วย - ปฏิบัติตามมาตรการ โดยโครงการจัดให้มีที่จอดรถยนต์ รวม 32 คัน ตามจุดจอดรถของโครงการ ด้านหน้าห้องชุด ทุกห้อง และมีที่จอดรถจักรยานยนต์แยกต่างหากด้วย</p> 	

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ปัญหา
<p>รถยนต์ พบว่า จากข้อกำหนดของกฎกระทรวง ฉบับที่ 7 (พ.ศ.2517) ข้อ 2 (3) (4) (6) และข้อ 3 (2) พบว่า อาคารชุดที่มีพื้นที่แต่ละครอบครัวตั้งแต่ 60 ตารางเมตรขึ้นไป ต้องจัดให้มีที่จอดรถ 1 คัน ต่อ 2 ครอบครัว เศษของ 2 ครอบครัวให้คิดเป็น 1 ครอบครัว พบว่า โครงการมีห้องชุดขนาดเล็กที่สุด เท่ากับ 11.6 ตารางเมตร ดังนั้น โครงการจึงเข้า ข่ายตามข้อกำหนดนี้ โดยโครงการมีห้องชุดจำนวน 53 ห้องชุด ต้องจัดให้มีที่จอดรถ จำนวน 27 คัน โครงการได้จัดให้มีที่จอดรถยนต์ 32 คัน ซึ่งมากกว่า ข้อกำหนด</p>	<p>- ห้ามจอดรถทุกชนิดบริเวณทางเข้า-ออกโครงการและพื้นที่ไหล่ทาง</p> 	<p>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยเจ้าหน้าที่ รปภ.จะคอย ควบคุมดูแลตลอดเวลา และมีป้ายห้ามจอดในบริเวณห้าม จอด</p>  	
<p>3) การประเมินผลกระทบต่อความสะดวกและ ความปลอดภัยในการจราจร</p> <p>- เนื่องจากบริเวณทางเข้า-ออกโครงการซึ่งเชื่อมต่อกับถนนซอยราตรีนั้นเป็นทางลาดชันเพื่อความปลอดภัยของผู้ที่สัญจรไปมาและผู้ที่ใช้เข้า-ออกพื้นที่โครงการโครงการจึงให้มีมาตรการป้องกันและลด อุบัติเหตุจากการจราจรบริเวณทางเข้า-ออก</p>	<p>- โครงการจัดให้มีทางเข้าออกโครงการ กว้างไม่น้อยกว่า 6 เมตร เดินรถ 2 ทิศทาง</p> <p>- ติดตั้งกระจกโค้งบริเวณถนนปฎัก ด้านหน้าอีกฟากถนนที่เป็นจุดเชื่อมต่อระหว่างถนนซอยราตรีกับถนนซอย ปฎัก เพื่อเพิ่มทัศนวิสัยในการมองเห็น</p>	<p>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยโครงการจัดให้มีถนนทางเข้า-ออก โครงการกว้าง 6 เมตร สามารถเดินรถสวนทางได้</p> <p>- ไม่ปฏิบัติตามมาตรการ โดยโครงการจัดให้มีกระจกโค้งริมถนนในพื้นที่โครงการ และจะเพิ่มเติมกระจกโค้งบริเวณ ถนนปฎัก ด้านหน้าอีกฟากถนนที่เป็นจุดเชื่อมต่อระหว่าง ถนนซอยราตรีกับถนนซอยปฎักต่อไปในอนาคต</p>	

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ปัญหา
<p>โครงการจัดเตรียมให้เรียบร้อยตั้งแต่เตรียมการก่อสร้างโครงการ โดยจะติดตั้งกระจกโค้ง บริเวณถนนปลูก ด้านหน้าอีกฟากถนนที่เป็นจุดเชื่อมต่อระหว่างถนนซอยราตรีกับถนนซอยปลูก เพื่อเพิ่มทัศนวิสัยในการมองเห็นของผู้ขับขี่ รวมทั้งติดตั้งไฟกระพริบบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ละบริเวณจุดเชื่อมต่อระหว่างถนนซอยราตรีและถนนปลูก เพื่ออำนวยความสะดวกแก่ผู้ที่สัญจรไปมาและแจ้งให้ทราบว่าข้างหน้ามีรถเข้าออก ก่อนถึงทางเข้าออกโครงการ</p> 	 <p>- ติดตั้งไฟกระพริบบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และบริเวณจุดเชื่อมต่อระหว่างถนนซอยราตรีและถนนปลูก เพื่อเตือนให้ผู้ขับขี่เส้นทางเพิ่มความระมัดระวังในการจราจร</p>	  <p>- ไม่ปฏิบัติตามมาตรการ โดยโครงการจะเพิ่มเติมมาตรการในส่วนนี้ต่อไป</p> <p>- โครงการได้ติดป้ายห้ามจอดรถทุกชนิด ริมถนนในพื้นที่โครงการ เพื่อความปลอดภัยด้านการจราจรในโครงการด้วย</p>	

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ปัญหา
<p>3.3 การใช้น้ำ</p> <p>- ปริมาณน้ำใช้ในช่วงดำเนินการ เกิดจากกิจกรรมต่างๆ เช่น อาบ ชักล้าง และการใช้สำหรับเครื่องสุขภัณฑ์ รวมปริมาณน้ำใช้ในโครงการคาดว่าประมาณ 61.33 ลูกบาศก์เมตร/วัน และปริมาณการใช้น้ำในชั่วโมงสูงสุดเท่ากับ 5.76 ลูกบาศก์เมตรต่อชั่วโมง</p> <p>- แหล่งน้ำใช้ของโครงการใช้น้ำ 3 แหล่ง คือ น้ำบาดาล น้ำจากกรณน้ำเอกชน และน้ำฝน กักเก็บในถังเก็บน้ำใต้ดินสำเร็จรูป ซึ่งอยู่ใต้อาคารส่วนบริการ และถังเก็บน้ำใต้ดินแต่ละอาคาร ปริมาตรรวม 350 ลูกบาศก์เมตร จากนั้นจะผ่านระบบกรองน้ำ โดยประกอบด้วย สารกรองเรซินสำหรับกำจัดความกระด้าง สารกรองแมงกานีสสำหรับกำจัดเหล็กในน้ำ และสารกรองคาร์บอนเพื่อกำจัดสีและกลิ่นไม่พึงประสงค์ ก่อนเติมคลอรีนในเส้นท่อ เพื่อกำจัดเชื้อโรค แล้วจะส่งไปเก็บในถังเก็บน้ำใต้ดิน</p>	<p>- โครงการประชาสัมพันธ์ให้ร่วมกันประหยัดน้ำ</p> <p>- ตรวจสอบการจ่ายน้ำและเส้นท่อให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่าชำรุดให้แก้ไขทันที</p> <p>- ใช้สุขภัณฑ์ในห้องน้ำห้องส้วมประเภทประหยัดน้ำ</p> 	<p>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยโครงการมีป้ายรณรงค์ประหยัดน้ำในพื้นที่ส่วนกลางของโครงการ</p> <p>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยแผนกช่างของโครงการทำการตรวจสอบดูแลเส้นท่อ ความอุดตันและรั่วไหลของการจ่ายน้ำอยู่อย่างสม่ำเสมอ นอกจากนี้ โครงการได้เก็บข้อมูลใบเสร็จการใช้น้ำจากกรณน้ำเอกชนและน้ำประปา เพื่อตรวจสอบความผิดปกติของการใช้น้ำ ซึ่งอาจจะมีสาเหตุจากการรั่วไหลของน้ำตามจุดต่างๆ ด้วย ตามเอกสารในภาคผนวก จ</p> <p>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยโครงการเลือกใช้สุขภัณฑ์ประเภทประหยัดน้ำ</p> <p>โครงการได้มีระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำใช้ โดยมีระบบกรอง 3 ชั้น คือ birm, Manganese Zeolite และคาร์บอน เพื่อกำจัดสี และกลิ่นที่อาจเหลืออยู่ให้หมดไป</p>	

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ปัญหา
สำเร็จรูป ซึ่งอยู่ใต้อาคารส่วนบริการ จากนั้นปั๊ม แจกจ่ายไปแต่ละส่วนของอาคาร			
3.4 การระบายน้ำ 1) การระบายน้ำทิ้ง - น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้ว (ค่า BOD _{ออก} 40 มิลลิกรัม/ลิตร) จะปล่อยลงสู่ท่อระบายน้ำทิ้งของโครงการซึ่งมีท่อรวบรวมน้ำทิ้งจากกลุ่มอาคารต่างๆจำนวน 3 เส้นทาง น้ำทิ้งจะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะตามแนวถนนซอยราตรีบริเวณที่ติดกับแนวเขตที่ดินของโครงการ จำนวน 3 จุด ก่อนระบายออกสู่ถนนปลูกต่อไป	- โครงการจะจัดให้มีการขุดลอกตะกอนในท่อระบายน้ำอยู่เสมอ เพื่อให้การระบายน้ำในพื้นที่โครงการมีประสิทธิภาพตลอดเวลา	- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยแผนกช่างของโครงการได้ตรวจสอบท่อระบายน้ำของโครงการเป็นประจำ ถ้าพบว่ามีเศษใบไม้หรือตะกอนดินอุดตันทางระบายน้ำ จะทำการขุดลอกทันที	

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ปัญหา
<p>2) การระบายน้ำฝน</p> <p>- โครงการได้จัดบ่อหน่วงน้ำที่เป็นสระน้ำเปิด จำนวน 2 สระ และบ่อคอนกรีตขนาดต่างๆ กระจายรอบพื้นที่อีก 8 บ่อ รวมปริมาตรบ่อหน่วงน้ำฝน 530.0 ลูกบาศก์เมตร เมื่อเกิดฝนตกน้ำฝนที่เกิดจากบริเวณพื้นที่หลังคา พื้นที่ถนน ที่จอดรถ จะถูกรวบรวมลงสู่ท่อระบายน้ำที่ได้จัดไว้รอบอาคารและตามแนวถนน โดยอาศัยแรงโน้มถ่วงของโลก (Gravity) โดยมีความชันของท่อระบายน้ำ 1:200 ซึ่งท่อระบายน้ำจะมีบ่อพักน้ำขนาด 0.6x0.6x0.8 ลูกบาศก์เมตร และขนาด 1.0x1.0x1.0 ลูกบาศก์เมตร อยู่เป็นระยะๆสามารถรองหน่วงน้ำฝนได้บางส่วน น้ำฝนส่วนที่เหลือจะไหลลงไปยังบ่อหน่วงน้ำ ขนาด 16.0, 24.0, 48.0, และ 58.0 ลูกบาศก์เมตรที่อยู่ใกล้เคียง เมื่อน้ำฝนเต็มบ่อหน่วงน้ำดังกล่าว น้ำฝนส่วนเกินจะไหลลงไปยังบ่อหน่วงน้ำที่1 ที่เป็นบ่อหน่วงน้ำหลักของโครงการ มีขนาด 248.0 ลูกบาศก์เมตร ตั้งอยู่</p>	-	<p>- โครงการจัดให้มีบ่อหน่วงน้ำฝน ขนาด 248 ลบ.ม. โดยที่บ่อนี้ จะรองรับน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดจากอาคาร 4, 5, 6 (ทางขวา), 7, 9 และอาคารสำนักงานนิติบุคคล ซึ่งอยู่ที่แนวเขตที่ดินด้านตะวันตกเฉียงใต้ติดกับซอยราตรี นอกจากนี้ สระว่ายน้ำของโครงการ ยังใช้เป็นบ่อหน่วงน้ำได้อีกด้วย</p>	

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ปัญหา
<p>บริเวณมุมแนวเขตที่ดินด้านทิศตะวันตกเฉียงใต้ติดกับซอยราตรี</p> <p>โดยขนาดของบ่อหน่วงน้ำทั้งหมดภายในโครงการนี้สามารถรองรับน้ำฝนที่ตกติดต่อกันได้มากกว่า 3 ชั่วโมง ผลต่างของปริมาณน้ำฝนสะสมในช่วง 3 ชั่วโมง เปรียบเทียบก่อนและหลังโครงการ (ปริมาณน้ำฝนไหลนอง) มีค่าเท่ากับ 520.18 ลูกบาศก์เมตร ในช่วงที่ฝนตกการระบายน้ำฝนจากพื้นที่โครงการ น้ำฝนจะค่อยๆโดยอาศัยแรงโน้มถ่วงไหลผ่านบ่อดักตะกอนและตะแกรงดักขยะก่อนที่จะไหลออกสู่ท่อระบายน้ำของถนนซอยราตรีและไหลเข้าสู่ท่อระบายน้ำของถนนปฎักต่อไป</p>			

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ปัญหา
<p>3.5 การจัดการน้ำเสีย</p> <p>- คาดว่าจะมีปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นประมาณ 61.33 ลูกบาศก์เมตร/วัน คิดเทียบเท่าปริมาณน้ำใช้ ได้จัดระบบระบายน้ำเสียรวมกระจายอยู่ตามอาคารต่างๆ ดังนี้</p> <p>- อาคารชุดพักอาศัย ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียรวมจำนวน 2 จุด/อาคาร โดยอาคารชุดพักอาศัย แบบ 2 ชั้น ดาดฟ้า ใช้ถังดักไขมันรุ่น G-Trap 75 สำหรับน้ำเสียจากครัว และถังบำบัดน้ำเสียรวมรุ่น HICLEAR 420DC ส่วนอาคารชุดพักอาศัย แบบ 3 ชั้น ใช้ถังดักไขมันรุ่น G-Trap 140 สำหรับน้ำเสียจากครัว และถังบำบัดน้ำเสียรวมรุ่น HICLEAR 730DC</p> <p>- อาคารสโมสร ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียรวมจำนวน 1 ชุด ประกอบด้วย ถังดักไขมันรุ่น HICLEAR 1600GT จำนวน 1 ถัง และถังบำบัดน้ำเสียรวมรุ่น HICLEAR 1500DC จำนวน 1 ถัง</p>	<p>- การตรวจสอบปริมาณกากตะกอนจากส่วนเกรอะของถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปเป็นประจำ หากมีปริมาณเกิน 70 เปอร์เซ็นต์ จะประสานงานให้เทศบาลตำบลกะรนเข้ามาสูบน้ำไปกำจัด</p> <p>- โครงการต้องบำบัดน้ำเสียทั้งหมดจากทุกกิจกรรมของโครงการ รวมถึงน้ำเสียจากที่พักมูฟอย ให้มีคุณภาพตามเกณฑ์มาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทั้งจากอาคารประเภท ก ก่อนปล่อยลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะตามที่ได้รับอนุญาตจากหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง</p> <p>- ตรวจสอบและควบคุมให้มีการเดินระบบน้ำเสีย</p>	<p>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยแผนกช่างของโครงการได้ตรวจสอบตะกอนในบ่อเกรอะของถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปเป็นประจำ โดยหากพบว่าใกล้เต็ม จะเรียกรถสูบน้ำของเทศบาลกะรนเข้ามาสูบน้ำไปกำจัดทันที</p> <p>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยโครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำหรับอาคารชุดพักอาศัยแต่ละอาคาร ประกอบด้วย ถังดักไขมันและถังบำบัดน้ำเสียรวม อย่างละ 1 ถัง ซึ่งระบบบำบัดน้ำเสียสามารถบำบัดน้ำเสียจากโครงการ ให้มีคุณภาพผ่านเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ค (อาคารชุดที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นที่อยู่อาศัยรวมกันทุกชั้นของอาคารหรือกลุ่มของอาคาร ไม่ถึง 100 ห้องนอน) ทั้ง 3 จุดปล่อย โดยน้ำทิ้งเดือนพฤษภาคม 2567 มีค่าความสกปรกในรูป BOD_{out} ที่จุดปล่อย 1 บริเวณริมถนนข้างป้อม รปภ. จุดปล่อย 2 จุดกลาง และจุด 3 บริเวณริมถนนด้านหน้าทางเข้า - ออกโครงการ คือ</p>	

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ปัญหา
<p>- อาคารสำนักงานนิติบุคคล ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียรวม จำนวน 1 ชุด ประกอบด้วย ถังดักไขมัน รุ่น HICLEAR 1300GT จำนวน 1 ถัง และถังบำบัดน้ำเสียรวมรุ่น HICLEAR 730DC จำนวน 1 ถัง</p> <p>- อาคารส่วนบริการ ไม่มีการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียรวม เนื่องจากไม่ได้ออกแบบพื้นที่ให้มีห้องน้ำห้องส้วม และพื้นที่สำหรับการรับประทานอาหาร โดยพนักงานที่ทำงานใน อาคารส่วนบริการดังกล่าวจะไปใช้ประโยชน์ในพื้นที่อาคารสำนักงานนิติบุคคล (Staff office)</p> <p>- ที่พักขยะรวมติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 1 จุด ถังบำบัดน้ำเสีย รุ่น HICLEAR 310DC จำนวน 1 ถัง</p> <p>ทั้งนี้ ขั้นตอนและวิธีการบำบัดน้ำเสียทางกระบวนการทางกายภาพและชีวภาพของระบบบำบัดน้ำเสียภายในโครงการจะมีประกอบแบบเดียวกัน ประกอบด้วย ส่วนแยกกากและตกตะกอน ส่วนบำบัดแบบสือชีวภาพไร้อากาศ ส่วนบำบัด</p>	<p>- จัดให้มีการตรวจสอบและบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อให้มีประสิทธิภาพในการบำบัด น้ำเสียเป็นไปตามที่ออกแบบไว้อยู่เสมอ</p>	<p>36, 21 และ 15 มก./ล. ตามลำดับตั้งรายงานผลการวิเคราะห์ในภาคผนวก ง</p> <p>น้ำทิ้งผ่านการบำบัด จะถูกนำกลับมารดน้ำต้นไม้ในโครงการทั้งหมด สำหรับในฤดูฝน น้ำส่วนเกินจะถูกระบายออกสู่รางระบายน้ำสาธารณะ ด้านหน้าโครงการ</p> <p>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยแผนกช่างของโครงการได้ตรวจสอบและบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำ</p> <div data-bbox="1249 746 1621 1034" data-label="Image"> </div> <div data-bbox="1249 1050 1621 1337" data-label="Image"> </div> <div data-bbox="1637 1050 2009 1337" data-label="Image"> </div>	

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ปัญหา
แบบเติมอากาศ และส่วนตกตะกอนจุลินทรีย์ โดย น้ำเสียจากส่วนครัวจะผ่านถังดักไขมันก่อนจะ ปล่อยให้น้ำเสียไหลเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวม น้ำ เสียที่ผ่านการบำบัดแล้ว (ค่า BOD ออก 40 มิลลิกรัม/ลิตร) จะปล่อยลงสู่ท่อระบายน้ำทิ้งของ โครงการ ผ่านบ่อบำบัดคอนกรีตเสริมเหล็กเป็น ระยะๆ ก่อนเข้าสู่บ่อบำบัดตรวจคุณภาพน้ำและระบายสู่ ท่อระบายน้ำสาธารณะตามแนวนนซอยราตรีก่อน ระบายออกสู่ถนนปกติต่อไป			
3.6 การจัดการมูลฝอย - ขยะมูลที่เกิดขึ้นจากโครงการเป็นขยะชุมชน ทั่วไป ได้แก่ ถุงพลาสติก เศษอาหาร เศษกระดาษ และเศษผ้า โดยปริมาณขยะที่คาดว่าจะเกิดใน กรณีที่เลวร้ายที่สุด (มีผู้พักอาศัยเต็มโครงการ) เท่ากับ 900 ลิตร/วัน หรือ 0.9 ลูกบาศก์เมตรต่อ วัน หรือ 300 กิโลกรัม/วัน - การจัดการขยะมูลฝอยของโครงการ จัดให้มีถัง ขยะย่อยแต่ละอาคารโดยยังขยะทุกถังจะมีถุงดำรอง	- ทำความสะอาดที่พักขยะรวมทุกครั้ง หลังจากรถเก็บขนขยะของเทศบาล ตำบลกระนเข้าดำเนินการเก็บขยะ - ตรวจสอบภาชนะรองรับขยะมูลฝอย และที่พักขยะมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดี และพร้อมใช้งานได้อยู่เสมอ	- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยแผนแม่บ้านตรวจสอบ ความสามารถในการรองรับของถังขยะ การรื้อซึมของถัง ขยะ และทำความสะอาดที่พักขยะ หลังจากรถขยะเข้ามา เก็บขนเป็นประจำทุกวัน - ปฏิบัติตามมาตรการ โดยแผนแม่บ้านทำหน้าที่ ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างตรวจสอบการทำความสะอาด สะอาดที่พักขยะอยู่เสมอ หากพบว่ามีขยะตกค้าง จะเรียก รถเก็บขยะของเอกชนที่ทำสัญญาไว้กับโครงการเข้ามา	



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ปัญหา
<p>อยู่ด้านในและจัดให้มีแม่บ้านรวบรวมถุงดำที่แยกขยะเปียกและขยะแห้งจากอาคาร และพื้นที่อื่นๆ ของโครงการไปยังที่พักขยะรวมของโครงการ</p> <p>- โครงการจะจัดให้มีที่พักขยะมูลฝอยรวม อยู่บริเวณใกล้ด้านหน้าทางเข้าอาคารส่วนบริการติดกับถนนภายในโครงการที่พักขยะมูลฝอยมีขนาดพื้นที่ 19.38 ตารางเมตร (3.4 เมตร x 5.7 เมตร) ภายในจัดให้มีถังขยะขนาด 240 ลิตร จำนวน 12 ถัง แยกเป็นขยะเปียก ขยะแห้ง และขยะที่สามารถนำกลับไปใช้ได้ทุกอย่างละ 4 ถัง รวมปริมาตรกักเก็บขยะของโครงการเท่ากับ 2,880 ลิตร</p> <p>- โครงการสามารถรองรับขยะทั้งโครงการได้นานสุดประมาณ 3 วัน</p> <p>- ลักษณะอาคารที่พักขยะมีประตูปิดมิดชิด มีหลังคาคลุมและจัดให้มีรางระบายน้ำเพื่อระบายน้ำไปบำบัดยังระบบน้ำเสียของที่พักขยะรวม ซึ่งได้ติดตั้งไว้เฉพาะรับน้ำเสียจากการทำความสะอาดที่พักขยะรวมภายหลังจากการเก็บขนของเทศบาล</p>	<p>- การเก็บแยกขยะเปียก-ขยะแห้งให้กระทำตรงแหล่งเก็บขยะ ไม่ควรให้เก็บรวบรวมและนำมาแยกภายหลัง</p> <p>- รณรงค์ให้ผู้พักทั้งขยะลงถึงรองรับขยะมูลฝอยที่ทางโครงการจัดเตรียมให้เท่านั้น โดยแยกเป็นขยะเปียกและขยะแห้ง</p> 	<p>เก็บขนทันที โดยมีหนังสืออนุญาตให้บริการเก็บขนขยะและใบเสร็จค่าเก็บขยะ แสดงไว้ในภาคผนวก จ</p>  	

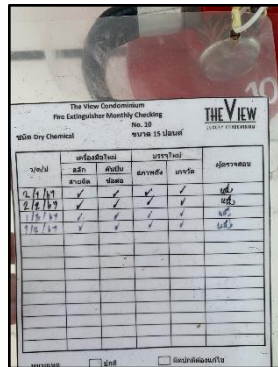
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ปัญหา
ตำบลละรณ ถึงขยะที่โครงการเลือกใช้เป็นถังขยะที่ ผลิตด้วยวัตถุดิบที่มีคุณภาพสูง ได้มาตรฐาน มี ความแข็งแรงทนทาน ไม่เปราะบางแตกง่าย ทนต่อ แสงแดด มีฝาปิดมิดชิดและมีล้อเลื่อน			
3.7 ไฟฟ้า - โครงการจะรับบริการด้านไฟฟ้าจากการไฟฟ้า ส่วนภูมิภาคด้วยระบบไฟฟ้าแรงสูง โดยโครงการจะ ติดตั้งหม้อแปลงขนาด 800 KVA จำนวน 2 ตัว ใกล้ กับอาคารส่วนบริการเพื่อลดแรงดันต่ำเข้าสู่แผง จ่ายไฟฟ้าหลัก (Main Distribution Board : MDB) ผ่านระบบสายไฟฟ้าใต้ดิน เข้าสู่ห้องงานระบบของ โครงการที่อาคารส่วนบริการ - กรณีเกิดเหตุการณ์ไฟฟ้าดับ โครงการได้จัดให้มี ระบบสำรองไฟฟ้าขนาด 300 KVA, 380 KVA, 3P.50Hz และติดตั้งไฟส่องสว่างฉุกเฉิน (Emergency Light) ภายในอาคาร โดยติดตั้ง บริเวณโถง บันไดหนีไฟ ห้องเครื่อง และติดตั้งไว้ บริเวณทางเดินที่เป็นมุมของอาคาร บันไดหลักและ	- เปิดไฟฟ้าส่วนกลางระหว่าง เวลา 18.00-06.00 น. - เลือกใช้ไฟฟ้าส่องสว่างและอุปกรณ์ ไฟฟ้าต่างๆแบบประหยัดพลังงาน - ตรวจสอบและซ่อมบำรุงไฟฟ้าภายใน โครงการให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ	- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยโครงการตั้งระบบเปิดไฟฟ้า ส่วนกลางระหว่าง เวลา 18.00-06.00 น. - ปฏิบัติตามมาตรการ โดยโครงการเลือกใช้ไฟฟ้าส่อง สว่างและอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ แบบประหยัดพลังงาน - ปฏิบัติตามมาตรการ โดยแผนกช่างของโครงการได้ ตรวจสอบทำความสะอาดหลอดไฟ และซ่อมบำรุงไฟฟ้า ภายในโครงการให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ นอกจากนี้ โครงการยังได้เก็บบันทึกค่าไฟฟ้า เพื่อดูความผิดปกติของ การใช้ไฟฟ้าด้วย ตามเอกสารในภาคผนวก ข	

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ปัญหา
<p>บันไดหนีไฟ ซึ่งไฟฉุกเฉินดังกล่าวจะทำงานโดยอัตโนมัติ โดยการส่องสว่างเพื่อให้สามารถเห็นทางเดินได้เมื่อไฟฟ้าปกติดับ</p> <ul style="list-style-type: none"> - โดยโครงการได้เลือกใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ที่เป็นมิตรและไม่ทำลายสิ่งแวดล้อม รวมทั้งวัสดุอุปกรณ์ที่ทำให้เกิดการลดการใช้พลังงานภายในโครงการได้แก่ - เลือกใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่มีฉลากเบอร์ 5 - ใช้ปลั๊กสวิตช์อิเล็กทรอนิกส์คู่กับหลอดผอม - ใช้หลอดไฟที่มีวัตต์ต่ำสำหรับการเปิดไฟไว้ทั้งคืน - ติดตั้งไฟเฉพาะจุดแทนการเปิดไฟทั้งห้องพัก - ใช้สีอ่อนตกแต่งอาคาร เพื่อลดอุณหภูมิจากภายนอกอาคาร - ดูสัญลักษณ์ ENERGY STAR ก่อนซื้ออุปกรณ์ไฟฟ้า - ใช้สุขภัณฑ์ประหยัดน้ำ - เลือกผลิตภัณฑ์ / บรรจุภัณฑ์ที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ 		<p>- นอกจากนี้ โครงการยังได้ติดตั้งเคอร์ ให้ช่วยกันประหยัดพลังงานไว้ที่ผนังใกล้สวิตช์ไฟ และรีโมทเครื่องปรับอากาศ ในสำนักงานนิติบุคคล และพื้นที่บริการกลางด้วย</p> <div data-bbox="1252 584 1870 984">  </div>	

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ปัญหา
ดังนั้น จึงไม่มีผลกระทบการใช้ไฟฟ้าในระยะ ดำเนินการ			
4.คุณภาพชีวิต 4.1 สังคมและเศรษฐกิจ - ส่งผลให้รายได้ของร้านค้าและบริการรายย่อย ใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้างให้เพิ่มขึ้นเล็กน้อย เช่น ร้าน ขายสินค้าอุปโภค-บริโภค เป็นต้น เกิดการกระจาย รายได้สู่ชุมชนมากขึ้น ซึ่งก่อให้เกิดผลกระทบ ทางด้านบวกต่อสภาพสังคมและเศรษฐกิจของ ชุมชน	- โครงการจะพิจารณารับประชาชนใน ท้องถิ่นเพื่อเข้าทำงานก่อน เพื่อเป็น การส่งเสริมการมีรายได้ของประชาชน ในท้องถิ่น	- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยโครงการพิจารณารับประชาชน ในท้องถิ่นเพื่อเข้าทำงานก่อนเป็นลำดับแรก	
4.2 ความคิดเห็นของประชาชนต่อระดับของ ผลกระทบจากโครงการ - การสำรวจความคิดเห็นของประชาชนต่อระดับ ของผลกระทบจากโครงการระยะดำเนินการ พบว่า ประชาชนมีความเห็นต่อระดับของผลกระทบต่างๆ โดยรวมในระดับปานกลาง (คะแนนเฉลี่ย 3.01 จากคะแนนเต็ม 5) เมื่อพิจารณารายด้านพบว่า ที่ดินบริเวณใกล้เคียงมีราคาสูงขึ้น เป็นผลกระทบที่	- นำข้อมูลความคิดเห็นนี้ไปประกอบ ในการกำหนดมาตรการป้องกัน แก้ไข ผลกระทบจากโครงการเพื่อให้การ กำหนด มาตรการมีความสอดคล้องกับ ความคิดเห็นของประชาชนมากที่สุด	- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยโครงการเปิดรับฟังความ คิดเห็นจากประชาชนและโครงการใกล้เคียง แต่เนื่องจาก พื้นที่โครงการ ไม่ได้อยู่ติดกับบ้านเรือนประชาชน หรือ โครงการใดๆ การดำเนินโครงการจึงส่งผลกระทบกับ ประชาชนน้อยมาก	

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ปัญหา
มีคะแนนเฉลี่ยสูงสุดคือ 3.76 จัดอยู่ในระดับความ คิดเห็นว่ามีผลกระทบมากรองลงไปได้แก่ การค้า ขายของร้านค้าปลีกและธุรกิจบริการต่างๆดีขึ้นมี คะแนนความเฉลี่ยคือ 3.66 จัดอยู่ในระดับความ คิดเห็นว่ามีผลกระทบระดับปานกลาง ต่อมา คือ ทำให้มีปริมาณขยะมากขึ้น ทำให้จราจรติดขัด และ ทำให้เกิดน้ำเสียมากขึ้น มีค่าเฉลี่ยเท่ากับ 3.44, 3.28, และ 3.16 ตามลำดับจัดอยู่ในระดับความ คิดเห็นว่ามีผลกระทบปานกลางเช่นเดียวกัน ส่วน ผลกระทบอื่นๆจัดอยู่ในระดับความคิดเห็นปาน กลางเช่นเดียวกัน			
4.3 ความคิดเห็นของประชาชนต่อมาตรการ ป้องกัน แก้ไข ผลกระทบจากโครงการ - ผลการสำรวจความคิดเห็นของประชาชนต่อ ระดับความสำคัญของมาตรการป้องกัน แก้ไข ผลกระทบจากโครงการ (ภาคผนวกที่ 7) พบว่า ประชาชนมีความคิดเห็นต่อระดับความสำคัญของ มาตรการต่างๆ โดยรวมอยู่ในระดับความสำคัญ	- นำข้อมูลความคิดเห็นนี้ไปประกอบ ในการกำหนดมาตรการป้องกัน แก้ไข ผลกระทบจากโครงการเพื่อให้การ กำหนดมาตรการมีความสอดคล้องกับ ความคิดเห็นของประชาชนมากที่สุด	-	

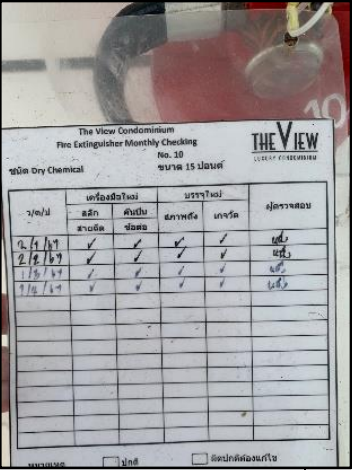
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ปัญหา
<p>มาก (คะแนนเฉลี่ย 3.88 จากคะแนนเฉลี่ยเต็ม 5) เมื่อพิจารณารายด้านพบว่ามาตรการต้องบำบัดน้ำเสียให้มีคุณภาพตามที่กำหนด เป็นมาตรการที่มีคะแนนเฉลี่ยสูงสุดเท่ากับ 4.32 คะแนน จัดอยู่ในระดับความสำคัญมาก รองลงไปได้แก่ ต้องติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยตามที่กฎหมายกำหนด และจัดเตรียมที่พักขยะรวม ที่มีถังขยะแห้งถึงขยะเปียกใช้สุญญากาศในห้องน้ำห้องส้วมประเภทประหยัดน้ำ และต้องมีที่จอดรถภายในโครงการตามที่กฎหมายกำหนด มีค่าคะแนนเฉลี่ยเท่ากับ 4.16, 4.16, 4.08 และ 4.06 จัดอยู่ในระดับความสำคัญมาก ส่วนมาตรการอื่นผู้ตอบแบบสอบถามได้ให้ความสำคัญมากเช่นเดียวกัน</p>			
<p>4.4 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย</p> <p>- เนื่องจากโครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย อาจมีกิจกรรมก่อให้เกิดความไม่ปลอดภัยต่อชีวิตและทรัพย์สินหากผู้อยู่อาศัยมีความประมาท และเพื่อให้เกิดความปลอดภัยกับผู้อยู่อาศัยและเป็นไป</p>	<p>- ตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบไฟฟ้าและป้องกันอัคคีภัยในส่วนต่างๆ ของโครงการ เป็นประจำทุก 6 เดือน หรือตามอายุการใช้งานของผลิตภัณฑ์</p>	<p>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยแผนกช่างของโครงการ ตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบไฟฟ้าและป้องกันอัคคีภัยในส่วนต่างๆ ของโครงการ ให้พร้อมใช้งานตลอดเวลา ตามรายการตรวจสอบถังดับเพลิงและไฟส่อง</p>	

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ปัญหา
<p>ตามกฎหมายที่กำหนดโครงการจะติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยไว้ทั่วพื้นที่โครงการ และภายในเขตเทศบาลตำบลกะรน ยังสถานื่อนามัยจำนวน 1 แห่ง จำนวนพยาบาล 2 คน และเจ้าหน้าที่สาธารณสุขจำนวน 3 คน สัดส่วนของเจ้าหน้าที่สาธารณสุขต่อจำนวนประชากรเท่ากับ 1 : 2,449.67 นอกจากนี้ยังมีคลินิกเอกชน และร้านขายยาที่เปิดให้บริการทั่วไป สำหรับโครงการเอง จัดยามรักษาความปลอดภัยไว้ตลอด 24 ชั่วโมง โดยจัดเตรียมเครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้น พร้อมทั้งเตรียมพร้อมประสานงานกับโรงพยาบาล เพื่อนำผู้ได้รับบาดเจ็บส่งโรงพยาบาล หากเกิดอุบัติเหตุรุนแรง</p> <p>- อีกทั้งสระว่ายน้ำในโครงการจะมีมาตรการดูแลเป็นระยะๆ เพื่อสุขอนามัยที่ดีต่อผู้ใช้บริการ มาตรการในการดูแลสระว่ายน้ำตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข และสำหรับร้านอาหารในโครงการ จะสมัครเข้าร่วมโครงการอาหาร</p>	<p>ให้พร้อมใช้งานตลอดเวลา หากชำรุดให้รีบปรับปรุงซ่อมแซมทันที</p> <p>- จัดให้มีการซักซ้อมอพยพหนีไฟ เป็นประจำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยประสานงานให้วิทยากรจากหน่วยงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยมาฝึกอบรมให้เป็นประจำ เพื่อให้พนักงานของโครงการสามารถรับมือกับเหตุการณ์ที่อาจจะเกิดขึ้น รวมทั้งสามารถปฏิบัติงานและใช้เครื่องมือ/อุปกรณ์ต่างๆ ได้อย่างถูกต้อง</p> <p>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยให้ปฏิบัติหน้าที่อย่างเคร่งครัด และมันตรวตราพื้นที่ดูแล</p>	<p>สว่างฉุกเฉินในภาคผนวก ข หากชำรุดจะรีบปรับปรุงซ่อมแซมทันที</p> <p>นอกจากนี้ โครงการยังได้ให้เอกชนเข้ามาตรวจสอบตู้แจ้งเหตุเพลิงไหม้ของโครงการเป็นประจำ ตามเอกสารในภาคผนวก ข</p> <p>- ไม่ปฏิบัติตามมาตรการ แต่โครงการจะเร่งดำเนินการต่อไป</p> <div data-bbox="1339 703 1615 1070">  </div> <p>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยโครงการมีเจ้าหน้าที่ รปภ. คอยดูแลความสงบเรียบร้อยในโครงการตลอด 24 ชั่วโมง นอกจากนี้โครงการยังได้ประสานงานไว้กับหน่วยบรรเทา</p>	

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ปัญหา
<p>สะอาดรสชาติอร่อย (Clean Food Good Test) ของกระทรวงสาธารณสุข ซึ่งจะทำให้สะดวกน้ำ และร้านอาหารในโครงการได้มาตรฐานของ กระทรวงสาธารณสุข ดังนั้นผลกระทบด้านนี้จึง อยู่ในระดับต่ำ</p>  	<p>ความปลอดภัยภายในโครงการตลอด 24 ชั่วโมง หากพบเหตุผิดปกติ ให้รีบติดต่อขอความช่วยเหลือจากหน่วยงานราชการที่มีหน้าที่ดูแล และบรรเทาสาธารณภัยทันที</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีพนักงานอยู่ประจำที่อาคารทำการต่างๆ เพื่อให้ผู้พักอาศัยสามารถติดต่อหรือแจ้งเหตุได้ตลอด 24 ชั่วโมง - ติดประกาศแจ้งเบอร์โทรศัพท์ฉุกเฉินของเจ้าหน้าที่โครงการหรือหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้องไว้อย่างชัดเจนทุกบ้านในกรณีที่เกิดอัคคีภัย - ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัว ไว้บริเวณที่ติดตั้งอุปกรณ์นั้น เพื่อให้ผู้อยู่อาศัยสามารถนำมาใช้งานได้ทันที - จัดเตรียมเครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้น พร้อมทั้งเตรียมพร้อม 	<p>สาธารณภัยของเทศบาลตำบลกะรน หากเกิดเหตุด่วนเหตุร้าย โครงการจะโทรแจ้งขอความช่วยเหลือไปที่</p> <ul style="list-style-type: none"> - ปฏิบัติตามมาตรการ โดยโครงการมีเจ้าหน้าที่ของนิติบุคคลอาคารชุด ทำหน้าที่ดูแลความเรียบร้อย และความสะอาดปลอดภัยของผู้พักอาศัยตลอด 24 ชั่วโมง - ปฏิบัติตามมาตรการ โดยโครงการแจ้งเบอร์โทรศัพท์ฉุกเฉินของโครงการและราชการให้ผู้พักอาศัยสามารถติดต่อได้ตลอด 24 ชั่วโมง - ปฏิบัติตามมาตรการ โดยมีป้ายสติ๊กเกอร์แนะนำวิธีใช้อุปกรณ์ดับเพลิง ไว้บนถังดับเพลิงทุกถัง - ปฏิบัติตามมาตรการ โดยโครงการมีชุดปฐมพยาบาลเบื้องต้น ไว้สำหรับแก้ไขสถานการณ์ฉุกเฉิน และ 	

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ปัญหา
	<p>ประสานงานกับโรงพยาบาลเพื่อนำผู้ได้รับบาดเจ็บส่งโรงพยาบาล หากเกิดอุบัติเหตุรุนแรง</p> 	<p>ประสานงานกับโรงพยาบาลเพื่อนำผู้ได้รับบาดเจ็บส่งโรงพยาบาล หากเกิดอุบัติเหตุรุนแรง</p> <p>นอกจากนี้ โครงการยังมีลานจอดเฮลิคอปเตอร์ไว้บนดาดฟ้าอาคารด้านทิศเหนือ เพื่อสามารถรับ-ส่งผู้พักอาศัยที่ได้รับบาดเจ็บหรืออุบัติเหตุฉุกเฉินได้</p> 	

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ปัญหา
 	 	<p>- ทางด้านการจัดการและการดูแลสระว่ายน้ำของโครงการ โครงการจัดให้มีอุปกรณ์ช่วยเหลือ ในกรณีที่อาจเกิดอุบัติเหตุทางน้ำและมีกฎการใช้สระว่ายน้ำ ดัดไว้ริมสระ ว่ายน้ำที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน รวมทั้งสระว่ายน้ำมีป้ายบอกความลึก รางระบายน้ำล้น และมีเจ้าหน้าที่รักษา ความสะอาดของสระว่ายน้ำเป็นประจำทุกวัน</p> 	

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ปัญหา
<p>4.5 การป้องกันอัคคีภัย</p> <p>- โครงการได้จัดให้มีระบบป้องกันอัคคีภัยภายในทุกอาคาร โดยติดตั้งระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ ทั้งชุดกดแจ้งเหตุแบบใช้มือ (Fire Alarm Manual) เครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector) เครื่องตรวจจับความร้อน (Heat Detector) และติดตั้งถังดับเพลิงแบบมือถือชนิดผงเคมีแห้ง ขนาด 10 ปอนด์ ไว้อย่างน้อยในแต่ละชั้นของอาคารอย่างน้อย 1 ชุดโดยจัดให้มีถังดับเพลิงแบบมือถือชนิดผงเคมีแห้ง ขนาด 4 กิโลกรัม จะมีการติดตั้งหลังละ 1 จุด ดังนั้นผลกระทบด้านนี้จึงอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>- โครงการได้จัดให้มีระบบป้องกันอันตรายจากฟ้าผ่าครอบคลุมอาคารทั้งหมดภายในพื้นที่โครงการ โดยได้เลือกใช้ระบบป้องกันฟ้าผ่าชนิดการรับและการกระจายลงสู่พื้นดินอย่างรวดเร็ว หรือ Early Streamer Emission System เป็นแบบข้างเดียว โดยได้ติดตั้งไว้บนดาดฟ้าอาคารใน</p>	<p>- การจัดบอร์ดเผยแพร่ความรู้เกี่ยวกับการเกิดเหตุการณ์ไฟไหม้ ข้อควรปฏิบัติในการหนีภัยกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ โดยติดเอกสารเผยแพร่ไว้ตรงบริเวณนิติบุคคล</p> <p>- การทดสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย 1 ครั้ง/เดือน</p>	<p>- ไม่ปฏิบัติตามมาตรการ โดยโครงการจะจัดบอร์ดเผยแพร่ความรู้เกี่ยวกับการเกิดเหตุการณ์ไฟไหม้ ข้อควรปฏิบัติในการหนีภัยกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ ไว้ตรงบริเวณนิติบุคคล</p> <p>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยแผนกช่างของโครงการทำการตรวจสอบระบบป้องกันและระงับอัคคีภัยเป็นประจำทุกเดือน พร้อมทั้งลงชื่อรับรองการตรวจสอบด้วยทุกครั้งตามเอกสารในภาคผนวก ข</p>	

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ปัญหา
<p>บริเวณของชั้นดาดฟ้าของอาคารชุด หลังที่ 1 และ หลังที่ 5 รวมจำนวน 2 ชุด ซึ่งแต่ละจุดป้องกันอันตรายจากการฟ้าผ่าให้กับอาคาร ในพื้นที่รัศมี 80.0 เมตร</p> <p>- สำหรับพื้นที่โครงการตั้งอยู่ห่างจากหน่วยงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยในเขตความรับผิดชอบของเทศบาลตำบลกะรน ประมาณ 2 กิโลเมตร ซึ่งจะใช้เวลาในการเดินทางประมาณ 20 นาที ดังนั้น เมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้เจ้าหน้าที่สามารถเข้ามาดับเพลิงได้อย่างสะดวกรวดเร็ว</p>			
<p>4.6 ทศนียภาพ</p> <p>- การดำเนินโครงการเป็นการเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์จากพื้นที่รกร้างที่มีต้นไม้ปกคลุมมาเป็นพื้นที่มีอาคารชุดพักอาศัย บริเวณโดยรอบที่ตั้งโครงการพบว่า เป็นพื้นที่รกร้าง สวนยาง สวนมะพร้าว มีเพียงพื้นที่ด้านทิศใต้ที่อาคารของร้านอาหารราตรี เป็นอาคารชั้นเดียว ทั้งนี้เมื่อโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จจะมีอาคารห้องพัก</p>	<p>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพน่าดูอยู่เสมอ</p> <p>- ใช้สีหลังคาและตัวอาคารที่มีความกลมกลืนกับสภาพแวดล้อมโดยรอบ</p>	<p>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยคนดูแลของโครงการจะดูแลต้นไม้ และสวนของโครงการให้สะอาด เรียบร้อย และสวยงามอยู่เสมอ</p> <p>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยโครงการได้ออกแบบให้สอดคล้องกับสภาพภูมิประเทศ และไม่ขัดกับสภาพแวดล้อม รวมถึงทำให้เกิดทัศนียภาพที่ดี</p>	

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ปัญหา
<p>จำนวน 9 อาคาร ขนาด 2-3 ชั้น มีความสูง 7.95 เมตร และอาคารสโมสรขนาด 2 ชั้น สูง 8.0 เมตร อาคารสำนักงานนิติบุคคล เป็นอาคารชั้นเดียว สูง 5.1 เมตร และอาคารส่วนบริการ ขนาด 2 ชั้น สูง 6.8 เมตร เท่านั้น ในการวางผังของโครงการ ได้ปฏิบัติตามข้อกำหนดว่าด้วยแนวอาคารและระยะต่างๆ อาคารที่สูงที่สุดของอาคารเป็นอาคารสูง 3 ชั้น ซึ่งไม่สูงเกินระดับความสูงของต้นไม้โดยรอบ ปลุกสร้างตามระดับความสูงของพื้นที่โครงการ อีกทั้งสีของอาคารใช้สีขาว ลักษณะโครงสร้างตามสถาปัตยกรรมและองค์ประกอบของโครงการมีความสวยงาม รวมทั้งโครงการได้จัดให้มีแนวรั้วต้นไม้ใหญ่รอบพื้นที่โครงการ และจัดให้พื้นที่ต้นไม้ได้แก่ มะพร้าว ปาล์ม หนามแดง ปาล์มยะลา และหางนกยูงฝรั่ง ซึ่งก่อให้เกิดความร่มรื่นและสวยงามภายในพื้นที่โครงการ จึงไม่เกิดผลกระทบด้านทัศนียภาพต่อแหล่งโบราณสถานแต่อย่างใด</p>			

บทที่ 4

ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 4.1 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการอาคารชุด เดอะวิว

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	การดำเนินการ	ปัญหา
1.การคมนาคมขนส่ง	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบเครื่องหมายจราจรทางเข้าออกและบริเวณที่จอดรถภายในโครงการ - ตรวจสอบการทำงานของเจ้าหน้าที่ที่คอยอำนวยความสะดวกในการเข้า-ออกพื้นที่โครงการ - ตรวจสอบระบบไฟฟ้าส่องสว่างทางจราจรให้เพียงพอ 	<ul style="list-style-type: none"> - ตลอดช่วงดำเนินการ - ตลอดช่วงดำเนินการ - ตลอดช่วงดำเนินการ 	<ul style="list-style-type: none"> - เจ้าหน้าที่ฝ่ายรักษาความปลอดภัยทำหน้าที่ตรวจสอบทุกวัน - เจ้าหน้าที่ฝ่ายรักษาความปลอดภัยทำหน้าที่ตรวจสอบทุกวัน - เจ้าหน้าที่ฝ่ายรักษาความปลอดภัย และแผนกช่างทำหน้าที่ตรวจสอบทุกวัน 	
2.การใช้น้ำ	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบการจ่ายน้ำและเส้นท่อให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่าชำรุดให้แก้ไขทันที 	<ul style="list-style-type: none"> - ตลอดช่วงดำเนินการ 	<ul style="list-style-type: none"> - เจ้าหน้าที่ฝ่ายช่างตรวจสอบเป็นประจำทุกวัน 	

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	การดำเนินการ	ปัญหา
3.การระบายน้ำ	- ตรวจสอบท่อระบายน้ำของโครงการเป็นประจำ	- ทุก 6 เดือน ตลอดช่วง ดำเนินการ	- เจ้าหน้าที่ฝ่ายช่างจะทำหน้าที่ตรวจสอบทุกวัน หากพบว่ามีกรร่วไหลหรือชำรุด จะทำการแก้ไขทันที	
4. การจัดการของเสีย - ความเป็นกรด-ด่าง - บีโอดี - ปริมาณสารแขวนลอย - ปริมาณสารละลาย - ปริมาณตะกอนหนัก - ทีเคเอ็น - ออร์แกนิก-ไนโตรเจน - แอมโมเนีย-ไนโตรเจน - น้ำมันและไขมัน - ซัลไฟด์	- ตรวจสอบการจดบันทึกการทำงานของระบบน้ำเสียของโครงการ - เก็บตัวอย่างน้ำหลังการบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการตามวิธีการวิเคราะห์ของ Standard Methods หรือตามคู่มือการวิเคราะห์น้ำเสียของสมาคมวิศวกรรมสิ่งแวดล้อมแห่งประเทศไทย โดยมีดัชนีที่ตรวจวัดตามมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ค จากกฎกระทรวงมหาดไทย ฉบับที่ 51 (พ.ศ. 2541)	- ตลอดช่วง ดำเนินการ - ตรวจวัดทุกเดือน ในช่วง 3 เดือนแรก หลังจากนั้น ตรวจวัดทุก 6 เดือน ตลอด ระยะเวลา ดำเนินการ	- แผนวิศวกรรมทำน้ำที่ตรวจสอบทุกวัน - โครงการได้ให้บริษัทเอกชนเข้ามาเก็บตัวอย่างน้ำทิ้งไปวิเคราะห์ทุก 6 เดือน โดยน้ำทิ้งจากโครงการในเดือนพฤษภาคม 2567 มีคุณภาพผ่านเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ค (อาคารชุดที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นที่อยู่อาศัยรวมกันทุกชั้นของอาคารหรือกลุ่มของอาคาร ไม่ถึง 100 ห้องนอน) ทั้ง 3 จุดปล่อย โดยน้ำทิ้งมีค่าความสกปรกในรูป BOD _{out} บริเวณจุดปล่อย 1 บริเวณข้างบ่อ รบภ., จุดปล่อย 2 จุดกลาง และจุด 3 บริเวณริมถนนด้านหน้าทางเข้า - ออกโครงการ คือ 36, 21 และ 15 มก./ล. ตามลำดับ ตามตารางที่ 4.2 และรายงานผลการวิเคราะห์ในภาคผนวก ง	

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	การดำเนินการ	ปัญหา
5.การจัดการมูลฝอย	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบความสามารถในการรองรับของขยะ การรื้อซึมของถังขยะ - ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้าง - ตรวจสอบการทำความสะอาดที่พักขยะ 	<ul style="list-style-type: none"> - ตลอดช่วงดำเนินการ - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง 	<ul style="list-style-type: none"> - แผนกแม่บ้านทำหน้าที่ตรวจสอบเป็นประจำทุกวัน - แผนกแม่บ้านทำหน้าที่ตรวจสอบเป็นประจำทุกวัน - แผนกแม่บ้านทำหน้าที่ตรวจสอบเป็นประจำทุกวัน 	
6.อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบไฟฟ้าและการป้องกันอัคคีภัยในส่วนต่างๆของโครงการ หรือตามอายุการใช้งานของผลิตภัณฑ์ให้พร้อมใช้งานตลอดเวลา หากชำรุดให้รีบปรับปรุงซ่อมแซมทันที - สภาพการใช้งาน หากพบว่าชำรุดต้องเปลี่ยนใหม่ทันที 	<ul style="list-style-type: none"> - ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุก 6 เดือน หรือตามที่ระบุในคู่มือการใช้งาน 	<ul style="list-style-type: none"> - แผนกวิศวกรรมทำหน้าที่ตรวจสอบเป็นประจำทุกเดือน และมีการลงนามการตรวจสอบด้วย - แผนกวิศวกรรมทำหน้าที่ตรวจสอบอุปกรณ์เป็นประจำทุกเดือน รวมถึงตรวจสอบอุปกรณ์ตามคู่มือการใช้งานด้วย และมีการลงนามการตรวจสอบด้วย หากพบการชำรุดจะทำการซ่อมแซม หรือเปลี่ยนใหม่ทันที 	

ตารางที่ 4.2 ผลวิเคราะห์คุณภาพน้ำทั้งเดือนพฤษภาคม 2567

เดือน ดัชนีตรวจวัด	หน่วย	จุดที่ 1 ตรงข้ามป้อมยาม	จุดที่ 2 จุดกลาง	จุดที่ 3 ทางเข้า-ออกโครงการ	ค่ามาตรฐาน
pH at 25.0 °C	-	6.83	7.27	7.13	5.0 - 9.0
Total Suspended Solids	mg/l	19	19	23	< 50
Sulfide	mg/l	0.93	< 0.1	0.27	< 3.0
TKN-Nitrogen	mg/l	8.29	45.87	24.32	< 40
Fat, Greases & Oil	mg/l	1.8	1.6	2.2	≤ 20
BOD	mg/l	36	21	15	≤ 40
Total Dissolved Solids*	mg/l	287 (157)	429 (157)	353 (157)	< 500*
Settleable Solids	mg/l	< 0.1	< 0.1	0.1	< 0.5
Physical Appearance		Turbid, Sediment	Turbid, Sediment	Turbid, Sediment	-

ค่ามาตรฐาน : เกณฑ์มาตรฐานสูงสุดตามมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ค : อาคารชุดที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นที่อยู่อาศัยรวมกันทุกชั้นของอาคารหรือกลุ่มของอาคาร ไม่ถึง 100 ห้องนอน ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน 2548 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 122 ตอนที่ 125ง วันที่ 29 ธันวาคม 2548

* : เป็นค่าที่เพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำตามปกติ () : ปริมาณสารละลายในน้ำตามปกติ

ที่มา : ผลวิเคราะห์คุณภาพน้ำเสีย วิเคราะห์โดย บจก.เซาท์เทิร์น แล็บ แอนด์ เอ็นจิเนียริง เลขทะเบียนกรมโรงงานอุตสาหกรรม ว-192 และห้องปฏิบัติการทดสอบ ตามมาตรฐานเลขที่ มอก.17025-2561 (ISO/IEC 17025 : 2017) หมายเลขการรับรองที่ ทดสอบ 1661

ตารางที่ 4.3 ผลวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง จุดที่ 1 (ตรงข้ามปัอมยาม) ย้อนหลังระหว่างเดือนมกราคม 2564 - มิถุนายน 2567

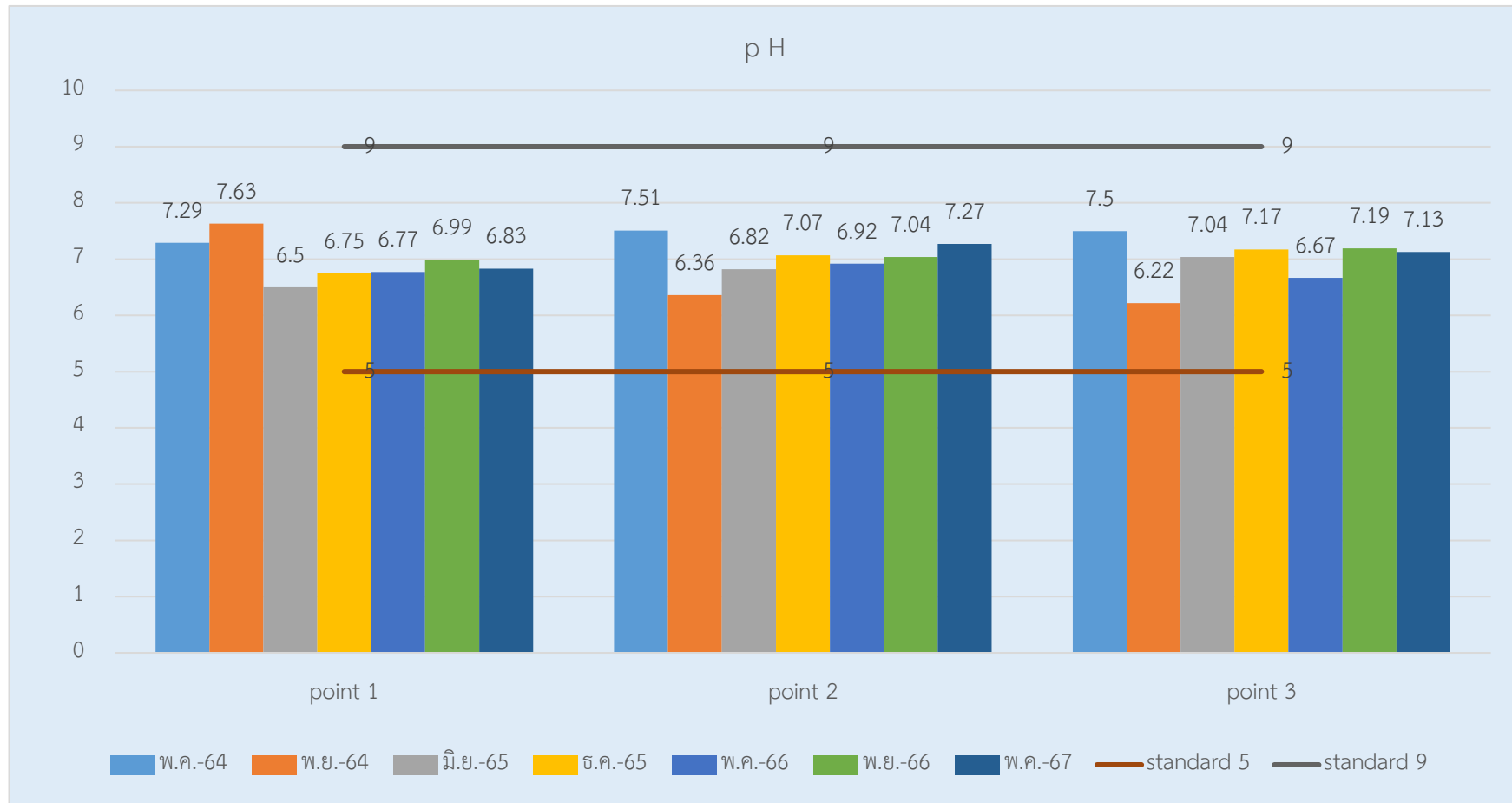
	ผลวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง							
	pH at 25.0 °C	Total Dissolved Solid (mg/l)	Total Suspended Solid (mg/l)	Settleable Solids(mg/l)	Sulfide (mg/l)	TKN - Nitrogen (mg/l)	Fat, Greases & Oil (mg/l)	BOD (mg/l)
Standard	5.0 - 9.0	≤ 500*	≤ 50	≤ 0.5	≤ 3.0	≤ 40	≤ 20	≤ 40
เดือน	2564							
พฤษภาคม	7.29	230	< 10	< 0.1	0.21	4.48	< 0.2	4.75
พฤศจิกายน	7.63	85	< 10	< 0.1	0.15	8.96	< 0.2	2.17
เดือน	2565							
มิถุนายน	6.50	223	< 10	< 0.1	< 0.1	5.06	0.4	3.15
ธันวาคม	6.75	216	< 10	< 0.1	< 0.1	8.4	0.6	8.5
เดือน	2566							
พฤษภาคม	6.77	410 (87.6)	< 10	< 0.1	< 0.1	1.68	< 0.2	2.68
พฤศจิกายน	6.99	216 (94)	< 10	< 0.1	0.8	4.42	0.8	2.55
เดือน	2567							
พฤษภาคม	6.83	287 (157)	19	< 0.1	0.93	8.29	1.8	36
สรุป								
ค่าต่ำสุด	6.50	85	< 10	< 0.1	< 0.1	1.68	< 0.2	2.17
ค่าสูงสุด	7.63	410 (87.6)	19	< 0.1	0.93	8.96	1.8	36

ตารางที่ 4.4 ผลวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง จุดที่ 2 (จุดกลาง) ย้อนหลังระหว่างเดือนมกราคม 2564 - มิถุนายน 2567

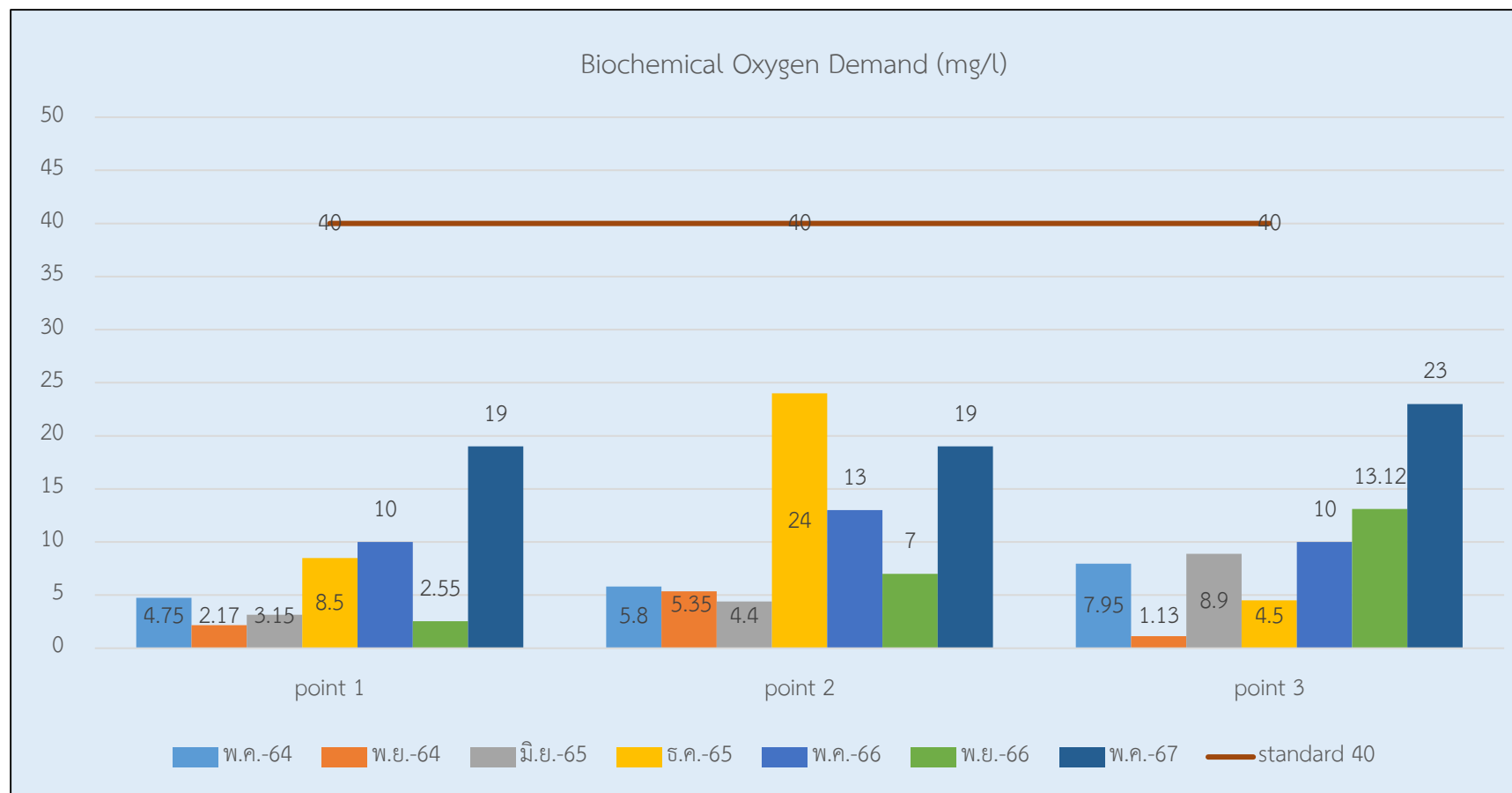
	ผลวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง							
	pH at 25.0 °C	Total Dissolved Solid (mg/l)	Total Suspended Solid (mg/l)	Settleable Solids(mg/l)	Sulfide (mg/l)	TKN - Nitrogen (mg/l)	Fat, Greases & Oil (mg/l)	BOD (mg/l)
Standard	5.0 - 9.0	≤ 500*	≤ 50	≤ 0.5	≤ 3.0	≤ 40	≤ 20	≤ 40
เดือน	2564							
พฤษภาคม	7.51	160	13	< 0.1	0.21	6.72	1	5.8
พฤศจิกายน	6.36	240	< 10	< 0.1	0.27	9.52	0.8	5.35
เดือน	2565							
มิถุนายน	7.04	191	< 10	< 0.1	< 0.1	6.16	0.2	8.9
ธันวาคม	7.07	374	18	< 0.1	< 0.1	26.88	0.6	24
เดือน	2566							
พฤษภาคม	6.92	313	13	< 0.1	0.13	9.52	0.2	14
พฤศจิกายน	7.04	283 (94)	11	< 0.1	0.40	9.95	0.8	7
เดือน	2567							
พฤษภาคม	7.27	429 (157)	19	< 0.1	< 0.1	45.87	1.6	21
สรุป								
ค่าต่ำสุด	6.36	160	< 10	< 0.1	< 0.1	6.16	0.2	5.35
ค่าสูงสุด	7.51	429 (157)	19	< 0.1	0.40	45.87	1.6	24

ตารางที่ 4.5 ผลวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง จุดที่ 3 (ด้านหน้าทางเข้า-ออก โครงการ) ย้อนหลังระหว่างเดือนมกราคม 2564 - มิถุนายน 2567

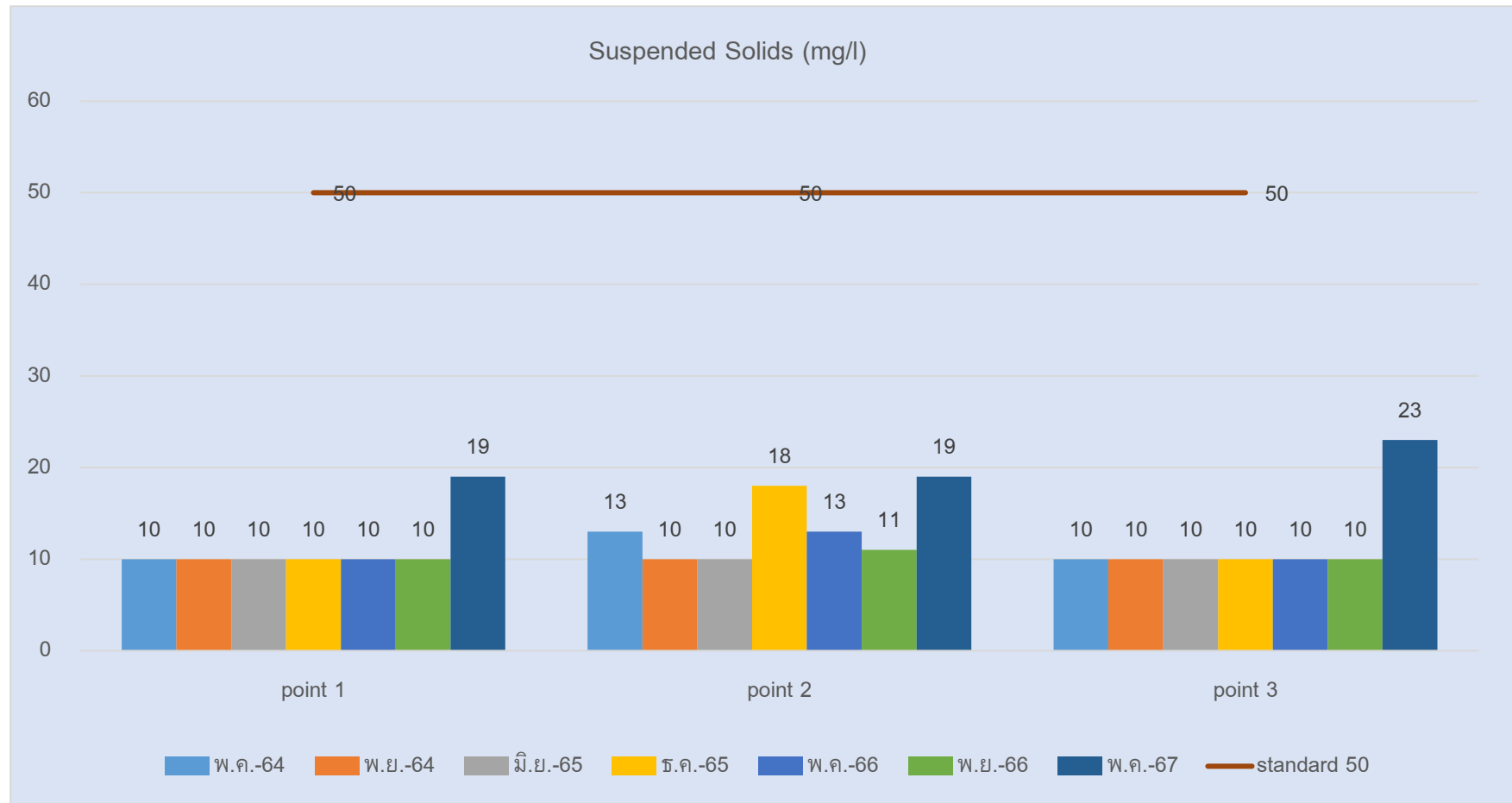
	ผลวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง							
	pH at 25.0 °C	Total Dissolved Solid (mg/l)	Total Suspended Solid (mg/l)	Settleable Solids(mg/l)	Sulfide (mg/l)	TKN - Nitrogen (mg/l)	Fat, Greases & Oil (mg/l)	BOD (mg/l)
Standard	5.0 - 9.0	≤ 500*	≤ 50	≤ 0.5	≤ 3.0	≤ 40	≤ 20	≤ 40
เดือน	2564							
พฤษภาคม	7.5	157	< 10	< 0.1	< 0.1	10.08	0.8	7.95
พฤศจิกายน	6.22	579	< 10	< 0.1	0.13	7.84	0.6	1.13
เดือน	2565							
มิถุนายน	7.04	191	< 10	< 0.1	< 0.1	6.16	0.2	8.9
ธันวาคม	7.17	162	< 10	< 0.1	< 0.1	8.4	< 0.2	4.5
เดือน	2566							
พฤษภาคม	6.67	76	< 10	< 0.1	< 0.1	3.92	< 0.2	4.74
พฤศจิกายน	7.19	235 (94)	< 10	< 0.1	0.67	26.53	0.20	13.12
เดือน	2567							
พฤษภาคม	7.13	353 (157)	23	0.1	0.27	24.32	2.2	15
สรุป								
ค่าต่ำสุด	6.22	76	< 10	< 0.1	< 0.1	3.92	< 0.2	1.13
ค่าสูงสุด	7.5	579	23	0.1	0.67	26.53	2.2	15



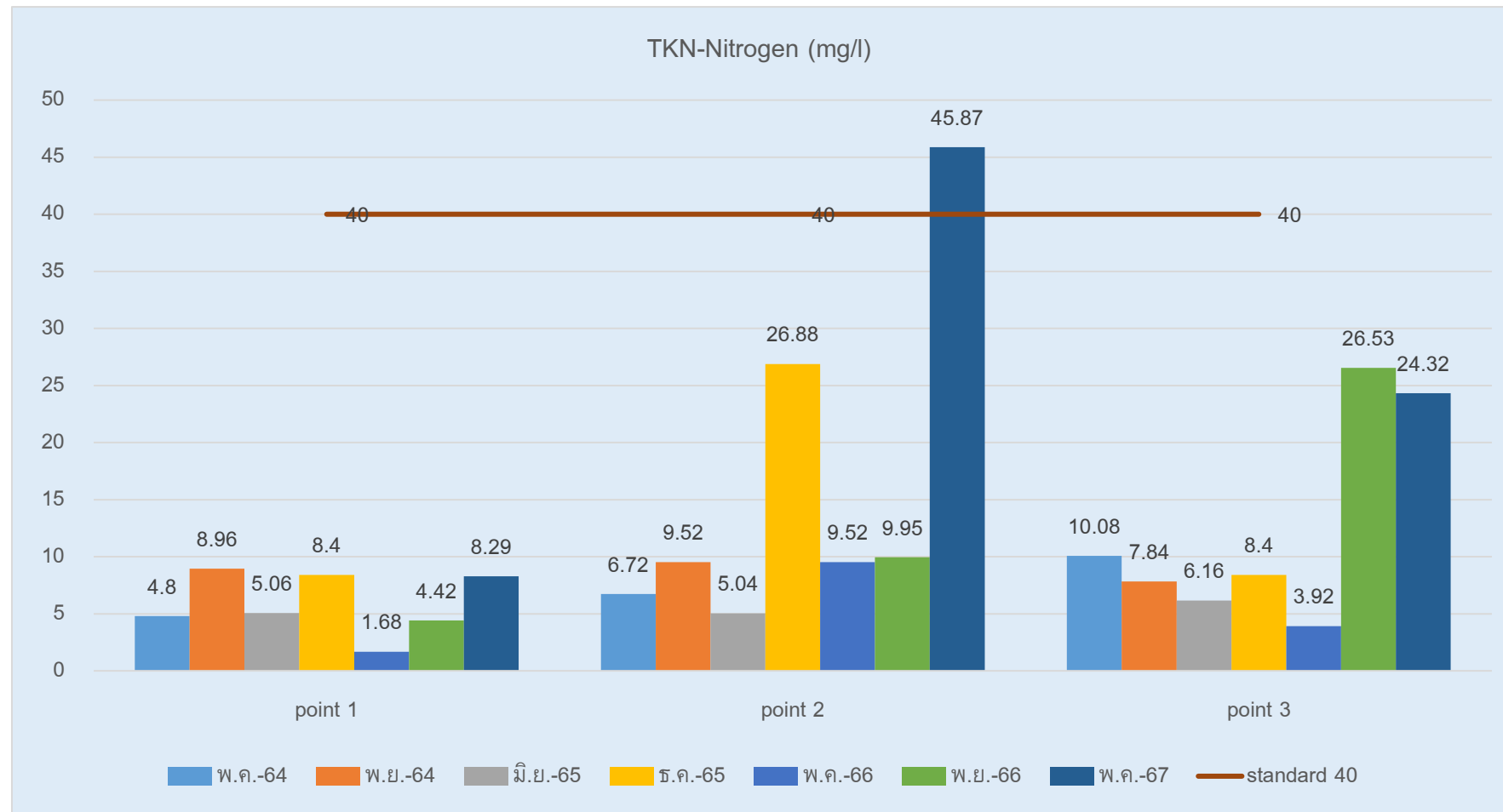
รูปที่ 4.1 แผนภูมิแท่งแสดงผลวิเคราะห์ค่าความเป็นกรด - ด่าง pH ของน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัด
เดือนพฤษภาคม พฤศจิกายน 2564 มิถุนายน ธันวาคม 2565 พฤษภาคม พฤศจิกายน 2566 และพฤษภาคม 2567



รูปที่ 4.2 แผนภูมิแท่งแสดงผลวิเคราะห์ค่าความสกปรกในรูป BOD_{out} ของน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัด
เดือนพฤษภาคม พฤศจิกายน 2564 มิถุนายน ธันวาคม 2565 พฤษภาคม พฤศจิกายน 2566 และพฤษภาคม 2567



รูปที่ 4.3 แผนภูมิแท่งแสดงผลวิเคราะห์ค่าของแข็งแขวนลอย (Suspended Solids) ของน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัด
เดือนพฤษภาคม พฤศจิกายน 2564 มิถุนายน ธันวาคม 2565 พฤษภาคม พฤศจิกายน 2566 และพฤษภาคม 2567



รูปที่ 4.4 แผนภูมิแท่งแสดงผลวิเคราะห์ค่าทีเคเอ็น-ไนโตรเจน (TKN) ของน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัด
เดือนพฤษภาคม พฤศจิกายน 2564 มิถุนายน ธันวาคม 2565 พฤษภาคม พฤศจิกายน 2566 และพฤษภาคม 2567

บทที่ 5

**สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการการป้องกันและแก้ไข
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม**

โครงการอาคารชุด เดอะวิว ได้ปฏิบัติตามมาตรการการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่กำหนดไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น มีทั้งส่วนที่ปฏิบัติตามครบถ้วนตามที่ระบุในมาตรการ และส่วนที่ต้องปรับปรุง ดังนี้

5.1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม**5.1.1 ทรัพยากรทางกายภาพและทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ**

การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้านทรัพยากรกายภาพ ซึ่งครอบคลุมในส่วนของลักษณะภูมิประเทศ ทรัพยากรดินและการเกิดดินถล่ม เสี่ยงและความสั่นสะเทือน บางส่วนไม่มีผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และส่วนที่มีผลกระทบก็มีการปฏิบัติตามมาตรการอย่างครบถ้วน สมบูรณ์

สำหรับทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพนั้น การดำเนินโครงการไม่ส่งผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพแต่อย่างใด

5.1.2 คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์

การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้านคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ ครอบคลุมในส่วนของการใช้ประโยชน์ที่ดิน การคมนาคมขนส่ง การใช้น้ำ การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม การจัดการน้ำเสีย การจัดการมูลฝอย การใช้ไฟฟ้า การป้องกันอัคคีภัย ทัศนียภาพ มีการปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุดังนี้

การใช้ที่ดิน เนื่องจากไม่มีผลกระทบสิ่งแวดล้อมในช่วงดำเนินการ รายงานจึงไม่ระบุมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

การคมนาคมขนส่ง ทางโครงการมีปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงาน สำหรับส่วนที่ต้องเพิ่มเติม เช่น ป้ายลูกศรทางเข้า-ออก ไฟกระพริบ รวมทั้งกระจกโค้ง ทางโครงการจะเร่งดำเนินการต่อไป

การใช้น้ำ ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการครบถ้วนตามที่ระบุในรายงาน ซึ่งมีเจ้าหน้าที่แผนกวิศวกรรมเป็นผู้ดูแลรับผิดชอบ โดยมีทั้งการดูแลทางด้านปริมาณการใช้น้ำ การรั่วไหลของระบบจ่ายน้ำ

การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการครบถ้วนตามที่ระบุในรายงาน ซึ่งมีเจ้าหน้าที่แผนกวิศวกรรมเป็นผู้ดูแลรับผิดชอบ

การจัดการน้ำเสีย ทางโครงการมีปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานอย่างครบถ้วน สำหรับการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง โครงการได้ทำการวิเคราะห์เป็นประจำทุก 6 เดือน โดยคุณภาพน้ำทิ้งของโครงการ ผ่านเกณฑ์มาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ค

การจัดการมูลฝอย ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการครบถ้วนตามที่ระบุในรายงาน ซึ่งมีเจ้าหน้าที่แผนกแม่บ้านเป็นผู้ดูแลรับผิดชอบ และให้รถขนขยะของเอกชนที่ได้รับอนุญาตเข้ามาเก็บขนไปกำจัด

การใช้ไฟฟ้า ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการครบถ้วนตามที่ระบุในรายงาน ซึ่งมีเจ้าหน้าที่แผนกวิศวกรรมเป็นผู้ดูแลรับผิดชอบ

การป้องกันอัคคีภัย ทางโครงการมีปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงาน มีการตรวจสอบระบบดับเพลิง ระบบเตือนอัคคีภัยอยู่เสมอ เจ้าหน้าที่จัดการโครงการจะเร่งทำการอบรมดับเพลิงและหนีไฟต่อไป

ทัศนียภาพ ทางโครงการมีปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานอย่างครบถ้วน โดยมีคนสวนรับผิดชอบดูแล ตัดแต่ง รดน้ำ ดูแลสวนและต้นไม้ให้ดูดีอยู่เสมอ

ด้านคุณภาพชีวิต

1. เรื่องสภาพเศรษฐกิจและสังคม ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการครบถ้วนตามที่ระบุในรายงาน โดยจะเพิ่มเติมเรื่อง การรับฟังความคิดเห็นของประชาชนในพื้นที่ต่อโครงการต่อไป

2. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการครบถ้วนตามที่ระบุในรายงาน

5.2 มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

5.2.1 การคมนาคมขนส่ง

ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในมาตรการตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมอย่างครบถ้วน โดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย คอยดูแลรถเข้า – ออก พื้นที่โครงการตลอด 24 ชั่วโมง

อย่างไรก็ตาม มีส่วนที่โครงการต้องเพิ่มเติม คือกระจกโค้งบริเวณทางเข้า – ออก ซอยราตรี (ซอยทางเข้าโครงการ) เชื่อมต่อกับถนนสายหลัก (ถนนปทุม) และไฟกระพริบบริเวณทางเข้า – ออกโครงการต่อไป

5.2.2 การใช้น้ำ

ทางโครงการมีการตรวจสอบการจ่ายน้ำและเส้นท่อให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ ซึ่งมีแผนกวิศวกรรมเป็นผู้ดูแลรับผิดชอบ โครงการมีการวิเคราะห์คุณภาพน้ำใช้เป็นประจำ เพื่อควบคุมคุณภาพด้วย

5.2.3 การจัดการน้ำเสีย

โครงการมีแผนกช่างทำหน้าที่ดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย รวมทั้งตรวจเช็คอุปกรณ์เป็นประจำ ทั้งยังให้บริษัทเอกชนนำตัวอย่างน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดไปตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งผ่านการบำบัด ทุก 6 เดือน ทั้ง 3 จุดปล่อยน้ำทิ้ง ซึ่งคุณภาพน้ำผ่านเกณฑ์มาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ค

5.2.4 การจัดการมูลฝอย

ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยมีเจ้าหน้าที่ แผนกแม่บ้านคอยตรวจสอบความสามารถในการรองรับของถังขยะ การรื้อขยะของถังขยะทุกวัน และตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างและทำความสะอาดถังขยะเป็นประจำ และให้รถขนขยะของเอกชนเข้ามาเก็บขยะไปกำจัดเป็นประจำ

5.2.5 การป้องกันอัคคีภัย

ทางโครงการ แผนกช่างมีการตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบป้องกันอัคคีภัยให้พร้อมใช้งานได้อยู่เสมอ มีบริษัทจากภายนอกเข้ามาตรวจสอบระบบเตือนอัคคีภัยเป็นประจำทุกปี และจะจัดการซ้อมรับมือกับเหตุการณ์ฉุกเฉินที่อาจจะเกิดขึ้นเป็นประจำทุกปีด้วย

5.2.6 สุนทรียภาพ

โครงการมีพื้นที่สีเขียว และบริเวณพื้นที่ว่างของโครงการมีการจัดสวนปรับภูมิทัศน์สวยงาม รวมทั้งคนสวนของโครงการยังดูแล ตกแต่งต้นไม้ในโครงการให้มีความสวยงาม เรียบร้อยอยู่เสมอ



หนังสือสำคัญการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด

สำนักงานที่ดินจังหวัด.....ภูเก็ต
วันที่.....๑๙.....เดือน.....สิงหาคม.....พ.ศ. ๒๕๕๘

หนังสือสำคัญฉบับนี้ออกให้เพื่อแสดงว่า พนักงานเจ้าหน้าที่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด
ตามพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ.๒๕๒๒ ทะเบียนเลขที่.....๑๑/๒๕๕๘
เมื่อวันที่.....๑๙.....เดือน.....สิงหาคม.....พ.ศ. ๒๕๕๘ โดยมีรายการ ดังนี้

๑. ชื่อนิติบุคคลอาคารชุด.....เดอะ.วิว.....

๒. มีวัตถุประสงค์นิติบุคคลอาคารชุดเป็นไปตามมาตรา ๓๓ แห่งพระราชบัญญัติอาคารชุด
พ.ศ.๒๕๒๒ ซึ่งบัญญัติว่า เพื่อจัดการและดูแลรักษาทรัพย์สินส่วนกลางและให้มีอำนาจกระทำการใด ๆ เพื่อ
ประโยชน์ตามวัตถุประสงค์ดังกล่าว ทั้งนี้ตามมติของเจ้าของร่วมภายใต้บังคับแห่งพระราชบัญญัตินี้

๓. ที่ตั้งสำนักงานอยู่ที่ เลขที่.....๗๘/๘ อาคารสำนักงาน.....หมู่ที่.....
ตรอก/ซอย - ถนน.....ปฎัก.....ตำบล/แขวง.....กะรน.....อำเภอ/เขต.....เมืองภูเก็ต
จังหวัด.....ภูเก็ต.....รหัสไปรษณีย์.....๘๓๑๐๐.....โทรศัพท์.....-

(ลงชื่อ).....พนักงานเจ้าหน้าที่

(นายวัชรินทร์ เจตนาพาณิชย์)

ตำแหน่ง.....เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดภูเก็ต

(Signature)



ที่ ภก 0013.2/ 19525

ศาลากลางจังหวัดภูเก็ต
ถนนริศร ภก 83000

24 ธันวาคม 2552

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการอาคารชุดพักอาศัย
เดอะ วิว จำนวน 53 ห้องชุด

เรียน กรรมการ บริษัท เดอะวิว จำกัด

อ้างถึง หนังสือ บริษัท เดอะวิว จำกัด ลงวันที่ 22 ตุลาคม 2552

ตามหนังสือที่อ้างถึง ท่านได้เสนอรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการอาคารชุดพักอาศัยเดอะ วิว จำนวน 53 ห้องชุด ตั้งอยู่ที่ ซ.ราตรี ถ.ปฎัก ต.กะรน อ.เมือง จ.ภูเก็ต มีเนื้อที่ 8-0-32 ไร่ หรือ 12,928.0 ตารางเมตร บนโฉนดที่ดินเลข 57861 77382 77383 77384 77385 77386 และ 77388 จัดทำรายงานโดย นางสาวกัญจิรา มีมุสิทธ์ ให้จังหวัดดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงานฯ ดังความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

จังหวัดภูเก็ต โดยคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดภูเก็ต ในคราวประชุมครั้งที่ 9/2552 เมื่อวันที่ 26 พฤศจิกายน พ.ศ.2552 มีมติเห็นชอบรายงานฯ แล้ว จึงขอแจ้งมติคณะกรรมการฯ เห็นชอบรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการอาคารชุดพักอาศัยเดอะ วิว เพื่อทราบและให้โครงการฯ ต้องปฏิบัติตามเงื่อนไข ดังต่อไปนี้

1. โครงการต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นอย่างเคร่งครัด
2. โครงการต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการ ตามแบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงาน และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาตและจังหวัด ปีละ 2 ครั้ง ในเดือนกรกฎาคมและธันวาคม ของทุกปี
3. หากมีการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการรวมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม แตกต่างจากที่เสนอไว้ในรายงานโครงการจะต้องเสนอรายละเอียดการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้หน่วยงานผู้อนุญาตและจังหวัดทราบ เพื่อนำเสนอคณะกรรมการฯ พิจารณาให้ความเห็นชอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลงใด ๆ

/ 4. หากได้รับการ...

4. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญ จากกิจกรรมการดำเนินโครงการหรือโครงการกระทำการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ เจ้าของโครงการจะดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวทันที และแจ้งหน่วยงานอนุญาต จังหวัดและหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบเพื่อหาแนวทาง และมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป

อนึ่ง เพื่อให้มีหลักฐานเอกสารอ้างอิง จึงขอให้โครงการจัดทำเอกสารต่อไปนี้

1. รายงานฉบับสมบูรณ์ ในรูปเอกสาร จำนวน 1 เล่ม พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูลซีดีรอม จำนวน 4 แผ่น

2. เอกสารมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม จำนวน 3 เล่ม

จัดส่งให้จังหวัด ภายในระยะเวลา 7 วัน นับจากวันที่ได้รับหนังสือแจ้งเห็นชอบนี้ เพื่อจังหวัดจะได้ส่งให้อำเภอและท้องถิ่นที่รับผิดชอบต่อไป ทั้งนี้ จังหวัดได้สำเนาหนังสือแจ้งบริษัทที่ปรึกษาของโครงการเพื่อดำเนินการด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อทราบและดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นายวิชัย ไพรสงบ)
ผู้ว่าราชการจังหวัดภูเก็ต

สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต

กลุ่มงานสิ่งแวดล้อม

โทร./โทรสาร 0 - 7621 - 1067 ต่อ 14

ตารางมาตรการ

(ข้อมูลส่วนบุคคล ได้รับการคุ้มครองไม่ต้องเปิดเผยตามกฎหมาย)



ใบรับรองเลขที่ 22-LB0238
(Certificate No.)

ใบรับรองระบบงาน (Certificate of Accreditation)

อาศัยอำนาจตามความในพระราชบัญญัติการมาตรฐานแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๕๑
(By Virtue of National Standardization Act B.E. 2551 (2008))

เลขาธิการสำนักงานมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม
(Secretary-General, Thai Industrial Standards Institute)

ออกใบรับรองฉบับนี้ให้
(Issues this certificate to)

บริษัท เซาท์เทิร์น แล็บ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด
(Southern Lab & Engineering Company Limited)

ตั้งอยู่เลขที่
(Address)

๖/๑๐๗ หมู่ที่ ๙ ซอยเสาเข็ม ถนนศักดิ์เดช ตำบลวิชิต อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต
(6/107 Moo 9, Soi Sao Khem, Sakdi Dej Road, Vichit, Muang, Phuket)

ได้รับการรับรองความสามารถ
(Certificate of competence)

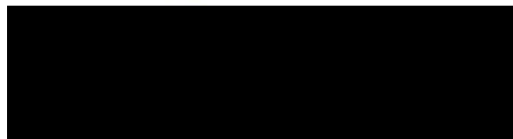
ตามมาตรฐานเลขที่ มอก. ๑๗๐๒๕ - ๒๕๖๑
(Standard No. TIS 17025-2561 (2018) (ISO/IEC 17025: 2017))

ข้อกำหนดทั่วไปว่าด้วยความสามารถของ ห้องปฏิบัติการทดสอบและห้องปฏิบัติการสอบเทียบ
(General requirements for the competence of testing and calibration laboratories)

หมายเลขการรับรองที่ ทดสอบ ๑๖๖๑
(Accreditation No. Testing 1661)

โดยมีรายละเอียดสาขาและขอบข่ายที่ได้ใบรับรอง แสดงไว้ใน QR CODE และ www.tisi.go.th
(Details of the scheme and scope of the certificate are shown in QR CODE and www.tisi.go.th)

ออกให้ ณ วันที่ ๓๑ สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๕
(Issue date : 31 August B.E. 2565 (2022))



รองเลขาธิการสำนักงานมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม
ปฏิบัติราชการแทน
เลขาธิการสำนักงานมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม



รายละเอียดสาขาและขอบข่ายใบรับรองห้องปฏิบัติการ

(Scope of Accreditation for Testing)

ใบรับรองเลขที่ 22-LB0238

(Certification No. 22-LB0238)



ชื่อห้องปฏิบัติการ

(Laboratory Name)

บริษัท เซาท์เทิร์น แล็บ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

(Southern Lab & Engineering Company Limited)

หมายเลขการรับรองที่

(Accreditation No.)

ทดสอบ 1661

(Testing 1661)

ฉบับที่ 01

(Issue No.)

ออกให้ตั้งแต่วันที่ 15 สิงหาคม พ.ศ. 2565

(Valid from)

(15 August B.E.2565 (2022))

ถึงวันที่ 14 สิงหาคม พ.ศ. 2570

(Until) (14 August B.E.2570 (2027))

สถานภาพห้องปฏิบัติการ

(Laboratory status)

☒ ถาวร

(Permanent)

☐ นอกสถานที่

(Site)

☐ ชั่วคราว

(Temporary)

☐ เคลื่อนที่

(Mobile)

☐ หลายสถานที่

(Multisite)

สาขาการทดสอบ (Field of Testing)	รายการทดสอบ (Parameter)	วิธีทดสอบ (Test Method)
<p>สาขาสิ่งแวดล้อม (environmental field)</p> <p>1. น้ำ (water)</p> <p>2. น้ำเสีย (wastewater)</p>	<p>- ความกระด้างทั้งหมดคำนวณเป็นแคลเซียมคาร์บอเนต (total hardness as CaCO₃) 10 mg/L to 300 mg/L</p> <p>- ของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (total suspended solids, TSS) 10 mg/L to 500 mg/L</p>	<p>- Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 23rd edition, 2017, part 2340 C</p> <p>- Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 23rd edition, 2017, part 2540 D</p>

กระทรวงอุตสาหกรรม สำนักงานมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม

(Ministry of Industry, Thai Industrial Standards Institute)

ที่ อก ๐๓๒๒/๑๗๐๙๕



กรมโรงงานอุตสาหกรรม
ถนนพระรามที่ ๖ แขวงทุ่งพญาไท
เขตราชเทวี กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

๒๒ พ.ย. ๒๕๖๕

เรื่อง ต่ออายุหนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

เรียน กรรมการผู้จัดการ บริษัท เซาท์เทิร์น แล็บ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

อ้างถึง คำขอขึ้นทะเบียน/ต่ออายุ/เปลี่ยนแปลงบุคลากร และชนิดสารมลพิษของห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
ลงวันที่ ๑๗ ตุลาคม ๒๕๖๕

สิ่งที่ส่งมาด้วย เอกสารแนบท้ายหนังสือรับต่ออายุขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
บริษัท เซาท์เทิร์น แล็บ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด จำนวน ๑ แผ่น

ตามหนังสือที่อ้างถึง บริษัท เซาท์เทิร์น แล็บ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด ขอต่ออายุหนังสือรับ
ขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน เลขทะเบียน ว-๑๙๒ สถานที่ตั้งเลขที่ ๖/๑๐๗ หมู่ที่ ๙ ซอยเสาเข้ม
ถนนศักดิ์เดช ตำบลวิชิต อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต ต่อกรมโรงงานอุตสาหกรรม นั้น

กรมโรงงานอุตสาหกรรมพิจารณาแล้ว ให้บริษัท เซาท์เทิร์น แล็บ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด
ต่ออายุหนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน โดยมีองค์ประกอบดังนี้

ก. ผู้ควบคุมดูแลห้องปฏิบัติการวิเคราะห์

- | | |
|---------------------|----------------------------|
| ๑) นางกฤติกา ปิจฉิม | ทะเบียนเลขที่ ว-๑๙๒-ค-๐๐๐๑ |
| ๒) นายอำนาจ จารณะ | ทะเบียนเลขที่ ว-๑๙๒-ค-๐๐๐๒ |

ข. เจ้าหน้าที่ประจำห้องปฏิบัติการวิเคราะห์

- | | |
|--------------------------------|----------------------------|
| ๑) นางสาวผกาพรรณ วิศาล | ทะเบียนเลขที่ ว-๑๙๒-จ-๐๐๐๑ |
| ๒) นางสาวพิชชาพร วชิรวงศาวัฒน์ | ทะเบียนเลขที่ ว-๑๙๒-จ-๐๐๐๒ |
| ๓) นายอาคม ทองสกุล | ทะเบียนเลขที่ ว-๑๙๒-จ-๐๐๐๓ |
| ๔) นางสาววราภรณ์ หมุนแทน | ทะเบียนเลขที่ ว-๑๙๒-จ-๐๐๐๔ |
| ๕) นายกิตติชัย แก้วละเอียด | ทะเบียนเลขที่ ว-๑๙๒-จ-๐๐๐๕ |
| ๖) นางสาวณัฐนิช ภักดีจิตต์ | ทะเบียนเลขที่ ว-๑๙๒-จ-๐๐๐๖ |

ค. ขอบข่ายสารมลพิษที่ได้รับขึ้นทะเบียนให้วิเคราะห์ในน้ำเสีย ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

หนังสือ...



หนังสือฉบับนี้จะหมดอายุในวันที่ ๑๗ พฤศจิกายน ๒๕๖๘ หากประสงค์จะต่ออายุหนังสือ
รับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน ให้ยื่นคำขอต่ออายุพร้อมเอกสารประกอบคำขอ ต่อ
กรมโรงงานอุตสาหกรรม ภายใน ๓๐ วัน ก่อนวันสิ้นอายุของหนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
ซึ่งคำขอต่ออายุดังกล่าวขอรับได้ที่กรมโรงงานอุตสาหกรรม ทั้งนี้ สามารถยื่นคำขอผ่านระบบอิเล็กทรอนิกส์ได้ที่
หน้าเว็บไซต์กรมโรงงานอุตสาหกรรม ตาม QR Code ท้ายหนังสือฉบับนี้

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ



(นายเนเรศวร์ ตริยงค์)

ผู้อำนวยการศูนย์วิจัยและเตือนภัยมลพิษโรงงานภาคใต้
ปฏิบัติราชการแทนอธิบดีกรมโรงงานอุตสาหกรรม

ศูนย์วิจัยและเตือนภัยมลพิษโรงงานภาคใต้
โทร. ๐ ๗๔๓๒ ๕๐๒๙, ๐ ๗๔๘๘ ๐๖๓๔ ต่อ ๕๒๐๑
ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ sirw@diw.mail.go.th



ยื่นคำขอผ่านระบบอิเล็กทรอนิกส์

เอกสารแนบท้ายหนังสือรับต่ออายุขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

บริษัท เซาท์เทิร์น แล็บ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด
ที่ อก ๐๓๒๒/ ๑๗/๐๑๕

เลขทะเบียน ว-๑๙๒

ลงวันที่ ๒๒ พ.ย. ๒๕๖๕

ขอขยายสารมลพิษที่ได้รับการขึ้นทะเบียนจากกรมโรงงานอุตสาหกรรม จำนวน ๗ รายการ

น้ำเสีย จำนวน 7 รายการ

ลำดับที่	สารมลพิษ	วิธีวิเคราะห์
1	Biochemical Oxygen Demand	5-Day BOD Test, Azide Modification Method 5-Day BOD Test, Membrane Electrode Method
2	Chemical Oxygen Demand	Closed Reflux, Titrimetric Method
3	Oil and Grease	Liquid-Liquid, Partition-Gravimetric Method
4	pH	Electrometric Method
5	Sulfide	ZnS Precipitation, Iodometric Method
6	Total Kjeldahl Nitrogen	Macro-Kjeldahl, Titrimetric Method
7	Total Suspended Solids	Dried at 103-105 °C

เอกสารอ้างอิง

APHA, AWWA, WEF. Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. 23rd ed. Washington, DC: APHA, 2017.

(นางสาวบุษยา รัตนสุภา)

นักวิทยาศาสตร์ชำนาญการ



บริษัท เซาท์เทิร์น แล็บ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

Southern Lab & Engineering Co., Ltd.

6/107 ม.9 ซอยเสาชิม ถนนศักดิ์เดช ต.วิชิต อ.เมือง จ.ภูเก็ต 83000 โทรศัพท์ 076-215-900 โทรสาร 076-215-925

6/107 M.9 Soi Saokhem Sakdided Road Wichit, Maung, Phuket 83000 Tel. 076-215-900 Fax. 076-215-925



TESTING 1661

Analysis Report

CUSTOMER	: The View Condominium Juristic Person	REPORT NO.	: 670528-313
PROJECT	: The View Condominium	SAMPLE NO.	: 67051486
LOCATION	: 78/8 Patak Rd, Karon, Mueang Phuket	RECEIVED DATE	: 15/05/2024
SAMPLING SOURCE	: Effluent Water 1 (ด้านหน้าโครงการ) A,B,C	TESTED DATE	: 15/05/2024 - 28/05/2024
SAMPLING DATE	: 15/05/2024	REPORTED DATE	: 28/05/2024
SAMPLING BY	: Kittichai ๖-192-๖-0005		
SAMPLING METHOD	: GRAB SAMPLING		

PARAMETER	UNIT	METHOD	RESULT	STANDARD
pH at 25.0 °C ^{/1,2}	-	4500-H ⁺ B. Electrometric Method	7.13	5.0 - 9.0
Total Suspended Solids ^{/1}	mg/l	2540 D. Total Suspended Solids Dried at 103 - 105 °C	23	≤ 50
Sulfide ^{/1,2}	mg/l	4500-S ²⁻ F. Iodometric Method	0.27	≤ 3.0
TKN-Nitrogen ^{/1,2}	mg/l	4500-N _{org} B. Macro-Kjeldahl Method	24.32	≤ 40
Fat, Greases & Oil ^{/1,2}	mg/l	5520 B. Liquid-Liquid, Partition-Gravimetric Method	2.20	≤ 20
BOD ^{/1,2}	mg/l	5210 B. 5-Day BOD Test	15.00	≤ 40
Physical Appearance	Turbid, Sediment			

Remark

Analysis Method : Standard Methods For the Examination of Water and Wastewater 23rd Edition 2017

STANDARD : เกณฑ์มาตรฐานสูงสุดตามมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ค
อาคารชุดที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นที่อยู่อาศัยรวมกันทุกชั้นของอาคารหรือกลุ่มของอาคาร ไม่ถึง 100 ห้องนอน
ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจาก
อาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน 2548 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 122
ตอนที่ 125 ง วันที่ 29 ธันวาคม 2548

/1 : Registered by DIW ๖-192

/2 : Out of accredited scope by TISI (ISO/IEC 17025:2017)

Analyzed & Reviewed by

(Mr. Amnad Jarana)

๖ - 192 - ค - 0002

Laboratory Supervisor



Approved by

(Ms. Krittika Thongsombut)

๖ - 192 - ค - 0001

General Manager

THIS ANALYSIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL, WITHOUT WRITTEN APPROVAL OF THE LABORATORY

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUBMITTED SAMPLE(S) AND APPLY TO THE SAMPLE AS RECEIVED ONLY

--END OF REPORT--



บริษัท เซาท์เทิร์น แล็บ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

Southern Lab & Engineering Co., Ltd.

6/107 ม.9 ซอยเสาช้าง ถนนศักดิ์เดช ต.วิชิต อ.เมือง จ.ภูเก็ต 83000 โทรศัพท์ 076-215-900 โทรสาร 076-215-925

6/107 M.9 Soi Saokhem Sakdided Road Wichit, Maung, Phuket 83000 Tel. 076-215-900 Fax. 076-215-925



TESTING 1661

Analysis Report

CUSTOMER	: The View Condominium Juristic Person	REPORT NO.	: 670528-313
PROJECT	: The View Condominium	SAMPLE NO.	: 67051486
LOCATION	: 78/8 Patak Rd, Karon, Mueang Phuket	RECEIVED DATE	: 15/05/2024
SAMPLING SOURCE	: Effluent Water 1 (ด้านหน้าโครงการ) A,B,C	TESTED DATE	: 15/05/2024 - 28/05/2024
SAMPLING DATE	: 15/05/2024	REPORTED DATE	: 28/05/2024
SAMPLING BY	: Kittichai ว-192-จ-0005		
SAMPLING METHOD	: GRAB SAMPLING		

PARAMETER	UNIT	METHOD	RESULT	STANDARD
Total Dissolved Solids ^{/2}	mg/l	2540 C. Total Dissolved Solids Dried at 180° C	353	≤ 500*
Settleable Solids ^{/2}	ml/l	2540 F. Settleable Solids	0.1	≤ 0.5
Physical Appearance	Turbid, Sediment			

Remark

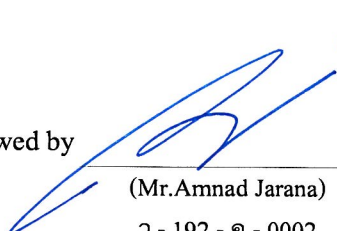
Analysis Method : Standard Methods For the Examination of Water and Wastewater 23rd Edition 2017

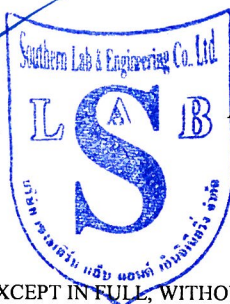
STANDARD : เกณฑ์มาตรฐานสูงสุดตามมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ค
อาคารชุดที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นที่อยู่อาศัยรวมกันทุกชั้นของอาคารหรือกลุ่มของอาคาร ไม่ถึง 100 ห้องนอน
ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจาก
อาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน 2548 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 122
ตอนที่ 125 ง วันที่ 29 ธันวาคม 2548

/2 : Out of accredited scope by TISI (ISO/IEC 17025:2017)


* : เป็นค่าที่เพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำตามปกติ (ปริมาณสารละลายในน้ำใช้ 157 มิลลิกรัม/ลิตร)

Analyzed & Reviewed by


(Mr. Amnad Jarana)
ว - 192 - ค - 0002
Laboratory Supervisor



Approved by


(Ms. Kritika Thongsombut)
ว - 192 - ค - 0001
General Manager

THIS ANALYSIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL, WITHOUT WRITTEN APPROVAL OF THE LABORATORY
REPORTED ANALYSIS REFER TO SUBMITTED SAMPLE(S) AND APPLY TO THE SAMPLE AS RECEIVED ONLY

--END OF REPORT--



บริษัท เซาท์เทิร์น แล็บ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

Southern Lab & Engineering Co., Ltd.

6/107 ม.9 ซอยเสาชემ ถนนศักดิ์เดช ต.วิชิต อ.เมือง จ.ภูเก็ต 83000 โทรศัพท์ 076-215-900 โทรสาร 076-215-925
6/107 M.9 Soi Saokhem Sakdided Road Wichit, Maung, Phuket 83000 Tel. 076-215-900 Fax. 076-215-925



TESTING 1661

Analysis Report

CUSTOMER	: The View Condominium Juristic Person	REPORT NO.	: 670528-314
PROJECT	: The View Condominium	SAMPLE NO.	: 67051487
LOCATION	: 78/8 Patak Rd, Karon, Mueang Phuket	RECEIVED DATE	: 15/05/2024
SAMPLING SOURCE	: Effluent Water 2 (D,E,F)	TESTED DATE	: 15/05/2024 - 28/05/2024
SAMPLING DATE	: 15/05/2024	REPORTED DATE	: 28/05/2024
SAMPLING BY	: Kittichai ๖-192-๖-0005		
SAMPLING METHOD	: GRAB SAMPLING		

PARAMETER	UNIT	METHOD	RESULT	STANDARD
pH at 25.0 °C ^{/1,2}	-	4500-H ⁺ B. Electrometric Method	7.27	5.0 - 9.0
Total Suspended Solids ^{/1}	mg/l	2540 D. Total Suspended Solids Dried at 103 - 105 °C	19	≤ 50
Sulfide ^{/1,2}	mg/l	4500-S ²⁻ F. Iodometric Method	< 0.10	≤ 3.0
TKN-Nitrogen ^{/1,2}	mg/l	4500-N _{org} B. Macro-Kjeldahl Method	45.87	≤ 40
Fat, Greases & Oil ^{/1,2}	mg/l	5520 B. Liquid-Liquid, Partition-Gravimetric Method	1.60	≤ 20
BOD ^{/1,2}	mg/l	5210 B. 5-Day BOD Test	21.00	≤ 40
Physical Appearance	Turbid, Sediment			

Remark

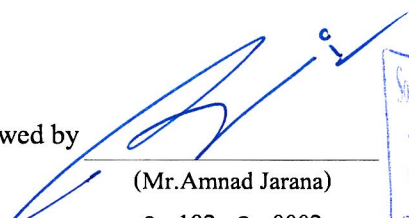
Analysis Method : Standard Methods For the Examination of Water and Wastewater 23rd Edition 2017

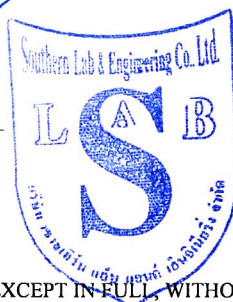
STANDARD : เกณฑ์มาตรฐานสูงสุดตามมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ค
อาคารชุดที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นที่อยู่อาศัยรวมกันทุกชั้นของอาคารหรือกลุ่มของอาคาร ไม่ถึง 100 ห้องนอน
ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจาก
อาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน 2548 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 122
ตอนที่ 125 ง วันที่ 29 ธันวาคม 2548

/1 : Registered by DIW ๖-192


/2 : Out of accredited scope by TISI (ISO/IEC 17025:2017)

Analyzed & Reviewed by


(Mr. Amnad Jarana)
๖ - 192 - ค - 0002
Laboratory Supervisor



Approved by


(Ms. Krittika Thongsombut)
๖ - 192 - ค - 0001
General Manager

THIS ANALYSIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL, WITHOUT WRITTEN APPROVAL OF THE LABORATORY
REPORTED ANALYSIS REFER TO SUBMITTED SAMPLE(S) AND APPLY TO THE SAMPLE AS RECEIVED ONLY

--END OF REPORT--



บริษัท เซาท์เทิร์น แล็บ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

Southern Lab & Engineering Co., Ltd.

6/107 ม.9 ซอยเสาช้าง ถนนศักดิ์เดช ต.วิชิต อ.เมือง จ.ภูเก็ต 83000 โทรศัพท์ 076-215-900 โทรสาร 076-215-925

6/107 M.9 Soi Saokhem Sakdided Road Wichit, Maung, Phuket 83000 Tel. 076-215-900 Fax. 076-215-925



TESTING 1661

Analysis Report

CUSTOMER	: The View Condominium Juristic Person	REPORT NO.	: 670528-314
PROJECT	: The View Condominium	SAMPLE NO.	: 67051487
LOCATION	: 78/8 Patak Rd, Karon, Mueang Phuket	RECEIVED DATE	: 15/05/2024
SAMPLING SOURCE	: Effluent Water 2 (D,E,F)	TESTED DATE	: 15/05/2024 - 28/05/2024
SAMPLING DATE	: 15/05/2024	REPORTED DATE	: 28/05/2024
SAMPLING BY	: Kittichai ว-192-จ-0005		
SAMPLING METHOD	: GRAB SAMPLING		

PARAMETER	UNIT	METHOD	RESULT	STANDARD
Total Dissolved Solids ^{/2}	mg/l	2540 C. Total Dissolved Solids Dried at 180° C	429	≤ 500*
Settleable Solids ^{/2}	ml/l	2540 F. Settleable Solids	< 0.1	≤ 0.5
Physical Appearance	Turbid, Sediment			

Remark

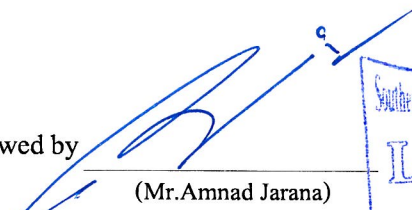
Analysis Method : Standard Methods For the Examination of Water and Wastewater 23rd Edition 2017

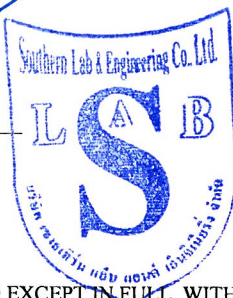
STANDARD : เกณฑ์มาตรฐานสูงสุดตามมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ค
อาคารชุดที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นที่อยู่อาศัยรวมกันทุกชั้นของอาคารหรือกลุ่มของอาคาร ไม่ถึง 100 ห้องนอน
ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจาก
อาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน 2548 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 122
ตอนที่ 125 ง วันที่ 29 ธันวาคม 2548

/2 : Out of accredited scope by TISI (ISO/IEC 17025:2017)


* : เป็นค่าที่เพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำตามปกติ (ปริมาณสารละลายในน้ำใช้ 157 มิลลิกรัม/ลิตร)

Analyzed & Reviewed by


(Mr. Amnad Jarana)
ว - 192 - ค - 0002
Laboratory Supervisor



Approved by


(Ms. Krittika Thongsombut)
ว - 192 - ค - 0001
General Manager

THIS ANALYSIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL, WITHOUT WRITTEN APPROVAL OF THE LABORATORY
REPORTED ANALYSIS REFER TO SUBMITTED SAMPLE(S) AND APPLY TO THE SAMPLE AS RECEIVED ONLY

--END OF REPORT--



บริษัท เซาท์เทิร์น แล็บ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

Southern Lab & Engineering Co., Ltd.

6/107 ม.9 ซอยเสาช้าง ถนนศักดิ์เดช ด.วิชิต อ.เมือง จ.ภูเก็ต 83000 โทรศัพท์ 076-215-900 โทรสาร 076-215-925

6/107 M.9 Soi Saokhem Sakdided Road Wichit, Maung, Phuket 83000 Tel. 076-215-900 Fax. 076-215-925



TESTING 1661

Analysis Report

CUSTOMER	: The View Condominium Juristic Person	REPORT NO.	: 670528-315
PROJECT	: The View Condominium	SAMPLE NO.	: 67051488
LOCATION	: 78/8 Patak Rd, Karon, Mueang Phuket	RECEIVED DATE	: 15/05/2024
SAMPLING SOURCE	: Effluent Water 3 (G,H,I)	TESTED DATE	: 15/05/2024 - 28/05/2024
SAMPLING DATE	: 15/05/2024	REPORTED DATE	: 28/05/2024
SAMPLING BY	: Kittichai ๖-192-๖-0005		
SAMPLING METHOD	: GRAB SAMPLING		

PARAMETER	UNIT	METHOD	RESULT	STANDARD
pH at 25.0 °C ^{/1,2}	-	4500-H ⁺ B. Electrometric Method	6.83	5.0 - 9.0
Total Suspended Solids ^{/1}	mg/l	2540 D. Total Suspended Solids Dried at 103 - 105 °C	19	≤ 50
Sulfide ^{/1,2}	mg/l	4500-S ²⁻ F. Iodometric Method	0.93	≤ 3.0
TKN-Nitrogen ^{/1,2}	mg/l	4500-N _{org} B. Macro-Kjeldahl Method	8.29	≤ 40
Fat, Greases & Oil ^{/1,2}	mg/l	5520 B. Liquid-Liquid, Partition-Gravimetric Method	1.80	≤ 20
BOD ^{/1,2}	mg/l	5210 B. 5-Day BOD Test	36.00	≤ 40
Physical Appearance	Turbid, Sediment			

Remark

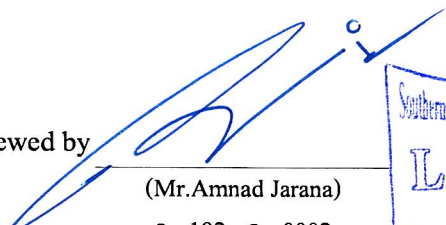
Analysis Method : Standard Methods For the Examination of Water and Wastewater 23rd Edition 2017

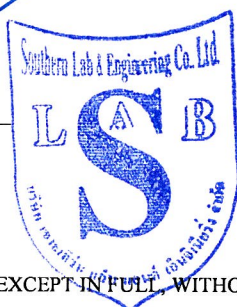
STANDARD : เกณฑ์มาตรฐานสูงสุดตามมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ค
อาคารชุดที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นที่อยู่อาศัยรวมกันทุกชั้นของอาคารหรือกลุ่มของอาคาร ไม่ถึง 100 ห้องนอน
ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจาก
อาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน 2548 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 122
ตอนที่ 125 ง วันที่ 29 ธันวาคม 2548

/1 : Registered by DIW ๖-192


/2 : Out of accredited scope by TISI (ISO/IEC 17025:2017)

Analyzed & Reviewed by


(Mr. Amnad Jarana)
๖ - 192 - ค - 0002
Laboratory Supervisor



Approved by


(Ms. Kritika Thongsombut)
๖ - 192 - ค - 0001
General Manager

THIS ANALYSIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL, WITHOUT WRITTEN APPROVAL OF THE LABORATORY
REPORTED ANALYSIS REFER TO SUBMITTED SAMPLE(S) AND APPLY TO THE SAMPLE AS RECEIVED ONLY

--END OF REPORT--



บริษัท เซาท์เทิร์น แล็บ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

Southern Lab & Engineering Co., Ltd.

6/107 ม.9 ซอยเสาชემ ถนนศักดิ์เดช ต.วิชิต อ.เมือง จ.ภูเก็ต 83000 โทรศัพท์ 076-215-900 โทรสาร 076-215-925

6/107 M.9 Soi Saokhem Sakdided Road Wichit, Maung, Phuket 83000 Tel. 076-215-900 Fax. 076-215-925



TESTING 1661

Analysis Report

CUSTOMER	: The View Condominium Juristic Person	REPORT NO.	: 670528-315
PROJECT	: The View Condominium	SAMPLE NO.	: 67051488
LOCATION	: 78/8 Patak Rd, Karon, Mueang Phuket	RECEIVED DATE	: 15/05/2024
SAMPLING SOURCE	: Effluent Water 3 (G,H,I)	TESTED DATE	: 15/05/2024 - 28/05/2024
SAMPLING DATE	: 15/05/2024	REPORTED DATE	: 28/05/2024
SAMPLING BY	: Kittichai ๖-192-๖-0005		
SAMPLING METHOD	: GRAB SAMPLING		

PARAMETER	UNIT	METHOD	RESULT	STANDARD
Total Dissolved Solids ^{/2}	mg/l	2540 C. Total Dissolved Solids Dried at 180° C	287	≤ 500*
Settleable Solids ^{/2}	ml/l	2540 F. Settleable Solids	< 0.1	≤ 0.5
Physical Appearance	Turbid, Sediment			

Remark

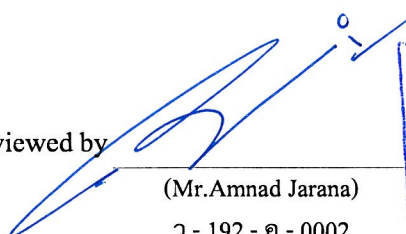
Analysis Method : Standard Methods For the Examination of Water and Wastewater 23rd Edition 2017

STANDARD : เกณฑ์มาตรฐานสูงสุดตามมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ค
อาคารชุดที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นที่อยู่อาศัยรวมกันทุกชั้นของอาคารหรือกลุ่มของอาคาร ไม่ถึง 100 ห้องนอน
ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจาก
อาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน 2548 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 122
ตอนที่ 125 ง วันที่ 29 ธันวาคม 2548

/2 : Out of accredited scope by TISI (ISO/IEC 17025:2017)

* : เป็นค่าที่เพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำตามปกติ (ปริมาณสารละลายในน้ำใช้ 157 มิลลิกรัม/ลิตร)

Analyzed & Reviewed by


(Mr. Amnad Jarana)
๖ - 192 - ค - 0002

Laboratory Supervisor



Approved by


(Ms. Krittika Thongsombut)

๖ - 192 - ค - 0001

General Manager

THIS ANALYSIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL, WITHOUT WRITTEN APPROVAL OF THE LABORATORY

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUBMITTED SAMPLE(S) AND APPLY TO THE SAMPLE AS RECEIVED ONLY

--END OF REPORT--

ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้ง

จากอาคารบางประเภทและบางขนาด

โดยที่ได้มีการปฏิรูประบบราชการโดยให้มีการจัดตั้งกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมขึ้นมา และให้โอนภารกิจของกระทรวงวิทยาศาสตร์ เทคโนโลยีและสิ่งแวดล้อม ในส่วนที่เกี่ยวข้องกับพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ ไปเป็นของกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ประกอบกับเป็นการสมควรให้คณะกรรมการควบคุมมลพิษ เป็นผู้พิจารณาเห็นชอบกับวิธีการตรวจหาค่ามาตรฐานการระบายน้ำทิ้ง นอกเหนือจากวิธีการที่กำหนดไว้ แทนกรมควบคุมมลพิษ จึงสมควรแก้ไขปรับปรุงประกาศกระทรวงวิทยาศาสตร์ เทคโนโลยีและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๕๕ แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ แก้ไขโดยมาตรา ๑๑๔ แห่งพระราชกฤษฎีกาแก้ไขบทบัญญัติให้สอดคล้องกับการโอนอำนาจหน้าที่ของส่วนราชการ ให้เป็นไปตามพระราชบัญญัติปรับปรุงกระทรวง ทบวง กรม พ.ศ. ๒๕๔๕ พ.ศ. ๒๕๔๕ อันเป็นพระราชบัญญัติที่มีบทบัญญัติบางประการเกี่ยวกับการจำกัดสิทธิและเสรีภาพของบุคคล ซึ่งมาตรา ๒๕ ประกอบกับมาตรา ๓๕ มาตรา ๔๘ มาตรา ๕๐ และมาตรา ๕๑ ของรัฐธรรมนูญแห่งราชอาณาจักรไทยบัญญัติให้กระทำได้ โดยอาศัยอำนาจตามบทบัญญัติแห่งกฎหมาย รัฐมนตรีว่าการกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม โดยคำแนะนำของคณะกรรมการควบคุมมลพิษ และโดยความเห็นชอบของคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ จึงออกประกาศไว้ ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ ให้ยกเลิกประกาศกระทรวงวิทยาศาสตร์ เทคโนโลยีและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ ๑๐ มกราคม พ.ศ. ๒๕๓๗

ข้อ ๒ ในประกาศนี้

“อาคาร” หมายความว่า อาคารที่ก่อสร้างขึ้น ไม่ว่าจะมิลักษณะเป็นอาคารหลังเดียว หรือเป็นกลุ่มของอาคารซึ่งตั้งอยู่ภายในพื้นที่ซึ่งเป็นบริเวณเดียวกัน และไม่ว่าจะมีท่อระบายน้ำท่อเดียว หรือมีหลายท่อที่เชื่อมติดต่อกันระหว่างอาคารหรือไม่ก็ตาม ซึ่งได้แก่

(๑) อาคารชุด ตามกฎหมายว่าด้วยอาคารชุด

(๒) โรงแรม ตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรม

- (๓) หอพัก ตามกฎหมายว่าด้วยหอพัก
- (๔) สถานบริการประเภทสถานอาบน้ำ นวดหรืออบตัว ซึ่งมีผู้ให้บริการแก่ลูกค้า ตามกฎหมายว่าด้วยสถานบริการ
- (๕) โรงพยาบาลของทางราชการหรือสถานพยาบาล ตามกฎหมายว่าด้วยสถานพยาบาล
- (๖) อาคารโรงเรียนเอกชน ตามกฎหมายว่าด้วยโรงเรียนเอกชน โรงเรียนของทางราชการ อาคารสถาบันอุดมศึกษาของเอกชน ตามกฎหมายว่าด้วยสถาบันอุดมศึกษาของเอกชนและสถาบันอุดมศึกษาของทางราชการ
- (๗) อาคารที่ทำการของทางราชการ รัฐวิสาหกิจ หรือองค์การระหว่างประเทศและของเอกชน
- (๘) อาคารของศูนย์การค้าหรือห้างสรรพสินค้า
- (๙) ตลาด ตามกฎหมายว่าด้วยการสาธารณสุข แต่ไม่รวมถึง ท่าเทียบเรือประมง สะพานปลา หรือกิจการแพปลา
- (๑๐) กัฏดาการหรือร้านอาหาร
- “น้ำทิ้ง” หมายความว่า น้ำเสียที่ผ่านระบบบำบัดน้ำเสียแล้วจนเป็นไปตามมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งตามที่กำหนดไว้ในประกาศนี้
- ข้อ ๓ ให้แบ่งประเภทของอาคารตามข้อ ๒ ออกเป็น ๕ ประเภท คือ
- (๑) อาคารประเภท ก.
- (๒) อาคารประเภท ข.
- (๓) อาคารประเภท ค.
- (๔) อาคารประเภท ง.
- (๕) อาคารประเภท จ.
- ข้อ ๔ อาคารประเภท ก. หมายความว่า อาคารดังต่อไปนี้
- (๑) อาคารชุดที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นที่อยู่อาศัยรวมกันทุกชั้นของอาคาร หรือกลุ่มของอาคาร ตั้งแต่ ๕๐๐ ห้องนอนขึ้นไป
- (๒) โรงแรมที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นห้องพักรวมกันทุกชั้นของอาคาร หรือกลุ่มของอาคาร ตั้งแต่ ๒๐๐ ห้องขึ้นไป
- (๓) โรงพยาบาลของทางราชการ รัฐวิสาหกิจหรือสถานพยาบาล ตามกฎหมายว่าด้วยสถานพยาบาล ที่มีเตียงสำหรับผู้ป่วยไว้ค้างคืนรวมกันทุกชั้นของอาคารหรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ ๓๐ เตียงขึ้นไป

(๔) อาคารโรงเรียนเอกชน โรงเรียนของทางราชการ สถาบันอุดมศึกษาของเอกชน หรือสถาบันอุดมศึกษาของทางราชการที่มีพื้นที่ใช้สอยรวมกันทุกชั้นของอาคารหรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ ๒๕,๐๐๐ ตารางเมตรขึ้นไป

(๕) อาคารที่ทำการของทางราชการ รัฐวิสาหกิจ องค์การระหว่างประเทศ หรือของเอกชน ที่มีพื้นที่ใช้สอยรวมกันทุกชั้นของอาคารหรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ ๕๕,๐๐๐ ตารางเมตรขึ้นไป

(๖) อาคารของศูนย์การค้าหรือห้างสรรพสินค้าที่มีพื้นที่ใช้สอยรวมกันทุกชั้นของอาคารหรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ ๒๕,๐๐๐ ตารางเมตรขึ้นไป

(๗) ตลาดที่มีพื้นที่ใช้สอยรวมกันทุกชั้นของอาคารหรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ ๒,๕๐๐ ตารางเมตรขึ้นไป

(๘) กภัตตาคารหรือร้านอาหารที่มีพื้นที่ให้บริการรวมกันทุกชั้นของอาคารหรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ ๒,๕๐๐ ตารางเมตรขึ้นไป

ข้อ ๕ อาคารประเภท ข. หมายความว่า อาคารดังต่อไปนี้

(๑) อาคารชุดที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นที่อยู่อาศัยรวมกันทุกชั้นของอาคาร หรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ ๑๐๐ ห้องนอน แต่ไม่ถึง ๕๐๐ ห้องนอน

(๒) โรงแรมที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นห้องพักรวมกันทุกชั้นของอาคาร หรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ ๖๐ ห้อง แต่ไม่ถึง ๒๐๐ ห้อง

(๓) หอพักที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นที่อยู่อาศัยรวมกันทุกชั้นของอาคาร หรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ ๒๕๐ ห้องขึ้นไป

(๔) สถานบริการที่มีพื้นที่ใช้สอยรวมกันทุกชั้นของอาคาร หรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ ๕,๐๐๐ ตารางเมตรขึ้นไป

(๕) โรงพยาบาลของทางราชการ รัฐวิสาหกิจ หรือสถานพยาบาล ตามกฎหมายว่าด้วยสถานพยาบาล ที่มีเตียงสำหรับผู้ป่วยไว้ค้างคืนรวมกันทุกชั้นของอาคารหรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ ๑๐ เตียง แต่ไม่ถึง ๓๐ เตียง

(๖) อาคารโรงเรียนเอกชน โรงเรียนของทางราชการ สถาบันอุดมศึกษาของเอกชน หรือสถาบันอุดมศึกษาของทางราชการที่มีพื้นที่ใช้สอยรวมกันทุกชั้นของอาคารหรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ ๕,๐๐๐ ตารางเมตร แต่ไม่ถึง ๒๕,๐๐๐ ตารางเมตร

(๓) อาคารที่ทำการของทางราชการ รัฐวิสาหกิจ องค์การระหว่างประเทศ หรือของเอกชน ที่มีพื้นที่ใช้สอยรวมกันทุกชั้นของอาคารหรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ ๑๐,๐๐๐ ตารางเมตร แต่ไม่ถึง ๕๕,๐๐๐ ตารางเมตร

(๔) อาคารของศูนย์การค้าหรือห้างสรรพสินค้าที่มีพื้นที่ใช้สอยรวมกันทุกชั้นของอาคารหรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ ๕,๐๐๐ ตารางเมตร แต่ไม่ถึง ๒๕,๐๐๐ ตารางเมตร

(๕) ตลาดที่มีพื้นที่ใช้สอยรวมกันทุกชั้นของอาคารหรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ ๑,๕๐๐ ตารางเมตร แต่ไม่ถึง ๒,๕๐๐ ตารางเมตร

(๑๐) กัดดาการหรือร้านอาหารที่มีพื้นที่ให้บริการรวมกันทุกชั้นของอาคารหรือกลุ่มของอาคาร ตั้งแต่ ๕๐๐ ตารางเมตร แต่ไม่ถึง ๒,๕๐๐ ตารางเมตร

ข้อ ๖ อาคารประเภท ก. หมายความว่า อาคารดังต่อไปนี้

(๑) อาคารชุดที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นที่อยู่อาศัยรวมกันทุกชั้นของอาคาร หรือกลุ่มของอาคาร ไม่ถึง ๑๐๐ ห้องนอน

(๒) โรงแรมที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นที่อยู่อาศัยรวมกันทุกชั้นของอาคาร หรือกลุ่มของอาคาร ไม่ถึง ๖๐ ห้อง

(๓) หอพักที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นที่อยู่อาศัยรวมกันทุกชั้นของอาคาร หรือกลุ่มของอาคาร ตั้งแต่ ๕๐ ห้อง แต่ไม่ถึง ๒๕๐ ห้อง

(๔) สถานบริการที่มีพื้นที่ใช้สอยรวมกันทุกชั้นของอาคาร หรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ ๑,๐๐๐ ตารางเมตร แต่ไม่ถึง ๕,๐๐๐ ตารางเมตร

(๕) อาคารที่ทำการของทางราชการ รัฐวิสาหกิจ องค์การระหว่างประเทศ หรือของเอกชน ที่มีพื้นที่ใช้สอยรวมกันทุกชั้นของอาคารหรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ ๕,๐๐๐ ตารางเมตร แต่ไม่ถึง ๑๐,๐๐๐ ตารางเมตร

(๖) ตลาดที่มีพื้นที่ใช้สอยรวมกันทุกชั้นของอาคารหรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ ๑,๐๐๐ ตารางเมตร แต่ไม่ถึง ๑,๕๐๐ ตารางเมตร

(๗) กัดดาการหรือร้านอาหารที่มีพื้นที่ให้บริการรวมกันทุกชั้นของอาคาร หรือกลุ่มของอาคาร ตั้งแต่ ๒๕๐ ตารางเมตร แต่ไม่ถึง ๕๐๐ ตารางเมตร

ข้อ ๗ อาคารประเภท ง. หมายความว่า อาคารดังต่อไปนี้

(๑) หอพักที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นที่อยู่อาศัยรวมกันทุกชั้นของอาคาร หรือกลุ่มของอาคาร ตั้งแต่ ๑๐ ห้อง แต่ไม่ถึง ๕๐ ห้อง

(๒) ตลาดที่มีพื้นที่ใช้สอยรวมกันทุกชั้นของอาคาร หรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ ๕๐๐ ตารางเมตร แต่ไม่ถึง ๑,๐๐๐ ตารางเมตร

(๓) กัฏาคารหรือร้านอาหารที่มีพื้นที่ให้บริการรวมกันทุกชั้นของอาคาร หรือกลุ่มของอาคาร ตั้งแต่ ๑๐๐ ตารางเมตร แต่ไม่ถึง ๒๕๐ ตารางเมตร

ข้อ ๘ อาคารประเภท จ. หมายความว่า กัฏาคารหรือร้านอาหารที่มีพื้นที่ให้บริการรวมกันทุกชั้นไม่ถึง ๑๐๐ ตารางเมตร

ข้อ ๙ มาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร ประเภท ก. ต้องมีค่าดังต่อไปนี้

(๑) ความเป็นกรดและด่าง (PH) ต้องมีค่าระหว่าง ๕-๙

(๒) บีโอดี (BOD) ต้องมีค่าไม่เกิน ๒๐ มิลลิกรัมต่อลิตร

(๓) สารแขวนลอย (Suspended Solids) ต้องมีค่าไม่เกิน ๓๐ มิลลิกรัมต่อลิตร

(๔) ซัลไฟด์ (Sulfide) ต้องมีค่าไม่เกิน ๑.๐ มิลลิกรัมต่อลิตร

(๕) สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids) ต้องมีค่าเพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำใช้ตามปกติไม่เกิน ๕๐๐ มิลลิกรัมต่อลิตร

(๖) ตะกอนหนัก (Settleable Solids) ต้องมีค่าไม่เกิน ๐.๕ มิลลิกรัมต่อลิตร

(๗) น้ำมันและไขมัน (Fat Oil and Grease) ต้องมีค่าไม่เกิน ๒๐ มิลลิกรัมต่อลิตร

(๘) ทีเคเอ็น (TKN) ต้องมีค่าไม่เกิน ๓๕ มิลลิกรัมต่อลิตร

ข้อ ๑๐ มาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร ประเภท ข. ต้องเป็นไปตามข้อ ๙ เว้นแต่

(๑) บีโอดี ต้องมีค่าไม่เกิน ๓๐ มิลลิกรัมต่อลิตร

(๒) สารแขวนลอย ต้องมีค่าไม่เกิน ๔๐ มิลลิกรัมต่อลิตร

ข้อ ๑๑ มาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร ประเภท ค. ต้องเป็นไปตามข้อ ๙ เว้นแต่

(๑) บีโอดี ต้องมีค่าไม่เกิน ๔๐ มิลลิกรัมต่อลิตร

(๒) สารแขวนลอย ต้องมีค่าไม่เกิน ๕๐ มิลลิกรัมต่อลิตร

(๓) ซัลไฟด์ ต้องมีค่าไม่เกิน ๓.๐ มิลลิกรัมต่อลิตร

(๔) ค่าทีเคเอ็น ต้องมีค่าไม่เกิน ๔๐ มิลลิกรัมต่อลิตร

ข้อ ๑๒ มาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร ประเภท ง. ต้องเป็นไปตามข้อ ๘
เว้นแต่

(๑) บีโอดี ต้องมีค่าไม่เกิน ๕๐ มิลลิกรัมต่อลิตร

(๒) สารแขวนลอย ต้องมีค่าไม่เกิน ๕๐ มิลลิกรัมต่อลิตร

(๓) ซัลไฟด์ ต้องมีค่าไม่เกิน ๔.๐ มิลลิกรัมต่อลิตร

(๔) ค่าทีเคเอ็น ต้องมีค่าไม่เกิน ๔๐ มิลลิกรัมต่อลิตร

ข้อ ๑๓ มาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร ประเภท จ. ต้องมีค่าดังต่อไปนี้

(๑) ความเป็นกรดและด่างต้องมีค่าระหว่าง ๕-๙

(๒) บีโอดี ต้องมีค่าไม่เกิน ๒๐๐ มิลลิกรัมต่อลิตร

(๓) สารแขวนลอย ต้องมีค่าไม่เกิน ๖๐ มิลลิกรัมต่อลิตร

(๔) น้ำมันและไขมัน ต้องมีค่าไม่เกิน ๑๐๐ มิลลิกรัมต่อลิตร

ข้อ ๑๔ การตรวจสอบมาตรฐานการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร ให้ใช้วิธีการดังต่อไปนี้

(๑) การตรวจสอบค่าความเป็นกรดและด่างให้กระทำโดยใช้เครื่องวัดความเป็นกรดและด่าง
ของน้ำ (PH Meter)

(๒) การตรวจสอบค่าบีโอดีให้กระทำโดยใช้วิธีการอะไซด์โมดิฟิเคชัน (Azide Modification)
ที่อุณหภูมิ ๒๐ องศาเซลเซียส เป็นเวลา ๕ วัน ติดต่อกันหรือวิธีการอื่นที่คณะกรรมการควบคุมมลพิษ
ให้ความเห็นชอบ

(๓) การตรวจสอบค่าสารแขวนลอยให้กระทำโดยใช้วิธีการกรองผ่านกระดาษกรองใยแก้ว
(Glass Fibre Filter Disc)

(๔) การตรวจสอบค่าซัลไฟด์ให้กระทำโดยใช้วิธีการไตเตรท (Titrate)

(๕) การตรวจสอบค่าสารที่ละลายได้ทั้งหมดให้กระทำโดยใช้วิธีการระเหยแห้งระหว่างอุณหภูมิ
๑๐๓ องศาเซลเซียส ถึงอุณหภูมิ ๑๐๕ องศาเซลเซียส ในเวลา ๑ ชั่วโมง

(๖) การตรวจสอบค่าตะกอนหนักให้กระทำโดยใช้วิธีการกรวยอิมฮอฟฟ์ (Imhoff cone)
ขนาดบรรจุ ๑,๐๐๐ ลูกบาศก์เซนติเมตร ในเวลา ๑ ชั่วโมง

(๓) การตรวจสอบค่าน้ำมันและไขมันให้กระทำโดยใช้วิธีการสกัดด้วยตัวทำละลาย แล้วแยกหาน้ำหนักของน้ำมันและไขมัน

(๔) การตรวจสอบค่าที่เคเอ็นให้กระทำโดยใช้วิธีการเจลดาคัล (Kjeldahl)

ข้อ ๑๕ การคิดคำนวณพื้นที่ใช้สอย จำนวนอาคารและจำนวนห้องของอาคาร หรือกลุ่มของอาคาร ให้เป็นไปตามวิธีการที่คณะกรรมการควบคุมมลพิษกำหนด โดยประกาศในราชกิจจานุเบกษา

ข้อ ๑๖ วิธีการเก็บตัวอย่างน้ำ ความถี่ และระยะเวลาในการเก็บตัวอย่างน้ำ ให้เป็นไปตามที่คณะกรรมการควบคุมมลพิษกำหนด โดยประกาศในราชกิจจานุเบกษา

ข้อ ๑๗ ประกาศนี้ให้ใช้บังคับตั้งแต่วันถัดจากวันประกาศในราชกิจจานุเบกษาเป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ ๗ พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๔๘

ยงยุทธ ดิยะไพรัช

รัฐมนตรีว่าการกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

หจก. กรีน จี 9.11 วอเตอร์ ซัพพลาย

GREEN G 9.11 WATER SUPPLY LIMITED PARTNERSHIP

เลขประจำตัวผู้เสียภาษี 0833537000122 / สำนักงานใหญ่

133/89 ถ.ปฎัก ต.กระน อ.เมือง จ.ภูเก็ต 83100

โทร. 076-330543 , 061-1787887 แฟกซ์ 076-330612

ใบวางบิล

ชื่อลูกค้า นิติบุคคลอาคารชุดเดอะวิว

เลขที่ใบวางบิล

003-002

ที่อยู่ 78/8 ถ.ปฎัก ต.กระน อ.เมือง จ.ภูเก็ต 83100

วันที่ออกเอกสาร

16/03/24

เลขประจำตัวผู้เสียภาษี 0994001090360

ค่าอุปโภคประจำเดือน

1-15 มีนาคม 2567

ทางบริษัทฯ ขอแจ้งยอดบัญชีที่ท่านยังค้างชำระ ตามรายการข้างล่างนี้

เล่มที่	เลขที่	วันที่	จำนวน	รายการสินค้า	ราคา	จำนวนเงิน	สถานที่ส่ง
651	32501	08/03/24	1	น้ำอุปโภค 9.5 คิว	950	950	นิติบุคคลอาคารชุดเดอะวิว
651	32502	08/03/24	1	น้ำอุปโภค 9.5 คิว	950	950	นิติบุคคลอาคารชุดเดอะวิว
651	32503	08/03/24	1	น้ำอุปโภค 9.5 คิว	950	950	นิติบุคคลอาคารชุดเดอะวิว
651	32504	08/03/24	1	น้ำอุปโภค 9.5 คิว	950	950	นิติบุคคลอาคารชุดเดอะวิว
651	32505	09/03/24	1	น้ำอุปโภค 9.5 คิว	950	950	นิติบุคคลอาคารชุดเดอะวิว
651	32506	09/03/24	1	น้ำอุปโภค 9.5 คิว	950	950	นิติบุคคลอาคารชุดเดอะวิว
651	32507	09/03/24	1	น้ำอุปโภค 9.5 คิว	950	950	นิติบุคคลอาคารชุดเดอะวิว
651	32508	09/03/24	1	น้ำอุปโภค 9.5 คิว	950	950	นิติบุคคลอาคารชุดเดอะวิว
651	32509	10/03/24	1	น้ำอุปโภค 9.5 คิว	950	950	นิติบุคคลอาคารชุดเดอะวิว
651	32510	10/03/24	1	น้ำอุปโภค 9.5 คิว	950	950	นิติบุคคลอาคารชุดเดอะวิว
651	32511	10/03/24	1	น้ำอุปโภค 9.5 คิว	950	950	นิติบุคคลอาคารชุดเดอะวิว
651	32512	10/03/24	1	น้ำอุปโภค 9.5 คิว	950	950	นิติบุคคลอาคารชุดเดอะวิว
651	32513	11/03/24	1	น้ำอุปโภค 9.5 คิว	950	950	นิติบุคคลอาคารชุดเดอะวิว
651	32514	11/03/24	1	น้ำอุปโภค 9.5 คิว	950	950	นิติบุคคลอาคารชุดเดอะวิว
651	32515	11/03/24	1	น้ำอุปโภค 9.5 คิว	950	950	นิติบุคคลอาคารชุดเดอะวิว
651	32516	11/03/24	1	น้ำอุปโภค 9.5 คิว	950	950	นิติบุคคลอาคารชุดเดอะวิว
651	32517	12/03/24	1	น้ำอุปโภค 9.5 คิว	950	950	นิติบุคคลอาคารชุดเดอะวิว
651	32518	12/03/24	1	น้ำอุปโภค 9.5 คิว	950	950	นิติบุคคลอาคารชุดเดอะวิว
651	32519	12/03/24	1	น้ำอุปโภค 9.5 คิว	950	950	นิติบุคคลอาคารชุดเดอะวิว
651	32520	12/03/24	1	น้ำอุปโภค 9.5 คิว	950	950	นิติบุคคลอาคารชุดเดอะวิว
651	32521	13/03/24	1	น้ำอุปโภค 9.5 คิว	950	950	นิติบุคคลอาคารชุดเดอะวิว
651	32522	13/03/24	1	น้ำอุปโภค 9.5 คิว	950	950	นิติบุคคลอาคารชุดเดอะวิว
651	32523	13/03/24	1	น้ำอุปโภค 9.5 คิว	950	950	นิติบุคคลอาคารชุดเดอะวิว
651	32524	13/03/24	1	น้ำอุปโภค 9.5 คิว	950	950	นิติบุคคลอาคารชุดเดอะวิว
651	32525	14/03/24	1	น้ำอุปโภค 9.5 คิว	950	950	นิติบุคคลอาคารชุดเดอะวิว
651	32526	14/03/24	1	น้ำอุปโภค 9.5 คิว	950	950	นิติบุคคลอาคารชุดเดอะวิว
651	32527	14/03/24	1	น้ำอุปโภค 9.5 คิว	950	950	นิติบุคคลอาคารชุดเดอะวิว
651	32528	14/03/24	1	น้ำอุปโภค 9.5 คิว	950	950	นิติบุคคลอาคารชุดเดอะวิว
651	32529	15/03/24	1	น้ำอุปโภค 9.5 คิว	950	950	นิติบุคคลอาคารชุดเดอะวิว

ลงชื่อ.....ผู้วางบิล

วันที่ 17 3 67

ลงชื่อ.....ผู้รับวางบิล

วันที่...../...../.....

หจก. กรีน จี 9.11 วอเตอร์ ซัพพลาย

GREEN G 9.11 WATER SUPPLY LIMITED PARTNERSHIP

เลขประจำตัวผู้เสียภาษี 0833537000122 / สำนักงานใหญ่

133/89 ถ.ปฎัก ต.กระนวน อ.เมือง จ.ภูเก็ 83100

โทร. 076-330543 , 061-1787887 แฟกซ์ 076-330612

ใบวางบิล

ชื่อลูกค้า นิติบุคคลอาคารชุดเดอะวิว

เลขที่ใบวางบิล

003-002

ที่อยู่ 78/8 ถ.ปฎัก ต.กระนวน อ.เมือง จ.ภูเก็ 83100

วันที่ออกเอกสาร

16/03/24

เลขประจำตัวผู้เสียภาษี 0994001090360

ค่าอุปโภคประจำเดือน

1-15 มีนาคม 2567

ทางห้างฯ ของแจ้งยอดบัญชีที่ท่านยังค้างชำระ ตามรายการข้างล่างนี้

เล่มที่	เลขที่	วันที่	จำนวน	รายการสินค้า	ราคา	จำนวนเงิน	สถานที่ส่ง
651	32530	15/03/24	1	น้ำอุปโภค 9.5 คิว	950	950	นิติบุคคลอาคารชุดเดอะวิว
651	32531	15/03/24	1	น้ำอุปโภค 9.5 คิว	950	950	นิติบุคคลอาคารชุดเดอะวิว
651	32532	15/03/24	1	น้ำอุปโภค 9.5 คิว	950	950	นิติบุคคลอาคารชุดเดอะวิว
			รวม	32		30,400	

สามหมื่นสี่ร้อยบาทถ้วน

ห้างหุ้นส่วนจำกัด สุรฤกษ์น้ำดื่ม

ผู้อุปถัมภ์น้ำดื่มแก่หน่วยงานต่าง ๆ ในเขตตำบลกระนวน อาทิเช่น วัด, โรงเรียน, ศูนย์เด็กเล็ก, สถานีอนามัย, สถานีตำรวจ มากกว่า 30 ปี

ขอขอบพระคุณทุกท่านที่มีส่วนร่วมดูแลสังคมนี้

ลงชื่อ.....ผู้วางบิล

วันที่ 17 3 67

ลงชื่อ.....ผู้รับวางบิล

วันที่...../...../.....

หจก. กรีน จี 9.11 วอเตอร์ ซัพพลาย

GREEN G 9.11 WATER SUPPLY LIMITED PARTNERSHIP

เลขประจำตัวผู้เสียภาษี 0833537000122 / สำนักงานใหญ่

133/89 ถ.ปฎัก ต.กระน อ.เมือง จ.ภูเก็ต 83100

โทร. 076-330543 , 061-1787887 แฟกซ์ 076-330612

ใบวางบิล

ชื่อลูกค้า นิติบุคคลอาคารชุดเดอะวิว

เลขที่ใบวางบิล

003-005

ที่อยู่ 78/8 ถ.ปฎัก ต.กระน อ.เมือง จ.ภูเก็ต 83100

วันที่ออกเอกสาร

1 /04/24

เลขประจำตัวผู้เสียภาษี 0994001090360

ค่าอุปโภคประจำเดือน

๑๕-๖1 มีนาคม 2567

ทางบริษัทฯ ขอแจ้งยอดบัญชีที่ท่านยังค้างชำระ ตามรายการข้างล่างนี้

เล่มที่	เลขที่	วันที่	จำนวน	รายการสินค้า	ราคา	จำนวนเงิน	สถานที่ส่ง
651	32533	16/03/24	1	น้ำอุปโภค 9.5 คิว	950	950	นิติบุคคลอาคารชุดเดอะวิว
651	32534	16/03/24	1	น้ำอุปโภค 9.5 คิว	950	950	นิติบุคคลอาคารชุดเดอะวิว
651	32535	16/03/24	1	น้ำอุปโภค 9.5 คิว	950	950	นิติบุคคลอาคารชุดเดอะวิว
651	32536	16/03/24	1	น้ำอุปโภค 9.5 คิว	950	950	นิติบุคคลอาคารชุดเดอะวิว
651	32537	17/04/24	1	น้ำอุปโภค 9.5 คิว	950	950	นิติบุคคลอาคารชุดเดอะวิว
651	32538	17/04/24	1	น้ำอุปโภค 9.5 คิว	950	950	นิติบุคคลอาคารชุดเดอะวิว
651	32539	17/04/24	1	น้ำอุปโภค 9.5 คิว	950	950	นิติบุคคลอาคารชุดเดอะวิว
651	32540	17/04/24	1	น้ำอุปโภค 9.5 คิว	950	950	นิติบุคคลอาคารชุดเดอะวิว
651	32541	18/04/24	1	น้ำอุปโภค 9.5 คิว	950	950	นิติบุคคลอาคารชุดเดอะวิว
651	32542	18/04/24	1	น้ำอุปโภค 9.5 คิว	950	950	นิติบุคคลอาคารชุดเดอะวิว
651	32543	18/04/24	1	น้ำอุปโภค 9.5 คิว	950	950	นิติบุคคลอาคารชุดเดอะวิว
651	32544	18/04/24	1	น้ำอุปโภค 9.5 คิว	950	950	นิติบุคคลอาคารชุดเดอะวิว
651	32545	19/04/24	1	น้ำอุปโภค 9.5 คิว	950	950	นิติบุคคลอาคารชุดเดอะวิว
651	32546	19/04/24	1	น้ำอุปโภค 9.5 คิว	950	950	นิติบุคคลอาคารชุดเดอะวิว
651	32549	19/04/24	1	น้ำอุปโภค 9.5 คิว	950	950	นิติบุคคลอาคารชุดเดอะวิว
651	32550	19/04/24	1	น้ำอุปโภค 9.5 คิว	950	950	นิติบุคคลอาคารชุดเดอะวิว
651	32547	20/03/24	1	น้ำอุปโภค 9.5 คิว	950	950	นิติบุคคลอาคารชุดเดอะวิว
651	32548	20/03/24	1	น้ำอุปโภค 9.5 คิว	950	950	นิติบุคคลอาคารชุดเดอะวิว
657	32801	20/03/24	1	น้ำอุปโภค 9.5 คิว	950	950	นิติบุคคลอาคารชุดเดอะวิว
657	32802	20/03/24	1	น้ำอุปโภค 9.5 คิว	950	950	นิติบุคคลอาคารชุดเดอะวิว
657	32803	21/03/24	1	น้ำอุปโภค 9.5 คิว	950	950	นิติบุคคลอาคารชุดเดอะวิว
657	32804	21/03/24	1	น้ำอุปโภค 9.5 คิว	950	950	นิติบุคคลอาคารชุดเดอะวิว
657	32805	21/03/24	1	น้ำอุปโภค 9.5 คิว	950	950	นิติบุคคลอาคารชุดเดอะวิว
657	32806	21/03/24	1	น้ำอุปโภค 9.5 คิว	950	950	นิติบุคคลอาคารชุดเดอะวิว
657	32807	22/03/24	1	น้ำอุปโภค 9.5 คิว	950	950	นิติบุคคลอาคารชุดเดอะวิว
657	32808	22/03/24	1	น้ำอุปโภค 9.5 คิว	950	950	นิติบุคคลอาคารชุดเดอะวิว
657	32809	22/03/24	1	น้ำอุปโภค 9.5 คิว	950	950	นิติบุคคลอาคารชุดเดอะวิว
657	32810	22/03/24	1	น้ำอุปโภค 9.5 คิว	950	950	นิติบุคคลอาคารชุดเดอะวิว
657	32811	23/03/24	1	น้ำอุปโภค 9.5 คิว	950	950	นิติบุคคลอาคารชุดเดอะวิว

ลงชื่อ.....ผู้วางบิล

ลงชื่อ.....ผู้รับวางบิล

วันที่...../...../.....

วันที่...../...../.....

พ.จก. กรีน จี 9.11 วอเตอร์ ซัพพลาย
GREEN G 9.11 WATER SUPPLY LIMITED PARTNERSHIP
 เลขประจำตัวผู้เสียภาษี 0833537000122 / สำนักงานใหญ่
 133/89 ถ.ปฎัก ต.กะรน อ.เมือง จ.ภูเก็ต 83100
 โทร. 076-330543 , 061-1787887 แฟกซ์ 076-330612

ใบวางบิล

ชื่อลูกค้า **นิติบุคคลอาคารชุดเดอะวิว** เลขที่ใบวางบิล **003-005**
 ที่อยู่ **78/8 ถ.ปฎัก ต.กะรน อ.เมือง จ.ภูเก็ต 83100** วันที่ออกเอกสาร **15/04/24**
 เลขประจำตัวผู้เสียภาษี **0994001090360** ค่าอุปโภคประจำเดือน **16-31 มีนาคม 2567**
 ทางห้างฯ ของแจ้งยอดบัญชีที่ท่านยังค้างชำระ ตามรายการข้างล่างนี้

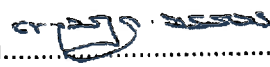
เล่มที่	เลขที่	วันที่	จำนวน	รายการสินค้า	ราคา	จำนวนเงิน	สถานที่ส่ง
657	32841	30/03/24	1	น้ำอุปโภค 9.5 คิว	950	950	นิติบุคคลอาคารชุดเดอะวิว
657	32842	31/03/24	1	น้ำอุปโภค 9.5 คิว	950	950	นิติบุคคลอาคารชุดเดอะวิว
657	32843	31/03/24	1	น้ำอุปโภค 9.5 คิว	950	950	นิติบุคคลอาคารชุดเดอะวิว
657	32844	31/03/24	1	น้ำอุปโภค 9.5 คิว	950	950	นิติบุคคลอาคารชุดเดอะวิว
657	32845	31/03/24	1	น้ำอุปโภค 9.5 คิว	950	950	นิติบุคคลอาคารชุดเดอะวิว
655	32721	26/03/24	1	น้ำอุปโภค 9.5 คิว	950	950	นิติบุคคลอาคารชุดเดอะวิว
			รวม	64			60,800

หกหมื่นแปดร้อยบาทถ้วน

ห้างหุ้นส่วนจำกัด สุรฤกษ์น้ำดื่ม

ผู้อุปถัมภ์น้ำดื่มแก่หน่วยงานต่าง ๆ ในเขตตำบลกะรน อาทิเช่น วัด, โรงเรียน, ศูนย์เด็กเล็ก, สถานีอนามัย, สถานีตำรวจ มากกว่า 30 ปี

ขอขอบพระคุณทุกท่านที่มีส่วนร่วมดูแลสังคมนี้

ลงชื่อ..........ผู้วางบิล
 วันที่ **20** / **4** / **24**

ลงชื่อ.....ผู้รับวางบิล
 วันที่...../...../.....

หจก. กรีน จี 9.11 วอเตอร์ ซัพพลาย

GREEN G 9.11 WATER SUPPLY LIMITED PARTNERSHIP

เลขประจำตัวผู้เสียภาษี 0833537000122 / สำนักงานใหญ่

133/89 ถ.ปฎัก ต.กะรน อ.เมือง จ.ภูเก็ต 83100

โทร. 076-330543 , 061-1787887 แฟกซ์ 076-330612

ใบวางบิล

ชื่อลูกค้า นิติบุคคลอาคารชุดเดอะวิว

เลขที่ใบวางบิล

005-006

ที่อยู่ 78/8 ถ.ปฎัก ต.กะรน อ.เมือง จ.ภูเก็ต 83100

วันที่ออกเอกสาร

03/06/24

เลขประจำตัวผู้เสียภาษี 0994001090360

ค่าอุปโภคประจำเดือน

16 - 31 พฤษภาคม 2567

ทางห้างฯ ของแจ้งยอดบัญชีที่ท่านยังค้างชำระ ตามรายการข้างล่างนี้

เล่มที่	เลขที่	วันที่	จำนวน	รายการสินค้า	ราคา	จำนวนเงิน	สถานที่ส่ง
675	33727	21/05/24	1	น้ำอุปโภค 9.5 คิว	950	950	นิติบุคคลอาคารชุดเดอะวิว
675	33728	21/05/24	1	น้ำอุปโภค 9.5 คิว	950	950	นิติบุคคลอาคารชุดเดอะวิว
675	33729	21/05/24	1	น้ำอุปโภค 9.5 คิว	950	950	นิติบุคคลอาคารชุดเดอะวิว
675	33730	22/05/24	1	น้ำอุปโภค 9.5 คิว	950	950	นิติบุคคลอาคารชุดเดอะวิว
675	33731	22/05/24	1	น้ำอุปโภค 9.5 คิว	950	950	นิติบุคคลอาคารชุดเดอะวิว
675	33732	22/05/24	1	น้ำอุปโภค 9.5 คิว	950	950	นิติบุคคลอาคารชุดเดอะวิว
675	33733	23/05/24	1	น้ำอุปโภค 9.5 คิว	950	950	นิติบุคคลอาคารชุดเดอะวิว
675	33734	23/05/24	1	น้ำอุปโภค 9.5 คิว	950	950	นิติบุคคลอาคารชุดเดอะวิว
675	33735	23/05/24	1	น้ำอุปโภค 9.5 คิว	950	950	นิติบุคคลอาคารชุดเดอะวิว
675	33736	26/05/24	1	น้ำอุปโภค 9.5 คิว	950	950	นิติบุคคลอาคารชุดเดอะวิว
675	33737	26/05/24	1	น้ำอุปโภค 9.5 คิว	950	950	นิติบุคคลอาคารชุดเดอะวิว
675	33738	26/05/24	1	น้ำอุปโภค 9.5 คิว	950	950	นิติบุคคลอาคารชุดเดอะวิว
675	33739	28/05/24	1	น้ำอุปโภค 9.5 คิว	950	950	นิติบุคคลอาคารชุดเดอะวิว
675	33740	28/05/24	1	น้ำอุปโภค 9.5 คิว	950	950	นิติบุคคลอาคารชุดเดอะวิว
675	33741	29/05/24	1	น้ำอุปโภค 9.5 คิว	950	950	นิติบุคคลอาคารชุดเดอะวิว
675	33742	29/05/24	1	น้ำอุปโภค 9.5 คิว	950	950	นิติบุคคลอาคารชุดเดอะวิว
675	33743	29/05/24	1	น้ำอุปโภค 9.5 คิว	950	950	นิติบุคคลอาคารชุดเดอะวิว
675	33744	29/05/24	1	น้ำอุปโภค 9.5 คิว	950	950	นิติบุคคลอาคารชุดเดอะวิว
675	33745	29/05/24	1	น้ำอุปโภค 9.5 คิว	950	950	นิติบุคคลอาคารชุดเดอะวิว
675	33746	30/05/24	1	น้ำอุปโภค 9.5 คิว	950	950	นิติบุคคลอาคารชุดเดอะวิว
675	33747	30/05/24	1	น้ำอุปโภค 9.5 คิว	950	950	นิติบุคคลอาคารชุดเดอะวิว
675	33748	31/05/24	1	น้ำอุปโภค 9.5 คิว	950	950	นิติบุคคลอาคารชุดเดอะวิว
675	33749	31/05/24	1	น้ำอุปโภค 9.5 คิว	950	950	นิติบุคคลอาคารชุดเดอะวิว
รวม			52			49,400	

สี่หมื่นเก้าพันสี่ร้อยบาทถ้วน

ห้างหุ้นส่วนจำกัด สุรกฤษน้ำดื่ม

ผู้อุปถัมภ์น้ำดื่มแก่หน่วยงานต่าง ๆ ในเขตตำบลกะรน อาทิเช่น วัด, โรงเรียน, ศูนย์เด็กเล็ก, สถานิอนามัย, สถานีตำรวจ มากกว่า 30 ปี

ขอขอบพระคุณทุกท่านที่มีส่วนร่วมดูแลสังคมนี้

ลงชื่อ.....ผู้วางบิล

วันที่ 3 / 6 / 67

ลงชื่อ.....ผู้รับวางบิล

วันที่...../...../.....

หจก. กรีน จี 9.11 วอเตอร์ ซัพพลาย

GREEN G 9.11 WATER SUPPLY LIMITED PARTNERSHIP

เลขประจำตัวผู้เสียภาษี 0833537000122 / สำนักงานใหญ่

133/89 ถ.ปฎัก ต.กะรน อ.เมือง จ.ภูเก็ต 83100

โทร. 076-330543 , 061-1787887 แฟกซ์ 076-330612

ใบวางบิล

ชื่อลูกค้า นิติบุคคลอาคารชุดเดอะวิว

เลขที่ใบวางบิล

006-002

ที่อยู่ 78/8 ถ.ปฎัก ต.กะรน อ.เมือง จ.ภูเก็ต 83100

วันที่ออกเอกสาร

21/06/24

เลขประจำตัวผู้เสียภาษี 0994001090360

ค่าอุปโภคประจำเดือน

1-15 มิถุนายน 2567

ทางห้างฯ ของแจ้งยอดบัญชีที่ท่านยังคงชำระ ตามรายการข้างล่างนี้

เล่มที่	เลขที่	วันที่	จำนวน	รายการสินค้า	ราคา	จำนวนเงิน	สถานที่ส่ง
676	33751	02/06/24	1	น้ำอุปโภค 9.5 คิว	950	950	นิติบุคคลอาคารชุดเดอะวิว
676	33752	02/06/24	1	น้ำอุปโภค 9.5 คิว	950	950	นิติบุคคลอาคารชุดเดอะวิว
676	33754	02/06/24	1	น้ำอุปโภค 9.5 คิว	950	950	นิติบุคคลอาคารชุดเดอะวิว
676	33755	03/06/24	1	น้ำอุปโภค 9.5 คิว	950	950	นิติบุคคลอาคารชุดเดอะวิว
676	33756	03/06/24	1	น้ำอุปโภค 9.5 คิว	950	950	นิติบุคคลอาคารชุดเดอะวิว
676	33757	03/06/24	1	น้ำอุปโภค 9.5 คิว	950	950	นิติบุคคลอาคารชุดเดอะวิว
676	33758	06/06/24	1	น้ำอุปโภค 9.5 คิว	950	950	นิติบุคคลอาคารชุดเดอะวิว
676	33759	06/06/24	1	น้ำอุปโภค 9.5 คิว	950	950	นิติบุคคลอาคารชุดเดอะวิว
676	33760	06/06/24	1	น้ำอุปโภค 9.5 คิว	950	950	นิติบุคคลอาคารชุดเดอะวิว
			รวม	9	8,550		

แปดพันห้าร้อยห้าสิบบาทถ้วน

ห้างหุ้นส่วนจำกัด สุรฤกษ์น้ำดื่ม

ผู้อุปถัมภ์น้ำดื่มแก่หน่วยงานต่าง ๆ ในเขตตำบลกะรน อาทิเช่น วัด, โรงเรียน, ศูนย์เด็กเล็ก, สถานีนอนามัย, สถานีตำรวจ มากกว่า 34 ปี

ขอขอบพระคุณทุกท่านที่มีส่วนร่วมดูแลสังคมนี้

ลงชื่อ.....ผู้วางบิล

วันที่ 21 6. 69

ลงชื่อ.....ผู้รับวางบิล

วันที่...../...../.....



ใบแจ้งค่าน้ำประปา

การประปาส่วนภูมิภาคสาขาภูเก็ต

ค่าน้ำขึ้นสูงผิดปกติ

106/137 หมู่ 7 ถนนวิชิตสงคราม ต.กะทู้ อ.กะทู้ จ.ภูเก็ต 83120 โทรศัพท์ :076 319173

เลขที่ใบแจ้งค่าน้ำ 1216670503238 วันที่ 13 ก.ค. 67
 เลขที่ผู้ใช้ น้ำ 12160868079 ประเภทผู้ใช้น้ำ 29-ธุรกิจขนาดเล็ก สำนักงานธุรกิจ
 ชื่อ นิติบุคคลอาคารชุด เดอะวิว รหัสหน่วยงาน 1216
 หมายเลขมาตร 67340000060578 ขนาดมาตร 2 เส้นทาง 020001
 ที่อยู่ 78/8 ถ.ปฎัก ต.กะรน อ.เมืองภูเก็ต จ.ภูเก็ต
 วันที่อ่านมาตรครั้งก่อน 05 มิ.ย. 67 เลขมาตรครั้งก่อน 0
 วันที่อ่านมาตรครั้งนี้ 13 ก.ค. 67 เลขมาตรครั้งนี้ 437
 จำนวนที่ใช 437,000.00 ลิตร
 ** โปรดชำระค่าน้ำทั้งหมดภายในเวลาที่กำหนดไว้ 23 ก.ค. 2567

	จำนวนเงิน (บาท)
ค่าน้ำ	13,900.75
ส่วนลด	0.00
ค่าบริการ	350.00
รวมเงินค่าน้ำประจำเดือน 07/67	14,250.75
ปรับปรุงค่าน้ำรับเข้า	0.00
ปรับปรุงค่าน้ำรับลงหน้า	0.00
ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7%	997.55
รวมเงินที่ต้องชำระ	15,248.30
ค่าน้ำค้างชำระ	0.00
จำนวนเงินที่ต้องชำระทั้งสิ้น	15,248.30

ถ้าเกินกำหนดท่านจะถูกระงับการใช้น้ำในวันที่ 28 ก.ค. 2567

และเสียค่าธรรมเนียมในการประสานมาตร * หากท่านดำเนินการดังกล่าวแล้ว ต้องขอภัยด้วย



121667050323812160868079121676230767001524830



ผู้ฝากส่ง

การประปาส่วนภูมิภาคสาขาภูเก็ต

106/137 หมู่ 7 ถนนวิชิตสงคราม ต.กะทู้ อ.กะทู้ จ.ภูเก็ต

83120 โทรศัพท์ :076 319173

ชำระค่าฝากส่งเป็นรายเดือน

ใบอนุญาตเลขที่ 6/2549

ปณ.กะทู้

กรุณาส่ง

นายนิติ ลมุนพันธ์

78/8 ถนนปฎัก ต.กะรน อ.เมืองภูเก็ต จ.ภูเก็ต 83100



ใบเสร็จรับเงิน/ ใบกำกับภาษี

การประปาส่วนภูมิภาคสาขาภูเก็ต

เลขประจำตัวผู้เสียภาษีอากร 099-4-00016490-4
สาขาที่ 00089

106/137 ม.7 ต.วิชิตสงคราม ต.กะทู้ อ.กะทู้ จ.ภูเก็ต
83120 โทรศัพท์ : 076-319173

เลขที่ : WT1216/67C479736
วันเดือนปี: 24 กรกฎาคม 2567
เลขที่ผู้ใช้น้ำ: 12160868079
ประเภทผู้ใช้น้ำ: 29-ธุรกิจขนาดเล็ก สำนักงาน
ธุรกิจ
ชื่อผู้ใช้น้ำ: นิติบุคคลภาค เขต เดชะวี
ที่อยู่: 78/8 ต.วิชิต ต.กะทู้ อ.เมือง
ภูเก็ต จ.ภูเก็ต 83100
เลขประจำตัว: 0994001090360
ผู้เสียภาษีอากร: สำนักงานใหญ่
เส้นทาง: 020001-0
วันที่ผ่านมาตรวัดก่อน: 5 มิถุนายน 2567
เลขมาตรวัดก่อน: 0
วันที่ผ่านมาตรวัดนี้: 13 กรกฎาคม 2567
เลขมาตรวัดนี้: 437
จำนวนที่ใช้: 437,000 ลิตร

เดือน 07/2567	จำนวนเงิน (บาท)
ค่าน้ำ	13,900.75
ส่วนลด	0.00
ค่าบริการ	350.00
รวมเงินค่าน้ำประจำเดือน	14,250.75
ปรับปรุงค่าน้ำที่รับไว้เกิน	0.00
ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7 %	997.55
รวมทั้งสิ้น	15,248.30

(หนึ่งหมื่นห้าพันสองร้อยสี่สิบแปดบาทสามสิบสองสตางค์)

สุรินทร์ น.ส.โพธิ์ เกอฉิม
การประปาส่วนภูมิภาคสาขาภูเก็ต

24 ก.ค. 2567 09:44:46

ที่ ภก ๕๒๐๐๖.๔/๗๐๐



สำนักงานเทศบาลนครภูเก็ต
ถนนนริศร ภก ๘๓๐๐๐

๑๗ สิงหาคม ๒๕๖๑

เรื่อง หนังสือรับรองการกำจัดขยะมูลฝอย

เรียน นายวรายุทธ สืบบุญ

อ้างถึง คำร้องทั่วไป ลงวันที่ ๑๘ สิงหาคม ๒๕๖๑ เรื่อง ขอนหนังสือรับรองการกำจัดขยะมูลฝอย

ตามที่อ้างถึง นายวรายุทธ สืบบุญ อยู่ที่เลขที่ ๗๔/๒๒ หมู่ที่ ๘ ถนนท่าเรือ-ป่าคลอก ตำบลป่าคลอก อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต ประกอบกิจการรับทำการเก็บ ขน หรือกำจัดสิ่งปฏิกูลหรือมูลฝอยโดยทำเป็นธุรกิจ หรือรับผลประโยชน์ตอบแทนด้วยการคิดค่าบริการการในเขตพื้นที่ตำบลรัชฎา ได้รับอนุญาตให้รับจ้างเก็บ ขน หรือกำจัดสิ่งปฏิกูลหรือมูลฝอยจากเทศบาลตำบลรัชฎา และได้้นำส่งขยะมูลฝอยกำจัด ณ ศูนย์กำจัดขยะมูลฝอยรวมจังหวัดภูเก็ต โดยใช้ยานพาหนะ รถบรรทุก ๔ ล้อ ยี่ห้อ TOYOTA หมายเลขทะเบียน บย ๑๐๑๓ มหาสารคาม และรถบรรทุก ๔ ล้อ ยี่ห้อ TOYOTA หมายเลขทะเบียน ผล ๓๒๙๕ ขอนแก่น ซึ่งนายวรายุทธ สืบบุญ มีความประสงค์ขออนุญาตหนังสือรับรองการกำจัดขยะมูลฝอย นั้น

เทศบาลนครภูเก็ต ขอรับรองว่านายวรายุทธ สืบบุญ ได้ดำเนินการนำส่งขยะมูลฝอยเพื่อกำจัด ณ ศูนย์กำจัดขยะมูลฝอยรวมจังหวัดภูเก็ต ตามที่ระบุในใบขังน้ำหนักของเทศบาลนครภูเก็ตซึ่งได้ออกไว้ให้เป็นหลักฐานแล้วเท่านั้น

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายทวี ตันสุตตานนท์)
รองนายกเทศมนตรี ปฏิบัติราชการแทน
นายกเทศมนตรีนครภูเก็ต

กลุ่มงานสิ่งแวดล้อม

สำนักงานช่าง เทศบาลนครภูเก็ต

โทร-โทรสาร. ๐๗๖ - ๒๕๐๔๓๙

“ภูเก็ตสามัคคี ร่วมใจภักดิ์ รักสถาบันพระมหากษัตริย์”

เล่มที่ 009

นายวราวุธ สืบบุญ

เลขที่ 0417

สำนักงานใหญ่ 1/374 หมู่ 8 ตำบลศรีสุนทร อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต 83110 โทร. 093-5821528
เลขประจำตัวผู้เสียภาษีอากร 3440300752033ใบเสร็จรับเงิน / ใบกำกับภาษี
RECEIPT / TAX INVOICE

วันที่/Date 10/01/67

ชื่อ/Name ปัทมาพร ใจดี

ที่อยู่/Address 78/8 อ.ภูเก็ต ๗.ก.๘๙ อ.เมือง ๓.๗.๑๖

เลขประจำตัวผู้เสียภาษีอากร 0994001090360

☒ สำนักงานใหญ่ ☐ สาขาที่

รายการ / Description	จำนวนเงิน / Amount
ค่าบริการจัดเก็บขยะ ประจำเดือน มกราคม 2567	9,000 -

(บริษัทนครชัยสมรภูมิ จำกัด)

ชำระโดย / By ☒ เงินสด/Cash (104)☐ บัตรเครดิต/Credit Card

รวมเงิน/Total

9,000 -

ภาษีมูลค่าเพิ่ม/Vat.7%

630 -

จำนวนเงินรวมทั้งสิ้น/Grand Total

9,630 -

ใบเสร็จรับเงิน/ใบกำกับภาษีฉบับนี้ จะสมบูรณ์เมื่อมีลายมือชื่อของผู้รับเงิน
และเรียกเก็บเงินได้เรียบร้อยแล้ว

ผู้รับเงิน/Cashier ๗๗ ๑๗๕๖ สืบบุญ

เล่มที่ 009

นายวราวุธ สืบบุญ

เลขที่ 0437

สำนักงานใหญ่ 1/374 หมู่ 8 ตำบลศรีสุนทร อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต 83110 โทร. 093-5821528
เลขประจำตัวผู้เสียภาษีอากร 3440300752033ใบเสร็จรับเงิน / ใบกำกับภาษี
RECEIPT / TAX INVOICE

วันที่/Date 14/03/67

ชื่อ/Name ปัทมาพร ใจดี

ที่อยู่/Address 78/8 อ.ภูเก็ต ๗.ก.๘๙ อ.เมือง ๓.๗.๑๖

เลขประจำตัวผู้เสียภาษีอากร 0994001090360

☒ สำนักงานใหญ่ ☐ สาขาที่

รายการ / Description	จำนวนเงิน / Amount
ค่าบริการจัดเก็บขยะ ประจำเดือน มีนาคม 2567	9,000

(บริษัทนครชัยสมรภูมิ จำกัด)

ชำระโดย / By ☒ เงินสด/Cash (104)☐ บัตรเครดิต/Credit Card

รวมเงิน/Total

9,000

ภาษีมูลค่าเพิ่ม/Vat.7%

630

จำนวนเงินรวมทั้งสิ้น/Grand Total

9,630

ใบเสร็จรับเงิน/ใบกำกับภาษีฉบับนี้ จะสมบูรณ์เมื่อมีลายมือชื่อของผู้รับเงิน
และเรียกเก็บเงินได้เรียบร้อยแล้ว

ผู้รับเงิน/Cashier ๗๗ ๑๗๕๖ สืบบุญ

เล่มที่ 009

นายวราวุธ สืบบุญ

เลขที่ 0445

สำนักงานใหญ่ 1/374 หมู่ 8 ตำบลศรีสุนทร อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต 83110 โทร. 093-5821528
เลขประจำตัวผู้เสียภาษีอากร 3440300752033ใบเสร็จรับเงิน / ใบกำกับภาษี
RECEIPT / TAX INVOICE

วันที่/Date 17/04/67

ชื่อ/Name นิติบุคคลอาหารสด 100%จก

ที่อยู่/Address 178/8 ญ. ภูเก็ต ต. กะรน อ. ภูเก็ต จ. ภูเก็ต

เลขประจำตัวผู้เสียภาษีผู้ซื้อ 0994001090360

☒ สำนักงานใหญ่ ☐ สาขาที่

รายการ / Description	จำนวนเงิน / Amount
ค่าบริการจัดเก็บขยะ ประจำเดือน มีนาคม 2567	9,000

(เก็บเงินหักภาษีมูลค่าเพิ่ม)

ชำระโดย / By ☒ เงินสด/Cash (Tox)☐ บัตรเครดิต/Credit Card

รวมเงิน/Total 9,000

ภาษีมูลค่าเพิ่ม/Vat.7% 630

จำนวนเงินรวมทั้งสิ้น/Grand Total 9,630

ใบเสร็จรับเงิน/ใบกำกับภาษีฉบับนี้ จะสมบูรณ์เมื่อมีลายมือชื่อของผู้รับเงิน
และเรียกเก็บเงินได้เรียบร้อยแล้ว

ผู้รับเงิน/Cashier นายวราวุธ สืบบุญ

เล่มที่ 010

นายวราวุธ สืบบุญ

เลขที่ 0455

สำนักงานใหญ่ 1/374 หมู่ 8 ตำบลศรีสุนทร อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต 83110 โทร. 093-5821528
เลขประจำตัวผู้เสียภาษีอากร 3440300752033ใบเสร็จรับเงิน / ใบกำกับภาษี
RECEIPT / TAX INVOICE

วันที่/Date 10/05/67

ชื่อ/Name นิติบุคคลอาหารสด 100%จก

ที่อยู่/Address 178/8 ญ. ภูเก็ต ต. กะรน อ. ภูเก็ต จ. ภูเก็ต

เลขประจำตัวผู้เสียภาษีผู้ซื้อ 0994001090360

☒ สำนักงานใหญ่ ☐ สาขาที่

รายการ / Description	จำนวนเงิน / Amount
ค่าบริการจัดเก็บขยะ ประจำเดือน พฤษภาคม 2567	9,000

(เก็บเงินหักภาษีมูลค่าเพิ่ม)

ชำระโดย / By ☒ เงินสด/Cash (Tox)☐ บัตรเครดิต/Credit Card

รวมเงิน/Total 9,000

ภาษีมูลค่าเพิ่ม/Vat.7% 630

จำนวนเงินรวมทั้งสิ้น/Grand Total 9,630

ใบเสร็จรับเงิน/ใบกำกับภาษีฉบับนี้ จะสมบูรณ์เมื่อมีลายมือชื่อของผู้รับเงิน
และเรียกเก็บเงินได้เรียบร้อยแล้ว

ผู้รับเงิน/Cashier นายวราวุธ สืบบุญ

เล่มที่ 010

นายวราวุธ สืบบุญ

เลขที่ 0464

สำนักงานใหญ่ 1/374 หมู่ 8 ตำบลศรีสุนทร อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต 83110 โทร. 093-5821528
เลขประจำตัวผู้เสียภาษีอากร 3440300752033ใบเสร็จรับเงิน / ใบกำกับภาษี
RECEIPT / TAX INVOICE

วันที่/Date 10/06/67

ชื่อ/Name บริษัทตลาดเกษตร 100% จก

ที่อยู่/Address 78/8 ต.ไม้กอก อ.สทิงพระ จ.สงขลา

เลขประจำตัวผู้เสียภาษีผู้ซื้อ 0994001090360

☒ สำนักงานใหญ่ ☐ สาขาที่

รายการ / Description	จำนวนเงิน / Amount
ค่าบริการจัดเก็บขยะ ประจำเดือน มิถุนายน 2567	9,000
รวมเงิน/Total	9,000
ภาษีมูลค่าเพิ่ม/Vat.7%	630
จำนวนเงินรวมทั้งสิ้น/Grand Total	9,630

ชำระโดย / By เงินสด/Cash (Tox)

☐ บัตรเครดิต/Credit Cardใบเสร็จรับเงิน/ใบกำกับภาษีฉบับนี้ จะสมบูรณ์เมื่อมีลายมือชื่อของผู้รับเงิน
และเรียกเก็บเงินได้เรียบร้อยแล้ว

ผู้รับเงิน/Cashier 100% จก

The View Condominium
Fire Extinguisher Monthly Checking

No. ~~30~~ 32

ชนิด Dry Chemical

ขนาด 15 ปอนด์

THE VIEW
LUXURY CONDOMINIUM

ว/ด/ป	เครื่องมือใหม่		บรรจุใหม่		ผู้ตรวจสอบ
	สลัก	คันบีบ	สภาพถัง	เกจวัด	
	สายฉีด	ข้อต่อ			
2/1/67	/	/	/	/	โอป
2/2/67	/	/	/	/	โอป
1/3/67	/	/	/	/	โอป
1/4/67	/	/	/	/	โอป
2/5/67	/	/	/	/	โอป
1/6/67	/	/	/	/	โอป
2/7/67	/	/	/	/	หนัว

หมายเหตุ

☒ ปกติ

☒ ผิดปกติต้องแก้ไข

ห้ามบุคคลซึ่งไม่ใช่เจ้าหน้าที่ทำการตรวจสอบเครื่องดับเพลิงโดยเด็ดขาด

The View Condominium

Fire Extinguisher Monthly Checking

Location ตำแหน่งที่ตั้ง : MDB No. 1

THE VIEW
LUXURY CONDOMINIUM

- วิธีการตรวจสอบ 1. กดปุ่ม Test บริเวณหน้าเครื่องไฟฉุกเฉิน 10 วินาที
2. ดึงปลั๊กไฟออกเพื่อเป็นการจำลองเหตุการณ์ไฟฟ้าดับ (ประมาณ 15 นาที)
3. ตรวจสอบไฟฟ้าฉุกเฉินว่าติดหรือไม่ ถ้าไม่ติดให้แจ้งเพื่อทำการซ่อมบำรุง
4. ทำความสะอาดสายไฟ ถอดปลั๊กไฟฉุกเฉิน โดยใช้ผ้าเช็ด (ทุกเดือน)

ว/ด/ป	Results Check			Cleaning		ผู้ตรวจสอบ
	กดปุ่ม Test Normal ปกติ	ดึงปลั๊ก Normal ปกติ	Ab normal ไม่ปกติระบบ สาเหตุ	Clean the Emergency box เช็ดตัวเครื่อง	Clean the cabel เช็ดสายไฟ	
2/1/67	✓	✓		✓	✓	น.ส.อ.
2/2/67	✓	✓		✓	✓	โอม
1/3/67	✓	✓		✓	✓	โอม
2/4/67	✓	✓		✓	✓	น.ส.อ.
3/3/67	✓	✓		✓	✓	โอม
1/6/67	✓	✓		✓	✓	โอม
2/7/67	✓	✓		✓	✓	น.ส.อ.

ห้ามบุคคลซึ่งไม่ใช่เจ้าหน้าที่ทำการตรวจสอบเครื่องดับเพลิงโดยเด็ดขาด



ACCAS GROUP CO., LTD.

408/136 ชั้น 32 อาคารพหลโยธินเพลส ถนนพหลโยธิน แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กรุงเทพมหานคร 10400
 408/136, 32nd floor Phaholyothin Place Building, Phaholyothin Rd, Samsennai, Phayathai, Bangkok 10400 Thailand.
 Tel. 02 271 1111 Fax. 02 271 1117 www.accasgroup.com เลขประจำตัวผู้เสียภาษีอากร 0105533056946

เล่มที่ 195

เลขที่ 09738

Service Report

ชื่อโครงการ (Project) The View Phukel พนักงานขาย (Sales) K ต้ม 301
 ที่อยู่ (Address) ต. กระบี่ อ. เมือง จ. เชียงใหม่ โทรศัพท์ (Phone) 081-358-6046
 เวลา (Time) เริ่มต้น (Start) 09:50 ถึง (To)

ชนิดของระบบ Fire Alarm ยี่ห้อ Will รุ่น FF-399
 (System Type) (Brand) (Model)

งานที่ต้องทำ (Service Require)

☐ Commissioning

Maintenance

ตรวจเช็คระบบ F/A

☐ Training

Survey

(9 ตู้ FCP)

รายละเอียดของงาน
(Description)

เพื่อเข้างานทำดำเนินการตรวจเช็คระบบ F/A ของอาคาร A, B, C, D, E, F, G
 H และ I ดำเนินการเช็คสถานะการให้งานของตู้ FCP ตรวจเช็คสาย 20pin ทุกโซน จัดหาตัว R ของ 20NE
 ตรวจเช็คจุดตัดการต่อสาย 20pin รวมไปถึงการให้งานของตู้ FCP เสร็จเรียบร้อย

กำหนดระบบของอาคาร ON ใช้งาน ของอาคารก็ OFF การใช้งานให้ ตู้ FCP สามารถใช้
 ได้ไม่ส่งผลกระทบต่อการทำงานของระบบอื่นใด

ปัญหาที่พบ - พบสายเคเบิลหลุดจากตู้ FCP ของแต่ละอาคาร
 (Problem)

หมายเหตุ - อุปกรณ์ภายในตู้ FCP ไม่พบความผิดปกติอุปกรณ์เหล่านี้ PM 100%
 ติดต่อสอบถามเพิ่มเติม 081-358-6046 , 085-494-4147
 (Remark)

สถานะของระบบ
(Status)สมบูรณ์
(Complete)ไม่สมบูรณ์
(Not Complete)พร้อม
(Ready)ไม่พร้อม
(Not Ready)

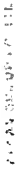
วันที่/Date : 17/5/67

ลายเซ็นลูกค้า (Authorized Signature)

วันที่/Date : 17 / พ.ค. / 2567

ผู้ให้บริการ (Technician)

ต้นฉบับสำหรับลูกค้า



17/05/69



(System Check Zone)

17/05/17
2017

17/05/17
2017



(System Check Zone)

17/05/69
JW

ช่วงเวลา 01.2024 ถึง 12.2024									
ประเภทกิจการ 83(01) การให้เช่าและการเช่าซื้อสิ่งอำนวยความสะดวก									
ชนิดอุตสาหกรรม									
ขนาดสัมภาระรวม 1600 เดย์มิเตอร์ 18322755									
ประเภทมิเตอร์ TOU meter 3P 3W 110V 5amp									
CT 30.0/5.0 VT 33000/110									
ตัวคูณ 1,800.00000 ตัวคูณมิเตอร์ 1.00000									
วันที่อ่าน	รหัสตัวอ่าน	MR kWh-PK	MR kWh-PP/OP	MR kWh-OP/H	MR kWh-PK	MR kWh-PP/OP	MR kWh-OP/H	MR kWh-PK	MR kWh-PP/OP
31.01.2024	3224	16.857	13.411	16.179	10.447			2,423.000	1,255.280
29.02.2024	3224	16.985	13.525	16.310	10.503			2,446.400	1,272.400
31.03.2024	3224	17.106	13.640	16.436	10.554			2,468.510	1,287.980
30.04.2024	3224	17.240	13.755	16.558	10.616			2,493.200	1,306.830
31.05.2024	3224	17.357	13.854	16.673	10.664			2,512.470	1,321.140
30.06.2024	3224	17.448	13.942	16.779	10.712			2,527.120	1,332.030
รวมเงินค้ำประกัน 366,500.00 บาท จ่ายแล้ว 366,500.00 บาท									
วันที่อ่าน	รหัสตัวอ่าน	kWh-PK	kWh-PP/OP	kWh-OP/H	kWh-PK	kWh-PP/OP	kWh-OP/H	kWh รวม	kWh-PK
31.01.2024	3224	214.20	169.20	203.40	40,788.00	28,134.00	28,620.00	97,542.00	91.80
29.02.2024	3224	230.40	205.20	235.80	42,120.00	30,816.00	28,026.00	100,962.00	100.80
31.03.2024	3224	217.80	207.00	226.80	39,798.00	28,044.00	34,290.00	102,132.00	91.80
30.04.2024	3224	241.20	207.00	219.60	44,442.00	33,930.00	33,660.00	112,032.00	111.60
31.05.2024	3224	210.60	178.20	207.00	34,686.00	25,758.00	29,538.00	89,982.00	86.40
30.06.2024	3224	163.80	158.40	190.80	26,370.00	19,602.00	26,352.00	72,324.00	86.40
วันที่อ่าน	รหัสตัวอ่าน	ค่า FT	FT / หน่วย	เงินค่า kWh-PK	ค่าไฟฟ้ารวมภาษี	เฉลี่ย/หน่วย	LF	หน่วย (บาท)	หน่วยเงิน
31.01.2024	3224	38,743.68	0.3972	0.00	412,969.53	4.23	61.21	0.00	
29.02.2024	3224	40,102.11	0.3972	0.00	428,507.40	4.24	61.52	0.00	
31.03.2024	3224	40,566.83	0.3972	0.00	426,545.99	4.18	60.53	0.00	
30.04.2024	3224	44,499.11	0.3972	0.00	469,514.96	4.19	64.51	0.00	
31.05.2024	3224	35,740.85	0.3972	0.00	377,865.26	4.20	57.43	0.00	
30.06.2024	3224	28,727.09	0.3972	0.00	300,448.66	4.15	52.65	0.00	